



**COMUNE DI
CAVALESE**

**Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-**

Scheda n.°

366

Località Masi via Chiesa n° 60 - 65

Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 741/1 - 741/2 - 741/3 - 741/4 - 741/5

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Masi	SCHEDA N° 366
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale ☒ edificio produttivo ☐ edificio speciale ☐ edificio stalle ☐ baite malghe ☐ ☐ ☐ ☐		
2	Epoca di costruzione anteriore al 1860 ☒ tra il 1860 e il 1939 ☐ posteriore al 1939 ☐		
3	Tipologia architettonica storica alta definizione ☐ media definizione ☒ bassa definizione ☐ nessuna definizione ☐		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali volumetrici originali ☐ costruttivi ☐ complementari ☐ decorativi ☐ 2 ☒ 0 2 ☒ 0 2 1 ☒ 2 1 ☒ TOTALE 16		
5	Degrado nullo ☒ medio ☐ elevato ☐		
6	Grado di utilizzo utilizzato ☒ sottoutilizzato ☐ in stato di abbandono ☐		
7	Spazi di pertinenza alta qualità ☐ media qualità ☒ bassa qualità ☐		
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente <u>Risanamento conservativo</u>		
10	Note - sì art. 105 solo su corpo a sud. (foto B). - possibilità di realizzare un balcone sul corpo a sud (p.ed. 741/5) al fine del recupero del sottotetto come posizionato da schema allegato e ricercando un'allineamento con i fori esistenti. -i balconi siano uniformati secondo tipologia tradizionale alla trentina come da abaco allegato.		
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista <u>R 2</u>		
12	Vincoli particolari		
13	Spazi di pertinenza <u>inedificabili</u>		



Foto A

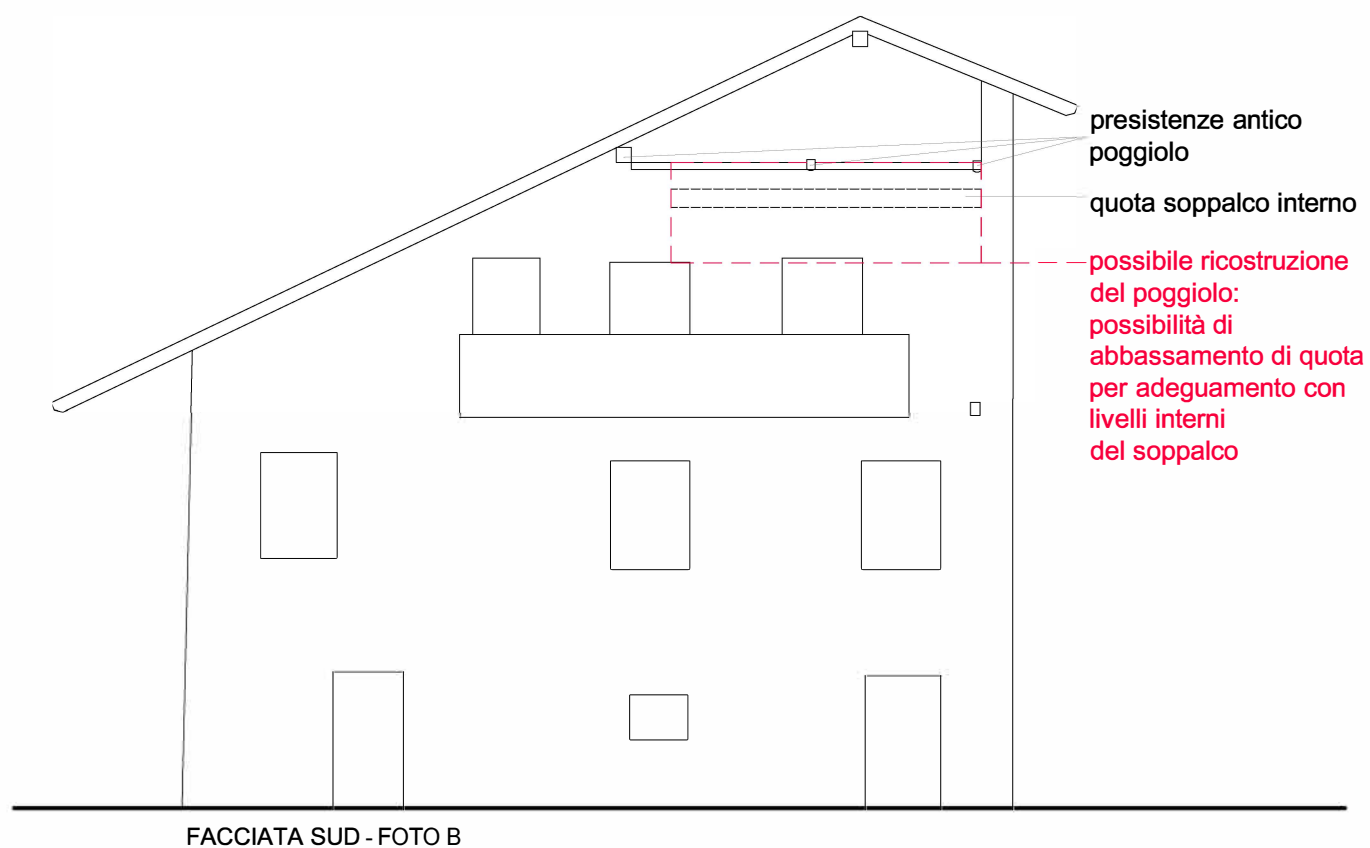


Foto B

Scheda n.°

366

SCHEMA POSSIBILE RICOSTRUZIONE POGGIOLO FACCIATA SUD



Scheda n.°

366