



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-

Scheda n.°

272

Località Cavalese vicolo Gelmi n° 2

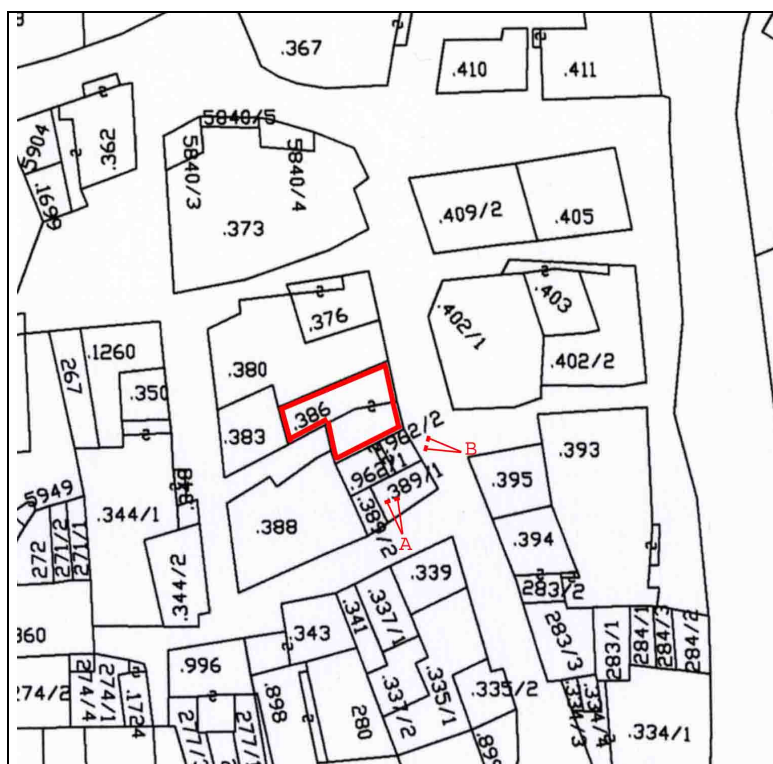
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 386

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

SCALA 1:1000

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 272
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle ☒ ☐ ☐ ☐ baite malghe ☐ ☐ ☐ ☐		
2	Epoca di costruzione anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 ☒ ☐ ☐		
3	Tipologia architettonica storica alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione ☐ ☒ ☐ ☐		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali volumetrici originali costruttivi complementari decorativi ☐ ☒ ☐ ☐ ☒ ☐ ☐ ☒ ☐ ☒ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ TOTALE 19		
5	Degrado nullo medio elevato ☐ ☒ ☐		
6	Grado di utilizzo utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono ☒ ☐ ☐		
7	Spazi di pertinenza alta qualità media qualità bassa qualità ☐ ☐ ☒		
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente Restauro edilizio		
10	Note Siano conservati i marcapiani, gli angolari e le cornici delle finestre. - il balcone a sud sia rifatto in legno con parapetto alla trentina.		
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista R 2 no art. 105 - L.P. 15/2015 - tipo A		
12	Vincoli particolari		
13	Spazi di pertinenza inedificabili		



Foto A



Foto B

Scheda n.°

272