



**COMUNE DI
CAVALESE**

**Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-**

Scheda n.°

63

Località Cavalese via Baldieroni n° 19

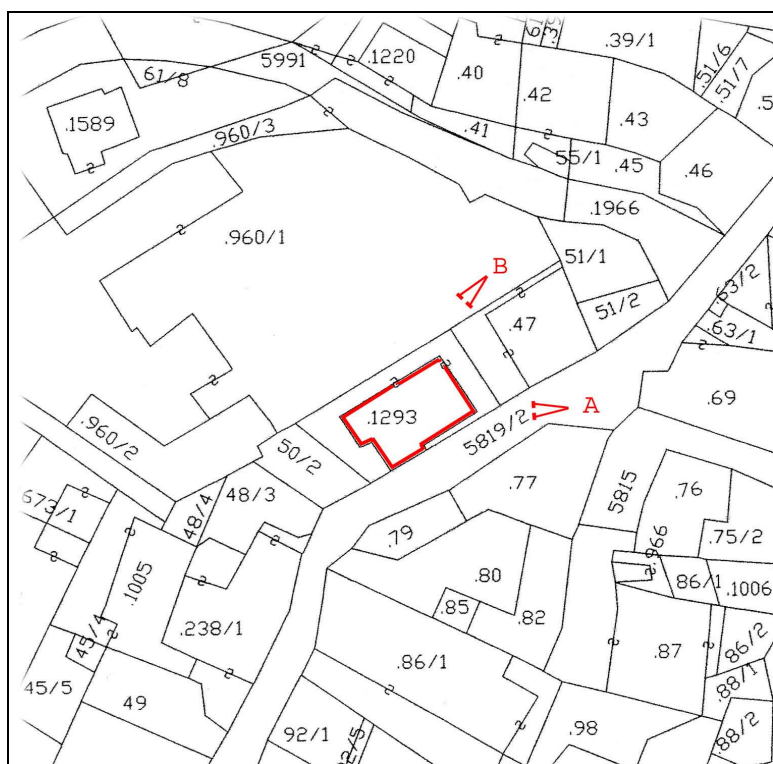
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 1293

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

SCALA 1:1000

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 63												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale ☒ edificio produttivo ☐ edificio speciale ☐ edificio stalle ☐ baite malghe A B C D														
2	Epoca di costruzione anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 8 6 ☒														
3	Tipologia architettonica storica alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 4 ☒														
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE <table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>☒</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>☒</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>☒</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>☒</td></tr> </table> 4			2	1	☒	2	1	☒	2	1	☒	2	1	☒
2	1	☒													
2	1	☒													
2	1	☒													
2	1	☒													
5	Degrado nullo medio elevato ☒														
6	Grado di utilizzo utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono ☒														
7	Spazi di pertinenza alta qualità media qualità bassa qualità ☒														
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente <u>non schedata</u>														
10	Note - Demolizione con ricostruzione al fine di contestualizzare l'edificio attuale nei canoni edilizi ed architettonici tipici del centro storico. - Ristudiare: balconi, serramenti, finiture e tutto ciò che rende l'edificio come elemento difforme al contesto storico.														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista <u>R 3 - tipo 2</u>														
12	Vincoli particolari														
13	Spazi di pertinenza <u>inedificabili</u>														



Foto A



Foto B

Scheda n.°

63