



**COMUNE DI
CAVALESE**

**Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-**

Scheda n.°

295

bis

Località Cavalese via delle Cesure n°

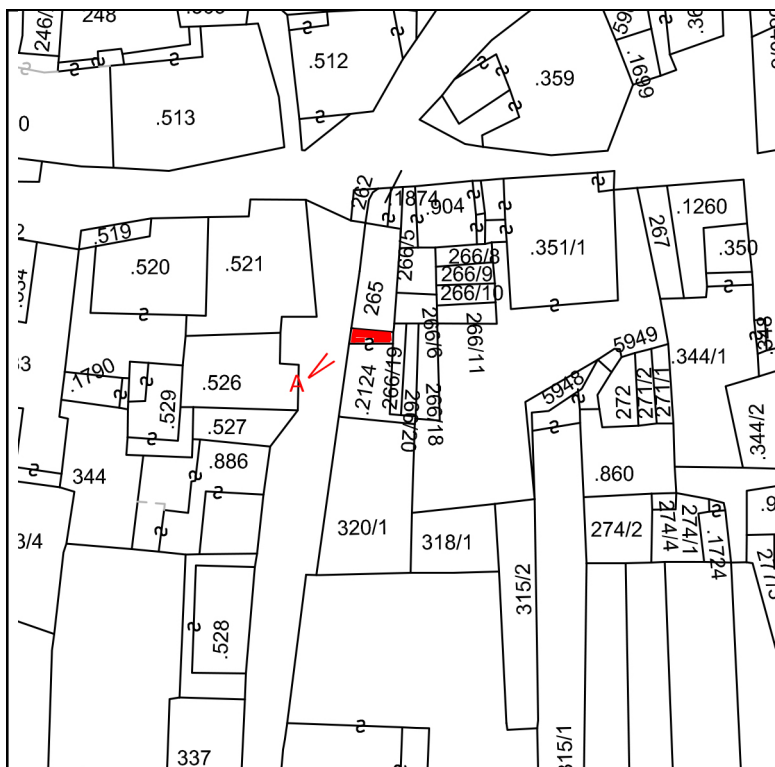
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 2124

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 295 bis
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle A B C D baite malghe deposito A B ☒ D		
2	Epoca di costruzione anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 8 6 ☒		
3	Tipologia architettonica storica alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 4 ☒		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali volumetrici originali costruttivi complementari decorativi 2 1 ☒ 2 1 ☒ 2 1 ☒ 2 1 ☒ TOTALE 4		
5	Degrado nullo medio elevato ☒		
6	Grado di utilizzo utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono ☒		
7	Spazi di pertinenza alta qualità media qualità bassa qualità ☒		
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente non schedato		
10	Note - Demolizione con ricostruzione con incremento volumetrico del 10% al fine di ricomporre i volumi secondo tipologie più tradizionali con tetto a due falde. - manufatto accessorio di tipologia 3. (270 cm. x 480 cm. in pianta)		
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista <u>R3 - tipo 2</u>		
12	Vincoli particolari		
13	Spazi di pertinenza <u>inedificabili</u>		



Foto A

Scheda n.°

295
his