



COMUNE DI CAVALESE

PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 79

OGGETTO: DISCIPLINA DELLE MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE ON-LINE. DETERMINAZIONE OBBLIGO A PARTIRE DAL 1 LUGLIO 2024.

L'anno **duemilaventiquattro**, addì **quattordici** del mese di **Maggio**, alle ore 16.48, a seguito di regolare convocazione, si è riunita nella sala delle adunanze la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

		Presenti
SERGIO FINATO	Sindaco	X
ALBERTO VAIA	Assessore – Vicesindaco - Capofrazione	X
BEATRICE MARIA CARMELA CALAMARI	Assessora	X
GUIDO DELLAFIOR	Assessore	X
CARLA VARGIU	Assessora	
ALESSANDRO ZORZI	Assessore	X

Assiste il Segretario Generale, RAFFAELLA SANTUARI.

Il Sindaco constatato il legale numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'oggetto sopra specificato.

OGGETTO: DISCIPLINA DELLE MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE ON-LINE. DETERMINAZIONE OBBLIGO A PARTIRE DAL 1 LUGLIO 2024.

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che il Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD), istituito con D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, riunisce e organizza le norme riguardanti l'informatizzazione della Pubblica Amministrazione nei rapporti con i cittadini e le imprese, per promuovere e rendere effettivi i diritti di cittadinanza digitale finalizzati alla fruizione di servizi pubblici online, alla partecipazione effettiva al procedimento amministrativo per via elettronica ed alla effettuazione dei pagamenti online. Coerentemente con il disegno nazionale, anche la PAT ha promosso, nel settore delle procedure urbanistiche ed edilizie, la dematerializzazione dei procedimenti introducendo specifiche norme nella L.P. nr. 15/2015 - Legge provinciale per il governo del territorio, in particolare l'art. 11 prevede:

"1. La Provincia promuove l'informatizzazione delle procedure urbanistiche ed edilizie per:

- a) la semplificazione e la dematerializzazione della gestione delle pratiche e dell'attività istruttoria;*
- b) la consultazione e la gestione digitale degli strumenti urbanistici e delle pratiche edilizie;*
- c) il monitoraggio dell'attività urbanistica ed edilizia per la gestione efficace delle politiche di trasformazione del territorio.*

2. Per i fini del comma 1:

- a) la documentazione dei piani urbanistici necessaria per la loro approvazione è presentata anche in formato digitale secondo le specifiche tecniche e informative di cui all'articolo 10, comma 4, lettera d);*

a bis) la documentazione dei piani urbanistici necessaria per la loro approvazione è presentata solo in formato digitale a partire dal 1° gennaio 2020;

- b) la domanda di permesso di costruire, di autorizzazione paesaggistica, la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) o la comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA), nonché la documentazione progettuale necessaria, sono presentate in formato digitale, nel rispetto dei requisiti e con le modalità definite dal regolamento urbanistico-edilizio provinciale previsto dall'articolo 74, se il comune o la comunità sono dotati degli strumenti informatici necessari per garantire lo di comunicazioni con i cittadini e la gestione delle pratiche e dell'attività istruttoria in materia edilizia e di tutela del paesaggio in modo esclusivamente telematico.*

3. Il professionista incaricato dell'elaborazione della documentazione progettuale attesta la corrispondenza della copia digitale con la documentazione cartacea presentata in scala grafica.

3 bis. Per i fini del comma 1 la Provincia, in collaborazione con il Consiglio delle autonomie locali, promuove l'attivazione in via sperimentale, da parte di comuni e di comunità, di modalità di presentazione in forma esclusivamente digitale delle domande, delle SCIA e delle comunicazioni da parte dei professionisti incaricati dell'elaborazione della documentazione progettuale o del soggetto richiedente, anche in relazione a quanto previsto dall'articolo 38 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa). Con deliberazione della Giunta provinciale sono definite le modalità di attuazione di questo comma, prevedendo in particolare fasi di applicazione progressiva della sperimentazione."

Il relativo regolamento urbanistico-edilizio provinciale dPP 19.05.2017 n. 8-61/leg. prevede altresì all'art. 63:

"1. Ai sensi degli articoli 11 e 74, comma 1, lettera i), della legge provinciale ed al fine di promuovere l'informatizzazione delle procedure urbanistiche ed edilizie nonché la semplificazione e la dematerializzazione della gestione delle pratiche dell'attività istruttoria, la presentazione delle domande, delle SCIA, e delle dichiarazioni prive di documentazione progettuale allegata è effettuata secondo le modalità telematiche individuate dalla disciplina provinciale in materia di documentazione amministrativa.

