



**COMUNE DI  
CAVALESE**

**Provincia Autonoma di Trento  
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-**

Scheda n.°

**250**

Località Cavalese viale Mendini n° 1A

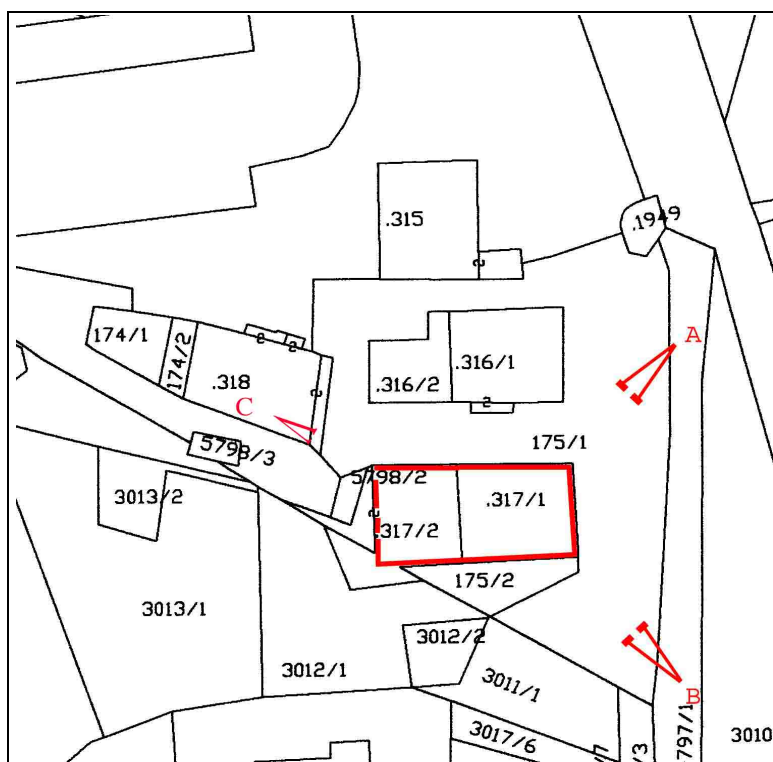
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 317/1- 317/2

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

**CARTOGRAFIA**



Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

SCALA 1:1000

| ANALISI         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Cavalese | SCHEDA<br>N° 250 |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------|
| 1               | <b>Tipologia funzionale</b><br><div> <div> edificio prevalentemente residenziale <input checked="" type="checkbox"/><br/> edificio produttivo <input type="checkbox"/><br/> edificio speciale <input type="checkbox"/><br/> edificio stalle <input type="checkbox"/> </div> <div> baite<br/>malghe<br/>.....<br/>..... </div> <div> <input type="checkbox"/><br/><input type="checkbox"/><br/><input type="checkbox"/><br/><input type="checkbox"/> </div> </div>                                                            |          |                  |
| 2               | <b>Epoca di costruzione</b><br><div> anteriore al 1860 <input checked="" type="checkbox"/><br/> tra il 1860 e il 1939 <input type="checkbox"/><br/> posteriore al 1939 <input type="checkbox"/> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                  |
| 3               | <b>Tipologia architettonica storica</b><br><div> alta definizione <input type="checkbox"/><br/> media definizione <input checked="" type="checkbox"/><br/> bassa definizione <input type="checkbox"/><br/> nessuna definizione <input type="checkbox"/> </div>                                                                                                                                                                                                                                                               |          |                  |
| 4               | <b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b><br><div> <div> volumetrici originali <input type="checkbox"/><br/> costruttivi <input type="checkbox"/><br/> complementari <input type="checkbox"/><br/> decorativi <input type="checkbox"/> </div> <div> <div> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0<br/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0<br/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0<br/> 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> </div> </div> </div> <div> TOTALE <input type="text" value="17"/> </div> |          |                  |
| 5               | <b>Degrado</b><br><div> nullo <input checked="" type="checkbox"/><br/> medio <input type="checkbox"/><br/> elevato <input type="checkbox"/> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                  |
| 6               | <b>Grado di utilizzo</b><br><div> utilizzato <input checked="" type="checkbox"/><br/> sottoutilizzato <input type="checkbox"/><br/> in stato di abbandono <input type="checkbox"/> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |          |                  |
| 7               | <b>Spazi di pertinenza</b><br><div> alta qualità <input type="checkbox"/><br/> media qualità <input checked="" type="checkbox"/><br/> bassa qualità <input type="checkbox"/> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |                  |
| 8               | <b>Vincoli legislativi</b> - _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                  |
| 9               | <b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente</b> <span style="float: right;">Conservazione tipologica</span>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                  |
| 10              | <b>Note</b><br>- possibilità di realizzare un balcone sul prospetto ovest in allineamento a quello già esistente come da schema allegato.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |          |                  |
| <b>PROGETTO</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                  |
| 11              | <b>Categoria di intervento prevista</b> <span style="float: right;">R 2<br/>no art. 105 - L.P. 15/2015 - tipo A</span>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                  |
| 12              | <b>Vincoli particolari</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                  |
| 13              | <b>Spazi di pertinenza</b> <span style="float: right;">inedificabili</span>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                  |



**Foto A**



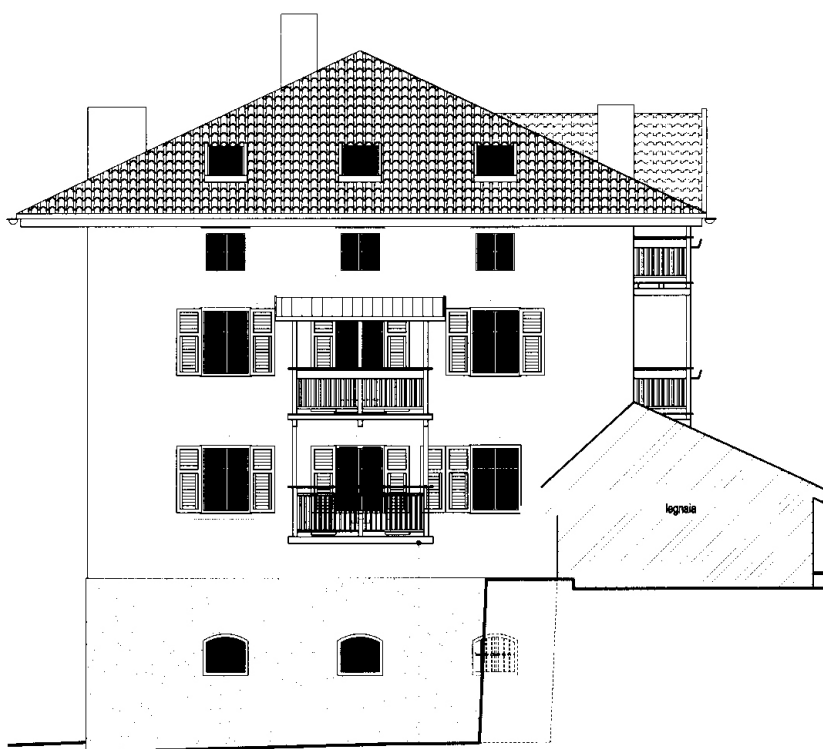
**Foto B**

Scheda n.°

**250**  
1/1



*Foto C*



*schema balcone su prospetto ovest*

Scheda n.°

**250**  
1/2