



**COMUNE DI
CAVALESE**

**Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-**

Scheda n.°

406

Località Masi via Pizzoni n° 24

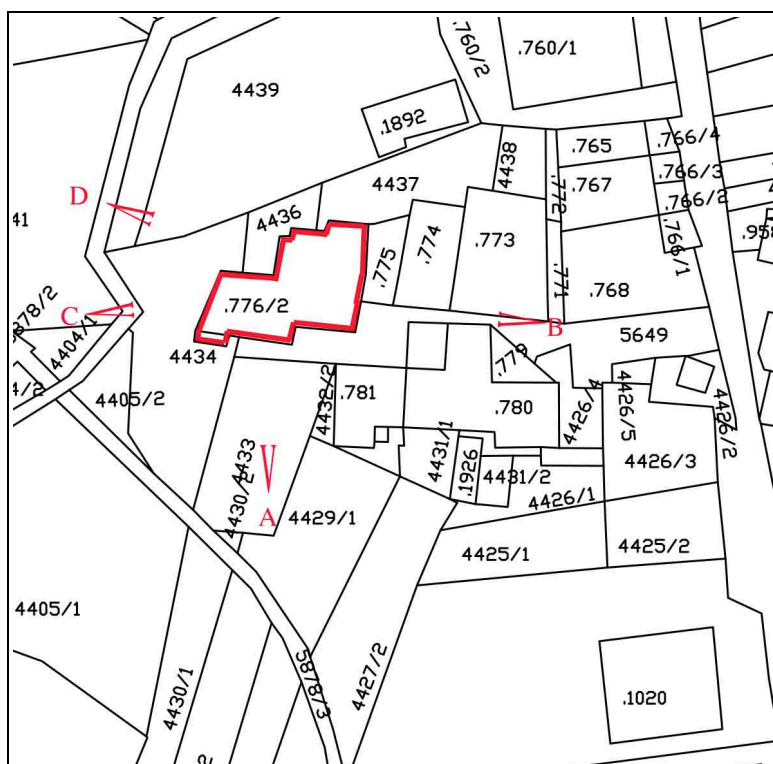
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 776/2

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Masi	SCHEDA N° 406
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale ☒ edificio produttivo ☐ edificio speciale ☐ edificio stalle ☐ baite malghe A B C D		
2	Epoca di costruzione anteriore al 1860 ☒ tra il 1860 e il 1939 6 posteriore al 1939 4		
3	Tipologia architettonica storica alta definizione 8 media definizione ☒ bassa definizione 4 nessuna definizione 0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali volumetrici originali 2 ☒ 0 costruttivi 2 ☒ 0 complementari 2 ☒ 0 decorativi 2 1 ☒ TOTALE 17		
5	Degrado nullo medio ☒ elevato		
6	Grado di utilizzo utilizzato ☒ sottoutilizzato in stato di abbandono		
7	Spazi di pertinenza alta qualità media qualità bassa qualità ☒		
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente <u>Risanamento conservativo</u>		
10	Note - possibilità di realizzare un poggiolo sul prospetto ovest in allineamento alle due finestre con tipologia tradizionale alla trentina. - si all'art.105 sul solo corpo basso ad ovest mantenimento invariato il tetto a padiglione.		
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista <u>R 2</u> sì art. 105 - L.P. 15/2015		
12	Vincoli particolari		
13	Spazi di pertinenza <u>inedificabili</u>		



Foto A



Foto B



Foto C



Foto D