



**COMUNE DI
CAVALESE**

**Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-**

Scheda n.°

80B

Località Cavalese via Vanzo.

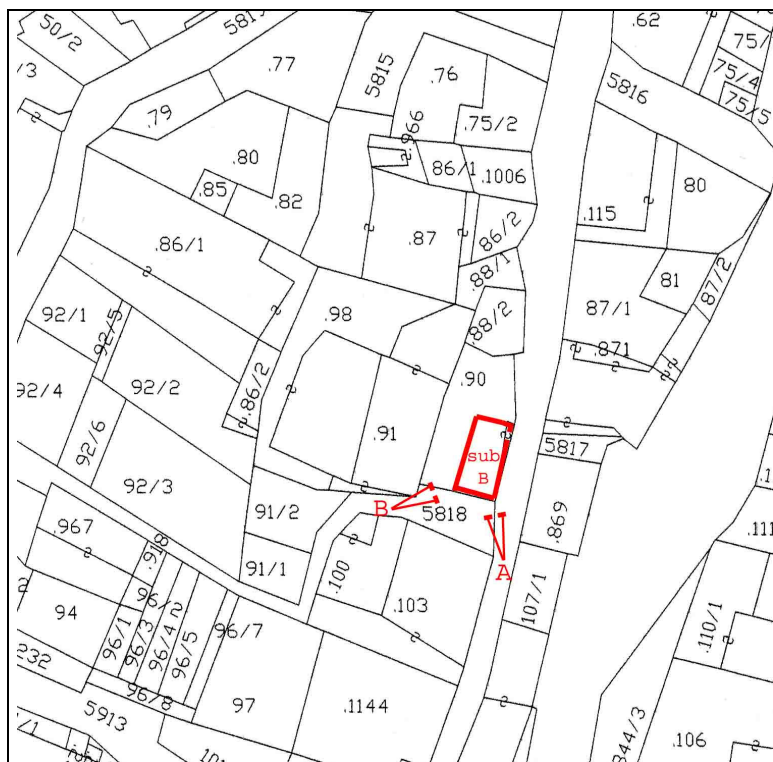
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 90

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 80B
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale ☒ edificio produttivo ☐ edificio speciale ☐ edificio stalle ☐ baite malghe A B C D		
2	Epoca di costruzione anteriore al 1860 ☒ tra il 1860 e il 1939 ☐ posteriore al 1939 ☐		
3	Tipologia architettonica storica alta definizione ☐ media definizione ☐ bassa definizione ☐ nessuna definizione ☒		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali volumetrici originali ☐ costruttivi ☐ complementari ☐ decorativi ☐ 2 1 ☒ 2 1 ☒ 2 1 ☒ 2 1 ☒ TOTALE 8		
5	Degrado nullo ☒ medio ☐ elevato ☐		
6	Grado di utilizzo utilizzato ☒ sottoutilizzato ☐ in stato di abbandono ☐		
7	Spazi di pertinenza alta qualità ☐ media qualità ☐ bassa qualità ☒		
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente <u>conservazione tipologica</u>		
10	Note demolizione con ricostruzione con possibilità di aumento volumetrico finalizzato a ricreare forme più consone all'edificato e ad inserire il tetto a padiglione con pendenze accettabili. Eliminazione oscuramenti ed avvolgibili, rivedere la partitura delle finestre ed i rivestimenti esterni.		
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista <u>R 3 - tipo 2</u>		
12	Vincoli particolari		
13	Spazi di pertinenza <u>inedificabili</u>		



Foto A



Foto B

Scheda n.°

80B