



**COMUNE DI
CAVALESE**

**Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-**

Scheda n.°

386

Località Masi via Moncati n° 16

Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 819

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Masi	SCHEDA N° 386
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale ☒ edificio produttivo ☐ edificio speciale ☐ edificio stalle ☐ baite malghe A B C D		
2	Epoca di costruzione anteriore al 1860 ☒ tra il 1860 e il 1939 6 posteriore al 1939 4		
3	Tipologia architettonica storica alta definizione 8 media definizione ☒ bassa definizione 4 nessuna definizione 0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali volumetrici originali 2 ☒ 0 costruttivi 2 ☒ 0 complementari 2 ☒ 0 decorativi 2 1 ☒ TOTALE 17		
5	Degrado nullo medio ☒ elevato		
6	Grado di utilizzo utilizzato ☒ sottoutilizzato in stato di abbandono		
7	Spazi di pertinenza alta qualità media qualità ☒ bassa qualità		
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente Risanamento conservativo		
10	Note Sostituzione della parte di tetto in lamiera con coppi o tegole e riordino con accorpamento dei volumi secondari sul fronte est.		
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista R 2 no art. 105 - L.P. 15/2015 - tipo D		
12	Vincoli particolari		
13	Spazi di pertinenza inedificabili		



Foto A



Foto B

Scheda n.°

386