



Provincia Autonoma di Trento

ai sensi della direttiva europea 2010/31/UE, 19 maggio 2010
L. P. 04/03/2008, n. 1 - D.P.P. 13 luglio 2009 n. 11-13/Leg. e s.m.i.

ATTESTATO di
PRESTAZIONE ENERGETICA

Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili



CODICE CERTIFICATO AA00029-560 DATA EMISSIONE 06/11/2023

DATI GENERALI

Destinazione d'uso	Oggetto dell'attestato	Descrizione intervento
Residenziale	Unità immobiliare	Trasferimento a titolo oneroso
Classificazione d.P.R. 412/93 E1.1	N° unità di cui è composto l'edificio 11	

DATI IDENTIFICATIVI



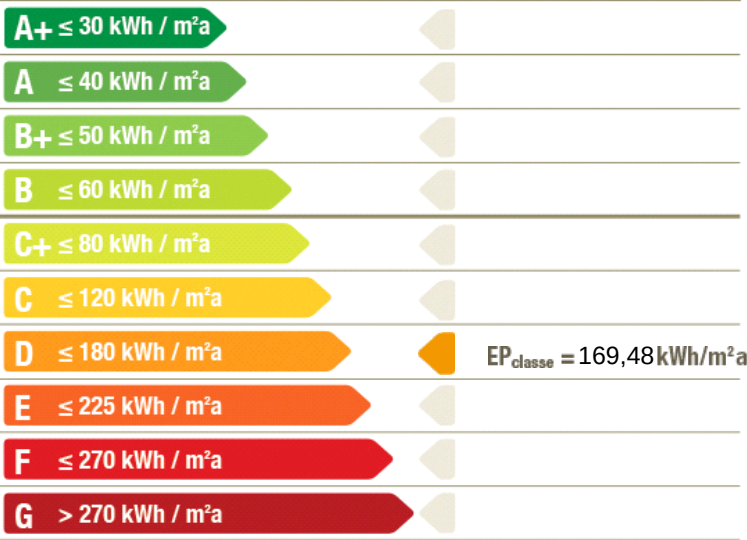
Indirizzo		via Longarù,8	
Comune	Cavalese	Superficie disperdente S	141,53 m²
Zona climatica	F	Volume lordo riscaldato V	158,22 m³
Gradi giorno	4028	Rapporto di forma S/V	0,89 m⁻¹
Piano	Terra	Superficie utile riscaldata	32,20 m²
Interno		Superficie utile raffrescata	0,00 m²
Anno di costruzione	1650	Volume lordo raffrescato	0,00 m³
Coordinate GIS		46,289791-11,459180	
C.C. CAVALESE	Cod. C.C. 86	Foglio 29	P.ed. 373
P.m. 7		Sub. 13	

PRESTAZIONE ENERGETICA
DEL FABBRICATO

**INVERNO**


**ESTATE**


CLASSIFICAZIONE ENERGETICA ai sensi del d.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e s.m.i.



EDIFICIO AD
ENERGIA
QUASI ZERO

PRESTAZIONI DEL FABBRICATO

EP _{H,nd}	335,18	Edificio soggetto ad obbligo di esecuzione del blower door test?	No
A _{sol,est} / A _{sup utile}	0,0193	Tecnico esecutore	Data
Y _{IE}	0,1804	Valore limite indice n50	Valore misurato indice n50



ATTESTATO di
PRESTAZIONE ENERGETICA
Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili

CODICE CERTIFICATO AA00029-560

DATA EMISSIONE 06/11/2023

SERVIZI ENERGETICI PRESENTI

 Climatizzazione invernale	 Ventilazione meccanica	 Illuminazione
 Climatizzazione estiva	 Acqua calda sanitaria	 Trasporto di persone o cose

CONSUMI STIMATI, INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA ED EMISSIONI

