



**GESTIONE ASSOCIATA DEL SERVIZIO ENTRATE COMUNALI  
COMUNI DI CAVALESE, CASTELLO - MOLINA DI FIEMME, CAPRIANA**

Via F.lli Bronzetti, 2 - 38033 Cavalese  
Tel. 0462/237515/16/24 Fax 0462/237550  
e-mail: tributi@comunecavalese.it

AL COMUNE DI \_\_\_\_\_

**COMUNICAZIONE INAGIBILITA' / INABITABILITA' DI FABBRICATO**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
C.F./P.IVA \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_

**DICHIARA CHE**

a far data dal \_\_\_\_\_ il seguente fabbricato:

CATEGORIA CATASTALE	PED	SUB	RENDITA

**E' INAGIBILE O INABITABILE E NON E' DI FATTO UTILIZZATO per degrado fisico sopravvenuto, non superabile con interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria**, in quanto sussiste almeno una delle seguenti condizioni:

- gravi carenze statiche ove si accerti la presenza di gravi lesioni statiche delle strutture verticali (pilastri o murature perimetrali) e/o orizzontali (solai) ovvero delle scale o del tetto, con pericolo potenziale di crollo dell'edificio o di parte di esso anche per cause esterne concomitanti;
- gravi carenze igienico-sanitarie. Tale requisito non ricorre se per l'eliminazione delle carenze igienico-sanitarie, comunque rilevabili, è sufficiente un intervento di manutenzione ordinaria o straordinaria, così come definito dalla normativa vigente in materia urbanistico-edilizia (art. 77 della L.P. 22/1991).

**La riduzione della base imponibile nella misura del 50 per cento si applica dalla data del rilascio della certificazione da parte dell'Ufficio tecnico comunale oppure dalla data di presentazione al Comune della dichiarazione sostitutiva (art.5, comma 5 Regolamento IMIS).**

\_\_\_\_\_  
(Luogo e data)

\_\_\_\_\_  
(Firma)

**Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000 e s.m.:**

- l'istanza è stata sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente: \_\_\_\_\_
- l'istanza è stata presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore all'ufficio competente.

**Informativa ex. art. 13 del D.lgs. n. 196/2003:** i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

## Informativa semplificata

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dalla **Gestione Associata Servizio Entrate** per lo svolgimento dell'attività di competenza e per lo svolgimento di funzioni istituzionali, in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati sono/non sono oggetto di comunicazione e diffusione ai sensi di legge.

Titolare del trattamento è l'Ente capofila della Gestione Associata COMUNE DI CAVALESE con sede a Cavalese in via San Sebastiano, 7 (e-mail [info@comunecavalese.it](mailto:info@comunecavalese.it), sito internet [www.comunecavalese.it](http://www.comunecavalese.it)).

Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento in via Torre Verde 23 (e-mail [servizioRPD@comunitrentini.it](mailto:servizioRPD@comunitrentini.it), sito internet [www.comunitrentini.it](http://www.comunitrentini.it)).

Lei può esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679.

L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 è a disposizione presso **la Gestione Associata Servizio Entrate**.