

Spett.le
Sindaco del Comune di Cavalese dott. Sergio Finato

e, p.c.
Consiglieri comunali

Interrogazione ai sensi dell'art. 21 del Regolamento del Consiglio Comunale
--

Cavalese, 24 aprile 2024

Oggetto: quale futuro per Casa del Pero?

Lo scorso 31 marzo sul quotidiano L'Adige, all'interno della pagina di cronaca delle valli di Fiemme e Fassa, veniva pubblicata la notizia riguardante due immobili, di proprietà di Patrimonio del trentino, che saranno posti in vendita sul mercato.

Uno di questi, Casa del Pero (già Cazzan Riccabona), rappresenta uno dei palazzi più caratteristici di Cavalese, che rendono il suo centro storico unico tra i paesi di media quota dell'arco alpino, oggetto inoltre di un'importante ristrutturazione che ha permesso di recuperare al primo piano un pregevole ciclo di affreschi a tema cavalleresco. Tale palazzo, anche se per diversi anni è stato adibito a uffici tecnici della Comunità di Valle e uffici di rappresentanza, ha dimostrato il suo potenziale come sede culturale quando, nel 2009, l'ex Scario Raffaele Zancanella aveva promosso e realizzato proprio in questo palazzo una mostra dedicata all'eroe tirolese Andreas Hofer.

È evidente come l'eventuale vendita a soggetti privati priverebbe la comunità di un palazzo storico di pregio, sul quale sarebbe invece doveroso intraprendere un ragionamento costruttivo, per individuare da un lato soluzioni atte a mantenere Casa del Pero di proprietà pubblica, dall'altro per intraprendere un percorso partecipato al fine di progettare una destinazione d'uso che consenta alla cittadinanza e ai turisti nostri ospiti di poter fruire di un piccolo gioiello di architettura alpina.

Tutto ciò premesso,

Si interroga il Sindaco per conoscere:

1. le intenzioni dell'Amministrazione comunale sul futuro di Casa del Pero e per avere, in particolare, un preciso resoconto delle eventuali interlocuzioni avvenute con Patrimonio del Trentino e a seguito della decisione di tale società di avviare le procedure di vendita di tale palazzo storico;
2. se sono state avviate interlocuzioni con altri soggetti istituzionali (Provincia, Comunità territoriale e Magnifica Comunità) finalizzate a garantire che Casa del Pero rimanga pubblica e fruibile alla cittadinanza.

Distinti saluti

Fulvio Vanzo



Ornella Vanzo



Adriano Vettore



Antonio Divan



Mario Rizzoli



Paolo Vaia