Fonti energetiche utilizzate	Quantità annua consumata in uso standard	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
Energia elettrica rete	262 kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP _{gl,nren} = 229,12 kWh/m ² anno
Biomasse solide	9970 kg	
		Indice della prestazione energetica rinnovabile EP _{gl,ren} = 856,99 kWh/m ² anno
		Emissioni di CO₂ 47,46 kgCO ₂ /m ² anno

ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	0	kWh/anno	Vettore energetico	Energia elettrica
-------------------	---	----------	--------------------	-------------------

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo impianto	Anno installazione	Cod. catasto provinciale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale		EP _{ren}	EP _{nren}
Climatizzazione invernale	1° Stufa o caminetto	1993	AC58313C	Biomasse solide	20,00	1,60	η _H	791,08	209,28
	2°								
Climatizzazione estiva	1°						η _C		
	2°								
Acqua calda sanitaria	Stufa o caminetto	1993	AC58313C	Biomasse solide	20,00	1,08	η _W	65,91	19,84
Impianti combinati									
Produzione da fonti rinnovabili	1°								
	2°								
Ventilazione meccanica									
Illuminazione									
Trasporto di persone o cose	1°								
	2°								

Compilazione ai sensi del d.m. 26 giugno 2015 (in funzione del comune di effettiva ubicazione e dei servizi presenti nell'edificio)



ATTESTATO di PRESTAZIONE ENERGETICA

Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili

CODICE CERTIFICATO AA00029-560

DATA EMISSIONE 06/11/2023

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

Data richiesta titolo edilizio

Sopralluogo

E' stato eseguito almeno un sopralluogo? Si

1) 18/09/2023 - Rilievo stato attuale edificio impianto.

2)

3)

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

Tipo di intervento raccomandato	Comporta una ristrutturazione importante?	Tempo di ritorno dell'investimento in anni	Prestazione energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{gl,nee} kWh/m ² anno)	Prestazione energetica se si realizzano tutti gli interventi raccomandati (EP _{gl,nee} kWh/m ² anno)
Allaccio teleriscaldamento urbano	No	6,00	193,32	193,32

INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

Sostituzione termocucina a legna allaccio al teleriscaldamento urbano, con efficientamento del sistema di regolazione.

NOTE

Interventi di ristrutturazione interna realizzati nel 1993.

Compilazione ai sensi del d.m. 26 giugno 2015 (in funzione del comune di effettiva ubicazione e dei servizi presenti nell'edificio)



CODICE CERTIFICATO AA00029-560

DATA EMISSIONE 06/11/2023

SOFTWARE UTILIZZATO

Denominazione del software utilizzato	MC4 Suite 2023 Release 3.2.1	
	Il software risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento nazionale di riferimento?	Si
	Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impiega un metodo di calcolo semplificato?	No

PROGETTAZIONE

Progettista architettonico	Per. Ind. Lorenzo Soppelsa	e-mail losoppel@gmail.com
	Indirizzo Via Dolomiti, 2 - 38033 Cavalese (TN)	Tel 0462/231363
Progettista impianti	Non disponibile	e-mail
	Indirizzo	Tel

COSTRUZIONE

Direttore lavori	Per. Ind. Lorenzo Soppelsa	e-mail losoppel@gmail.com
	Indirizzo Via Dolomiti, 2 - 38033 Cavalese (TN)	Tel 0462/231363
Costruttore	Non disponibile	e-mail
	Indirizzo	Tel

CERTIFICAZIONE

Tipologia soggetto certificatore	Tecnico	
Nome e Cognome / Denominazione	Per.Ind. Matteo Vanzetta	
	Indirizzo via Stazione, 19, 38030, Ziano Di Fiemme	
	Tel 0462/500106	e-mail matteo.vanzetta@pec.eppi.it
	Titolo Per.Ind.	
	Ordine/iscrizione Ordine dei Periti Industriali	
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, DICHIARA di aver svolto con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore del sistema edificio impianto oggetto del presente attestato e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75.	
Informazioni aggiuntive	Progettista termotecnico	

DATA DI SCADENZA

06/11/2033

FIRMA E TIMBRO DEL TECNICO O FIRMA DIGITALE