



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-

Scheda n.°

359A

Località Masi via Chiesa n° 31-33

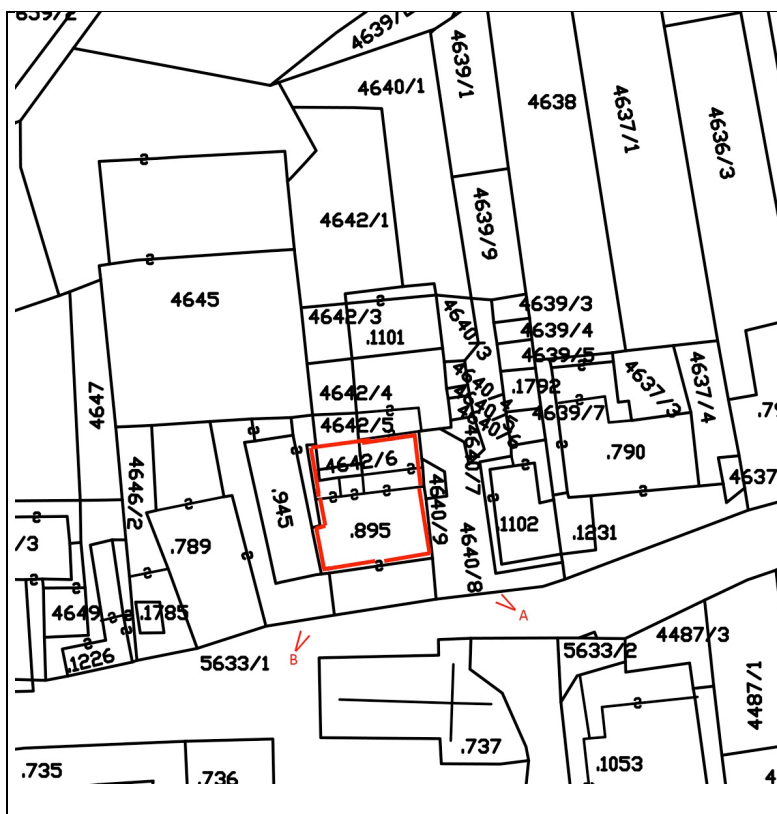
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 895

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Masi	SCHEDA N° 359 A
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle ☒ ☐ ☐ ☐ baite malghe ☐ ☐ ☐ ☐		
2	Epoca di costruzione anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 ☐ ☒ ☐		
3	Tipologia architettonica storica alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione ☐ ☒ ☐ ☐		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali volumetrici originali costruttivi complementari decorativi 2☒0 2☒0 2☒0 2☐1☒ TOTALE 15		
5	Degrado nullo medio elevato ☒ ☐ ☐		
6	Grado di utilizzo utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono ☒ ☐ ☐		
7	Spazi di pertinenza alta qualità media qualità bassa qualità ☐ ☐ ☒		
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente Risanamento <u>conservativo</u>		
10	Note - sostituzione delle parti di copertura in lamiera con tegole tradizionali; - mantenimento del sottogronda come attuale. - vincolo di facciata sui fronti sud ed est. - possibilità di costruzione di un nuovo poggiolo sul fronte est in simmetria con l'esistente di stessa tipologia; possibilità di prolungare simmetricamente il poggiolo a sud - con la stessa tipologia dell'esistente.		
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista <u>R3 - tipo 1</u>		
12	Vincoli particolari		
13	Spazi di pertinenza <u>inedificabili</u>		



Foto A



Foto B

Scheda n.°

359A