



**COMUNE DI
CAVALESE**

**Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-**

Scheda n.°

153

Località Cavalese via Pizzegoda.

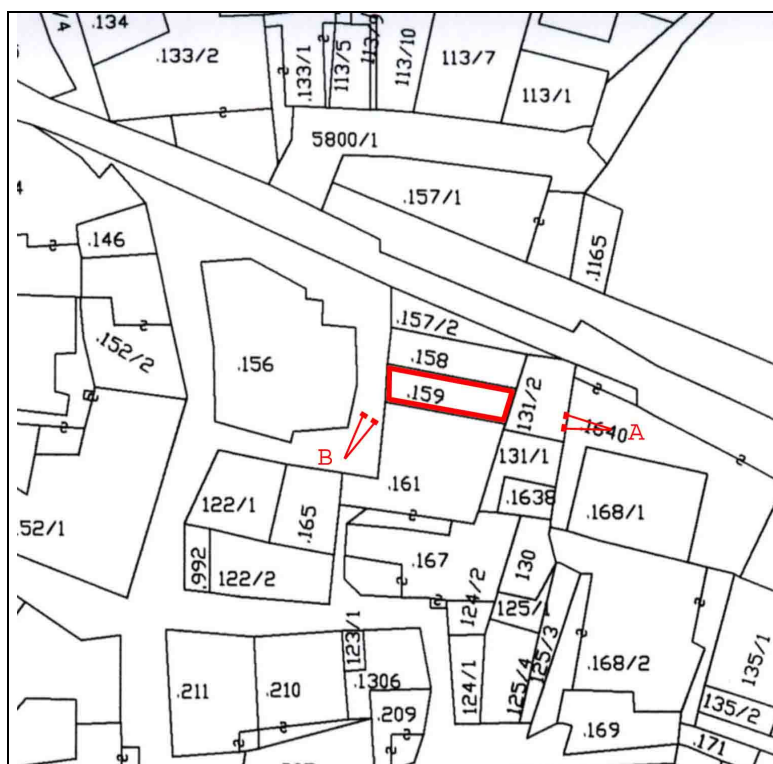
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 159

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 153
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale ☒ edificio produttivo ☐ edificio speciale ☐ edificio stalle ☐ baite malghe ☐ ☐ ☐ ☐		
2	Epoca di costruzione anteriore al 1860 ☒ tra il 1860 e il 1939 ☐ posteriore al 1939 ☐		
3	Tipologia architettonica storica alta definizione ☐ media definizione ☒ bassa definizione ☐ nessuna definizione ☐		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali volumetrici originali ☐ ☒ ☐ costruttivi ☐ ☒ ☐ complementari ☐ ☐ ☒ decorativi ☐ ☐ ☒ TOTALE 16		
5	Degrado nullo ☐ medio ☒ elevato ☐		
6	Grado di utilizzo utilizzato ☒ sottoutilizzato ☐ in stato di abbandono ☐		
7	Spazi di pertinenza alta qualità ☐ media qualità ☐ bassa qualità ☒		
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente Risanamento <u>conservativo</u>		
10	Note - con il rifacimento della copertura, possibilità di uniformare i due abbaini, secondo la tipologia di quello esistente a nord-ovest, mantenendo inalterato il volume esistente (visibili nella foto storica non sostituita nella scheda 152 e nella foto A). - possibilità di sopraelevazione fino alle falde del tetto adiacente (scheda 155).		
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista <u>R 2</u> no art. 105 - L.P.15/2015- tipo B		
12	Vincoli particolari		
13	Spazi di pertinenza <u>inedificabili</u>		



Foto A



Foto B

Scheda n.°

153