



**COMUNE DI  
CAVALESE**

**Provincia Autonoma di Trento  
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-**

Scheda n.°

**37**

Località Cavalese via Revignana.

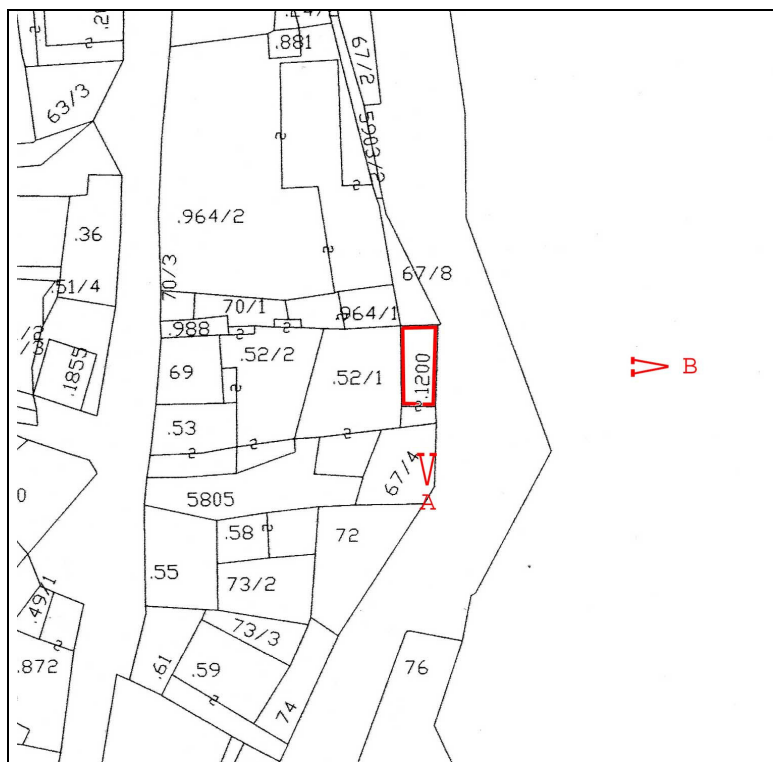
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 1200

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

**CARTOGRAFIA**



Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

SCALA 1:1000

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                   |                                                                                                              |                                     |   |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|---|---|---|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| 1               | <b>Tipologia funzionale</b><br>edificio prevalentemente residenziale <input checked="" type="checkbox"/><br>edificio produttivo <input type="checkbox"/><br>edificio speciale <input type="checkbox"/><br>edificio stalle <input type="checkbox"/>                                                   |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | baite<br>malghe<br>.....<br>..... | <input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/> |                                     |   |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 2               | <b>Epoca di costruzione</b><br>anteriore al 1860<br>tra il 1860 e il 1939<br>posteriore al 1939                                                                                                                                                                                                      |                                     | <input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br><input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |                                                                                                              |                                     |   |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 3               | <b>Tipologia architettonica storica</b><br>alta definizione<br>media definizione<br>bassa definizione<br>nessuna definizione                                                                                                                                                                         |                                     | <input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br><input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                               |                                   |                                                                                                              |                                     |   |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 4               | <b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b><br>volumetrici originali<br>costruttivi<br>complementari<br>decorativi<br><br>TOTALE                                                                                                                                                            |                                     | <table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table><br><input type="text" value="6"/> |                                   | 2                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 | 2 | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 | 2 | 1 | <input checked="" type="checkbox"/> | 2 | 1 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2               | <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                  | 0                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                   |                                                                                                              |                                     |   |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 2               | <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                  | 0                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                   |                                                                                                              |                                     |   |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 2               | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                   |                                                                                                              |                                     |   |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 2               | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                   |                                                                                                              |                                     |   |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 5               | <b>Degrado</b><br>nullo<br>medio<br>elevato                                                                                                                                                                                                                                                          |                                     | <input checked="" type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |                                                                                                              |                                     |   |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 6               | <b>Grado di utilizzo</b><br>utilizzato<br>sottoutilizzato<br>in stato di abbandono                                                                                                                                                                                                                   |                                     | <input checked="" type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |                                                                                                              |                                     |   |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 7               | <b>Spazi di pertinenza</b><br>alta qualità<br>media qualità<br>bassa qualità                                                                                                                                                                                                                         |                                     | <input type="checkbox"/><br><input checked="" type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |                                                                                                              |                                     |   |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 8               | <b>Vincoli legislativi</b> - _____                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                   |                                                                                                              |                                     |   |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 9               | <b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente</b>                                                                                                                                                                                                                                         |                                     | <u>non schedata</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                   |                                                                                                              |                                     |   |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 10              | <b>Note</b> - il garage ad est, R3 - tipologia 2 tipo 2, sia ridefinito anche coprendolo con tetto a spiovente per ricomporre il manufatto secondo forme più consone all'insieme.<br>L'aumento volumetrico è quindi limitato alla modifica della copertura che sarà valutata dalla Comm.ne Edilizia. |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                   |                                                                                                              |                                     |   |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| <b>PROGETTO</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                   |                                                                                                              |                                     |   |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 11              | <b>Categoria di intervento prevista</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     | <u>R3 - tipo 2</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                   |                                                                                                              |                                     |   |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 12              | <b>Vincoli particolari</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                   |                                                                                                              |                                     |   |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 13              | <b>Spazi di pertinenza</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                     | <b><u>inedificabili</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |                                                                                                              |                                     |   |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |



**Foto A**



**Foto B**

Scheda n.°

37