



**COMUNE DI
CAVALESE**

**Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-**

Scheda n.°

526

Località Maso del Gobbo n°1

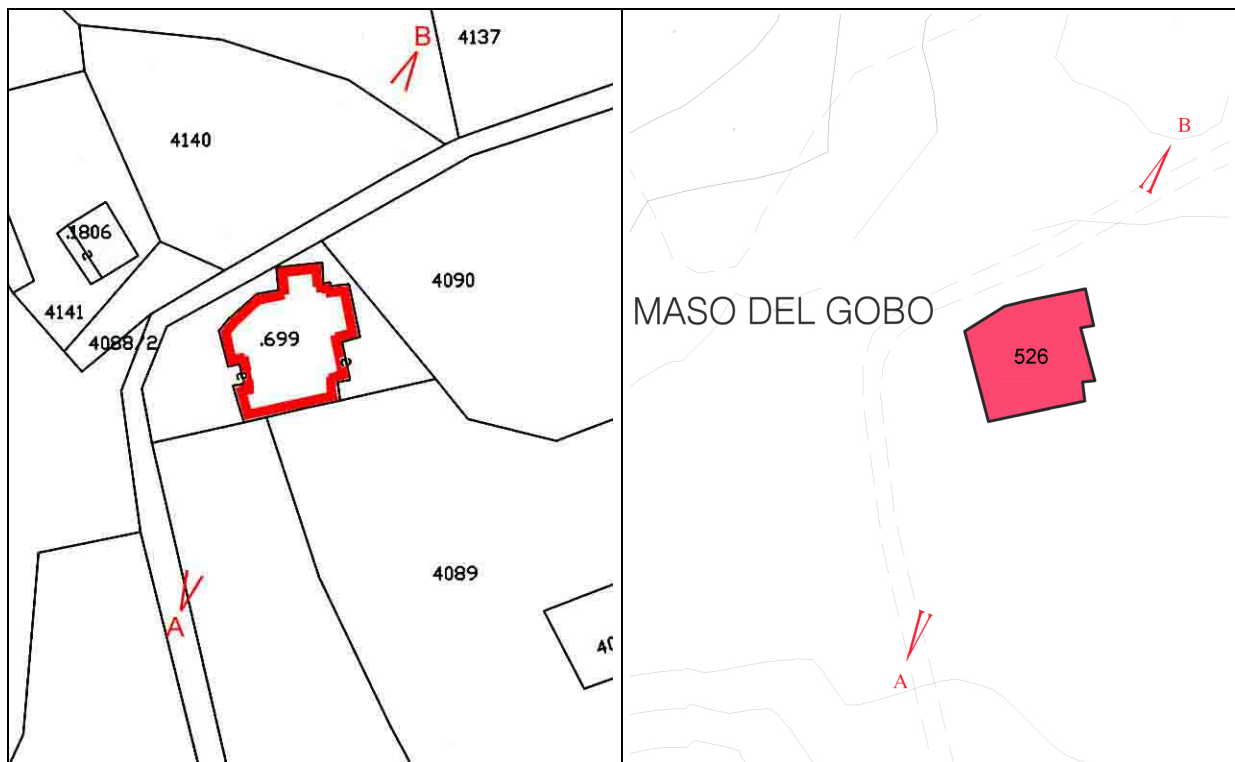
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 699

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Masi	SCHEDA N° 526
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle ☒ ☐ ☐ ☐ baite malghe ☐ ☐ ☐ ☐		
2	Epoca di costruzione anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 ☒ ☐ ☐		
3	Tipologia architettonica storica alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione ☐ ☐ ☒ ☐		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali volumetrici originali costruttivi complementari decorativi ☐ ☒ ☒ ☐ ☐ ☒ ☒ ☐ ☐ ☒ ☒ ☐ 2 2 2 2 1 X X 1 X 0 0 X TOTALE 14		
5	Degrado nullo medio elevato ☒ ☐ ☐		
6	Grado di utilizzo utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono ☒ ☐ ☐		
7	Spazi di pertinenza alta qualità media qualità bassa qualità ☒ ☐ ☐		
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente Conservazione tipologica		
10	Note - ammessa la sola sopraelevazione per il recupero dello spazio abitativo del sottotetto mantenendo inalterata la tipologia dell'edificio, della sua copertura, delle parti lignee a vista e dei suoi sostegni (foto B). - i parapetti siano riproposti con tipologia tradizionale alla trentina.		
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista R 2		
12	Vincoli particolari		
13	Spazi di pertinenza vedi P.R.G.		



Foto A



Foto B