



**COMUNE DI  
CAVALESE**

**Provincia Autonoma di Trento  
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-**

Scheda n.°

**511**

Località Marzelin via Marzelin n° 4

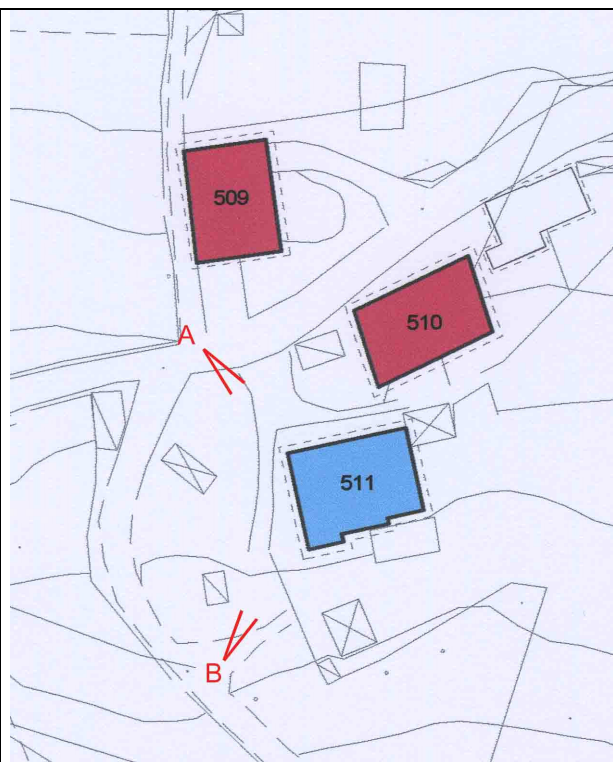
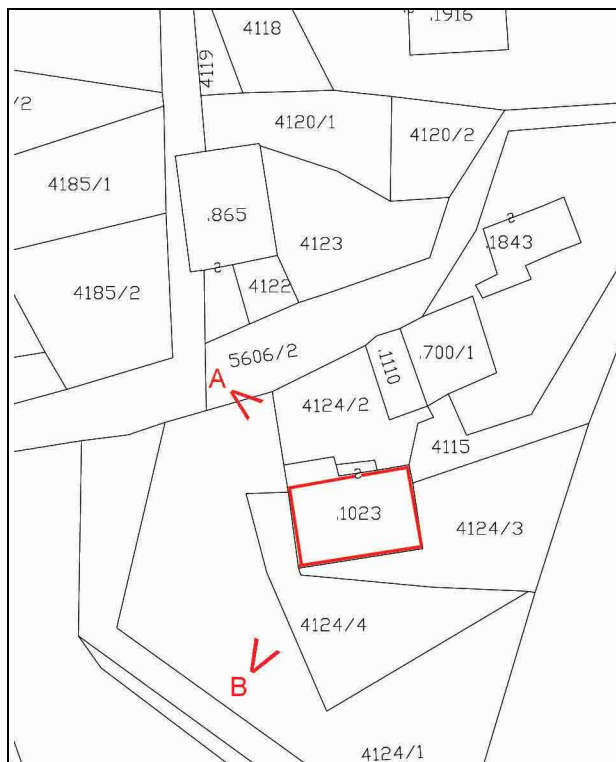
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 1023

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

**CARTOGRAFIA**



Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

SCALA 1:1000

| ANALISI         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Masi | SCHEDA<br>N° 511 |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 1               | <b>Tipologia funzionale</b><br><div> <div> edificio prevalentemente residenziale<br/> edificio produttivo<br/> edificio speciale<br/> edificio stalle </div> <div> <input checked="" type="checkbox"/><br/> <input type="checkbox"/><br/> <input type="checkbox"/><br/> <input type="checkbox"/> </div> <div> baite<br/> malghe<br/> .....<br/> ..... </div> <div> <input type="checkbox"/><br/> <input type="checkbox"/><br/> <input type="checkbox"/><br/> <input type="checkbox"/> </div> </div>                                                                                       |      |                  |
| 2               | <b>Epoca di costruzione</b><br><div> anteriore al 1860<br/> tra il 1860 e il 1939<br/> posteriore al 1939 </div> <div> <input type="checkbox"/><br/> <input type="checkbox"/><br/> <input checked="" type="checkbox"/> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |                  |
| 3               | <b>Tipologia architettonica storica</b><br><div> alta definizione<br/> media definizione<br/> bassa definizione<br/> nessuna definizione </div> <div> <input type="checkbox"/><br/> <input checked="" type="checkbox"/><br/> <input type="checkbox"/><br/> <input type="checkbox"/> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                  |
| 4               | <b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b><br><div> volumetrici originali<br/> costruttivi<br/> complementari<br/> decorativi </div> <div> <div> <input type="checkbox"/><input checked="" type="checkbox"/><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/><input checked="" type="checkbox"/><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/><input checked="" type="checkbox"/><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/><input checked="" type="checkbox"/><input type="checkbox"/> </div> </div> <div> TOTALE </div> <div> <input type="text" value="14"/> </div> |      |                  |
| 5               | <b>Degrado</b><br><div> nullo<br/> medio<br/> elevato </div> <div> <input checked="" type="checkbox"/><br/> <input type="checkbox"/><br/> <input type="checkbox"/> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |                  |
| 6               | <b>Grado di utilizzo</b><br><div> utilizzato<br/> sottoutilizzato<br/> in stato di abbandono </div> <div> <input checked="" type="checkbox"/><br/> <input type="checkbox"/><br/> <input type="checkbox"/> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |                  |
| 7               | <b>Spazi di pertinenza</b><br><div> alta qualità<br/> media qualità<br/> bassa qualità </div> <div> <input type="checkbox"/><br/> <input checked="" type="checkbox"/><br/> <input type="checkbox"/> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                  |
| 8               | <b>Vincoli legislativi</b> - _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |                  |
| 9               | <b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente</b> <span style="float: right;">Risanamento <u>conservativo</u></span>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |                  |
| 10              | <b>Note</b> - siano mantenuti i decori angolari.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |                  |
| <b>PROGETTO</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |                  |
| 11              | <b>Categoria di intervento prevista</b> <span style="float: right;"><u>R3 - tipo 1</u></span>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |                  |
| 12              | <b>Vincoli particolari</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                  |
| 13              | <b>Spazi di pertinenza</b> <span style="float: right;"><u>vedi P.R.G.</u></span>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |                  |



**Foto A**



**Foto B**

Scheda n.°

511