



**COMUNE DI
CAVALESE**

**Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-**

Scheda n.°

389A

Località Masi via Chiesa n° 23

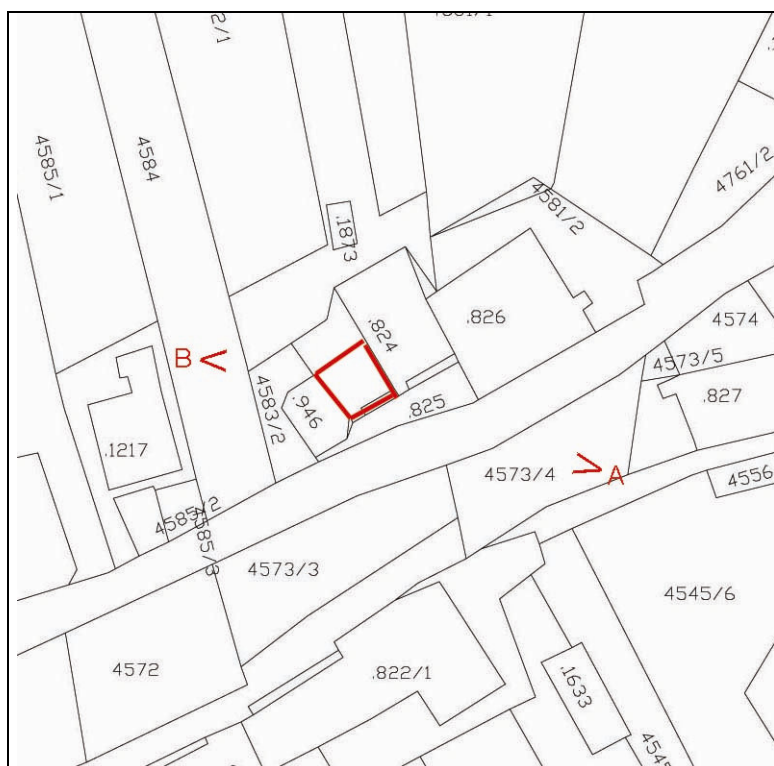
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 946

Data del rilievo: 2006

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

SCALA 1:1000

ANALISI		Masi	SCHEDA N° 389 A												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale ☒ edificio produttivo ☐ edificio speciale ☐ edificio stalle ☐ baite malghe A B C D														
2	Epoca di costruzione anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 8 ☒ 4														
3	Tipologia architettonica storica alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 ☒ 4 0														
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali volumetrici originali costruttivi complementari decorativi <table border="1"> <tr><td>2</td><td>☒</td><td>0</td></tr> <tr><td>☒</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>☒</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>☒</td></tr> </table> TOTALE 16			2	☒	0	☒	1	0	2	☒	0	2	1	☒
2	☒	0													
☒	1	0													
2	☒	0													
2	1	☒													
5	Degrado nullo medio elevato ☒														
6	Grado di utilizzo utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono ☒														
7	Spazi di pertinenza alta qualità media qualità bassa qualità ☒														
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente Conservazione tipologica														
10	Note - Il manto di copertura sia uniformato con un unico tipo di tegole. - Sia eliminata la canna fumaria esterna. - ammesso l'art.105 in sopraelevazione con possibilità di realizzare un tetto a due falde al fine del recupero volumetrico in armonia con i tetti delle unità minime d'intervento adiacenti. L'ampliamento deve essere parallelo al volume esistente.														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista R 2														
12	Vincoli particolari														
13	Spazi di pertinenza inedificabili														



Foto A



Foto B

Scheda n.°

389A