



**COMUNE DI
CAVALESE**

**Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-**

Scheda n.°

214

Località Cavalese piazza Ress n° 1

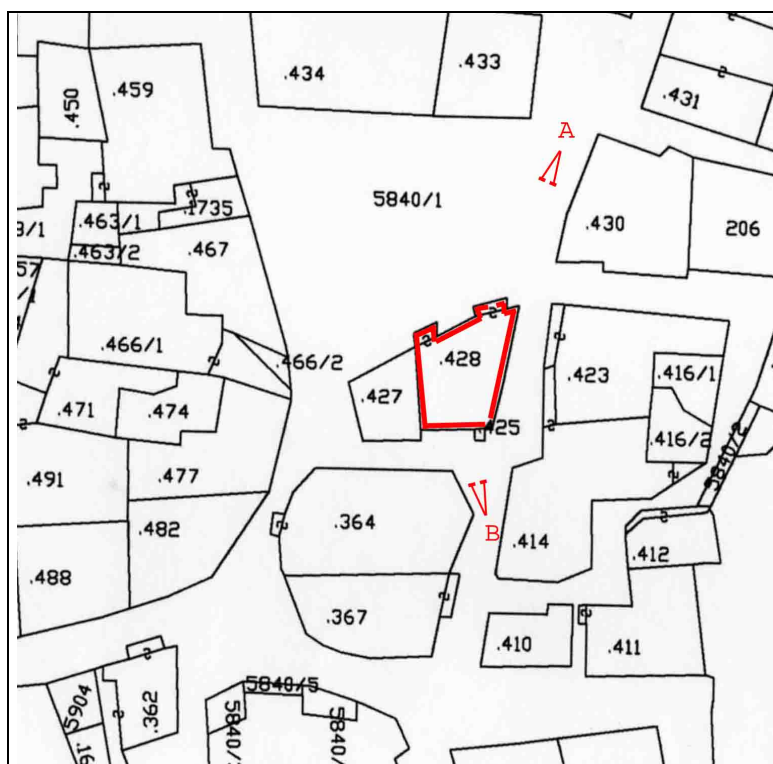
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 428

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 214
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale ☒ edificio produttivo ☐ edificio speciale ☐ edificio stalle ☐ baite malghe A B C D		
2	Epoca di costruzione anteriore al 1860 ☒ tra il 1860 e il 1939 ☐ posteriore al 1939 ☐		
3	Tipologia architettonica storica alta definizione ☐ media definizione ☒ bassa definizione ☐ nessuna definizione ☐		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali volumetrici originali ☒ costruttivi ☒ complementari ☒ decorativi ☒ 2 0 2 0 2 1 2 0 TOTALE 17		
5	Degrado nullo ☒ medio ☐ elevato ☐		
6	Grado di utilizzo utilizzato ☒ sottoutilizzato ☐ in stato di abbandono ☐		
7	Spazi di pertinenza alta qualità ☒ media qualità ☐ bassa qualità ☐		
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente <u>Risanamento conservativo</u>		
10	Note il fronte a sud sia ripulito e sia riportato a soluzioni formali unitarie. - possibilità di sopraelevazione fino alle falde del tetto dell'edificio ad est.		
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista <u>R 2</u>		
12	Vincoli particolari		
13	Spazi di pertinenza <u>inedificabili</u>		



Foto A



Foto B

Scheda n.°

214