



**COMUNE DI  
CAVALESE**

**Provincia Autonoma di Trento  
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-**

Scheda n.°

**150**

Località Cavalese piazza Scopoli n° 12-13

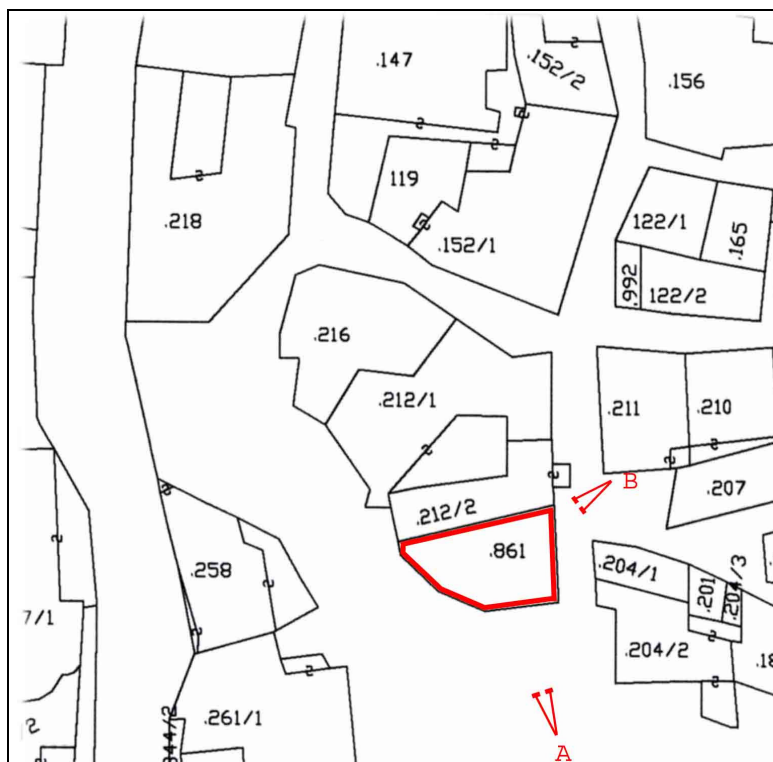
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 861

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

**CARTOGRAFIA**



Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

SCALA 1:1000

| ANALISI         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Cavalese                            | SCHEDA<br>N° 150 |   |   |                                     |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------|---|---|-------------------------------------|---|-------------------------------------|---|---|---|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| 1               | <b>Tipologia funzionale</b><br><div> <div> edificio prevalentemente residenziale <input checked="" type="checkbox"/><br/> edificio produttivo <input type="checkbox"/><br/> edificio speciale <input type="checkbox"/><br/> edificio stalle <input type="checkbox"/> </div> <div> baite<br/>malghe<br/>.....<br/>..... </div> <div> A<br/>B<br/>C<br/>D </div> </div>                                                                                                                                                |                                     |                  |   |   |                                     |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 2               | <b>Epoca di costruzione</b><br><div> anteriore al 1860<br/>tra il 1860 e il 1939<br/>posteriore al 1939 </div> <div> 8<br/><input checked="" type="checkbox"/><br/>4 </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                     |                  |   |   |                                     |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 3               | <b>Tipologia architettonica storica</b><br><div> alta definizione<br/>media definizione<br/>bassa definizione<br/>nessuna definizione </div> <div> 8<br/>6<br/><input checked="" type="checkbox"/><br/>0 </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                     |                  |   |   |                                     |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 4               | <b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b><br><div> volumetrici originali<br/>costruttivi<br/>complementari<br/>decorativi<br/><br/>TOTALE </div> <div> <table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> <br/>13 </div> |                                     |                  | 2 | 1 | <input checked="" type="checkbox"/> | 2 | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 | 2 | 1 | <input checked="" type="checkbox"/> | 2 | 1 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2               | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> |                  |   |   |                                     |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 2               | <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 0                                   |                  |   |   |                                     |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 2               | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> |                  |   |   |                                     |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 2               | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> |                  |   |   |                                     |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 5               | <b>Degrado</b><br><div> nullo<br/>medio<br/>elevato </div> <div> <input checked="" type="checkbox"/><br/><br/> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                     |                  |   |   |                                     |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 6               | <b>Grado di utilizzo</b><br><div> utilizzato<br/>sottoutilizzato<br/>in stato di abbandono </div> <div> <input checked="" type="checkbox"/><br/><br/> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                     |                  |   |   |                                     |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 7               | <b>Spazi di pertinenza</b><br><div> alta qualità<br/>media qualità<br/>bassa qualità </div> <div> <br/><br/><input checked="" type="checkbox"/> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                     |                  |   |   |                                     |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 8               | <b>Vincoli legislativi</b> - _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                     |                  |   |   |                                     |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 9               | <b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente</b> <u>Non schedata</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                     |                  |   |   |                                     |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 10              | <b>Note</b> - L'assetto generale dell' edificio sia rivisto, riportandolo per quanto possibile, ad una veste più tradizionale, ed in armonia con l'edificato circostante.<br>- eliminazione degli avvolgibili e rivisitazione dei balconi.                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                     |                  |   |   |                                     |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| <b>PROGETTO</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                     |                  |   |   |                                     |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 11              | <b>Categoria di intervento prevista</b> <u>R3 - tipo 2</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                     |                  |   |   |                                     |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 12              | <b>Vincoli particolari</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                     |                  |   |   |                                     |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |
| 13              | <b>Spazi di pertinenza</b> <u>inedificabili</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                     |                  |   |   |                                     |   |                                     |   |   |   |                                     |   |   |                                     |



**Foto A**



**Foto B**

Scheda n.°

150