



**COMUNE DI
CAVALESE**

**Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-**

Scheda n.°

68B

Località Cavalese via Baldieron n° 8

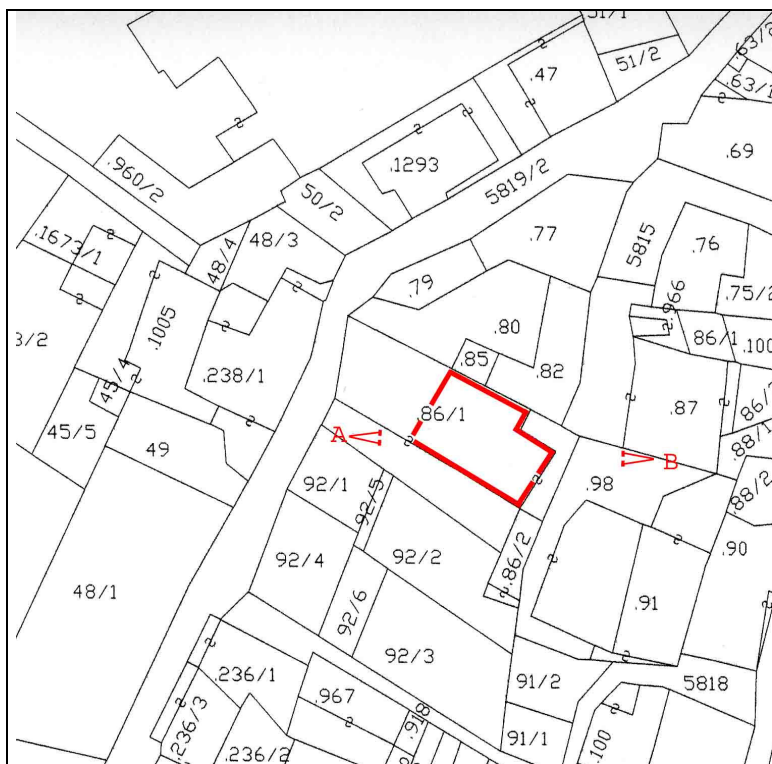
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 86/1

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 68B
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale ☒ edificio produttivo ☐ edificio speciale ☐ edificio stalle ☐ baite malghe A B C D		
2	Epoca di costruzione anteriore al 1860 ☒ tra il 1860 e il 1939 6 posteriore al 1939 4		
3	Tipologia architettonica storica alta definizione 8 media definizione 6 bassa definizione ☒ nessuna definizione 0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali volumetrici originali 2 1 ☒ costruttivi 2 ☒ 0 complementari 2 1 ☒ decorativi 2 1 ☒ TOTALE 13		
5	Degrado nullo ☒ medio elevato		
6	Grado di utilizzo utilizzato ☒ sottoutilizzato in stato di abbandono		
7	Spazi di pertinenza alta qualità media qualità ☒ bassa qualità		
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente conservazione tipologica		
10	Note -possibilità costruzione veranda sul fronte sud. - i poggioli siano rifatti con parapetto alla trentina; - sia eliminato il tettuccio in ondulina; - possibilità di riformare il tetto a padiglione o a due falde.		
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista <u>R3 - tipo I</u>		
12	Vincoli particolari		
13	Spazi di pertinenza <u>inedificabili</u>		



Foto A



Foto B

Scheda n.°

68B