2. Il comma 1 si applica anche alle domande, alle SCIA e alle dichiarazioni che sono corredate da documentazione progettuale quando il comune o la comunità sono dotati degli strumenti informatici necessari per garantire lo scambio di comunicazioni con i cittadini e la gestione delle pratiche e dell'attività istruttoria in materia edilizia e di tutela del paesaggio in modo esclusivamente telematico. A tal fine il comune o la comunità pubblicano sul proprio albo telematico la data a partire dalla quale la presentazione delle domande, delle SCIA e delle

comunicazioni avviene con modalità telematica.”.

Evidenziato che il Consorzio dei Comuni Trentini, in attuazione del protocollo d'intesa sottoscritto con la P.A.T. per la “sperimentazione della digitalizzazione delle pratiche edilizie”, ha fornito ai Comuni, con nota pervenuta in data 05.03.2019 le linee guida sui servizi online.

Evidenziato che il Comune di Cavalese ha avviato da alcuni anni il percorso volto alla dematerializzazione dei documenti cartacei investendo anche la digitalizzazione delle pratiche edilizie nel solco della digitalizzazione delle procedure amministrative.

Preso atto che dal 1 novembre 2023 risulta attivato il sistema di presentazione delle pratiche edilizie on line PEP che dopo un periodo transitorio con una possibilità di presentazione in modalità alternativa digitale o cartacea, abbisogna ora di una regolamentazione specifica soprattutto al fine di garantire modalità di presentazione univoche ed esclusivamente on-line in formato digitale anche alla luce delle disposizioni in materia di anticorruzione e creazione di un archivio.

Ritenuto che la digitalizzazione delle pratiche edilizie consente il rispetto della modulistica approvata dalla Giunta Provinciale ma nello stesso tempo siano da ritenersi afferenti alle pratiche edilizie che richiedono, per la loro presentazione, il supporto di un professionista (asseverazione/progetto), rimanendo pertanto escluse, quelle pratiche che il titolare può presentare senza supporto di un tecnico professionista (es: comunicazioni opere libere, richieste certificati di destinazione urbanistica, ecc.).

Preso atto che il servizio Pratiche Edilizie on-line permetterà al Comune la progressiva riduzione di operazioni manuali, quale la trascrizione di dati ed il confronto di informazioni tra sistemi diversi o tra supporti diversi con riduzione del margine di errore, la disponibilità di informazioni aggiornate in tempo reale con l'aumento della qualità e delle performance dei servizi, la disponibilità di informazioni aggiornate in tempo reale con l'aumento della qualità e delle performance dei servizi, l'occasione per presentarsi al cittadino come una PA più trasparente e in linea con i principi dell'Open Government.

Vista la L.P. 4 agosto 2015 n. 15 - Legge provinciale per il governo del territorio 2015;

Visto il d.P.P. 19 maggio 2017 n. 8-61/Leg “Regolamento urbanistico-edilizio provinciale in esecuzione della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15”;

Visto il codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2;

Visto lo Statuto Comunale;

Acquisito preventivamente, sulla proposta di deliberazione, il parere favorevole di regolarità tecnica previsto dalle disposizioni dell'art. 185 del Codice medesimo, che viene allegato al presente provvedimento;

ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di stabilire, nelle modalità e per i motivi in premessa esposti, con decorrenza 01 luglio 2024 l'obbligatorietà per gli utenti e professionisti di presentazione delle pratiche edilizie esclusivamente on online in formato digitale, quale unico canale ammesso per la presentazione al Comune di Cavalese delle seguenti tipologie di pratiche:

- Autorizzazione Paesaggistica di competenza comunale - APS;
- Comunicazione Inizio Lavori - CIL;
- Comunicazione Inizio Lavori Asseverata - CILA;
- Dichiarazione Ultimazione Lavori - DUL;
- Domanda Permesso di Costruire - PdC;
- Domanda Permesso di Costruire in sanatoria - PdCS;
- Segnalazione Certificata di inizio attività - SCIA;
- Segnalazione Certificata di Agibilità - SCAGI;

2. di stabilire altresì che a partire dal 01 luglio 2024 sarà possibile presentare in via alternativa alla modalità digitale on-line, in formato cartaceo al protocollo comunale o tramite indirizzo PEC del Comune di Cavalese, solo le pratiche e le istanze che non prevedono la firma di un tecnico abilitato (Esempio: Comunicazione opere libere – COL, pareri preventivi - PP, ecc.);

3. di stabilire che sarà facoltà dell'Ufficio tecnico comunale competente delle istruttorie tecniche, di richiedere agli interessati per pratiche complesse la produzione di *copia cartacea*

stampata di cortesia, ai fini dell'uso istruttorio;

4. di dare atto che alle incombenze esecutive della presente deliberazione provvederà il Responsabile Servizio tecnico comunale ed il Responsabile dell'Ufficio edilizia privata anche al fine di dare idonea informazione e pubblicità agli utenti del servizio.

Ai sensi dell'art. 4, comma 4, della L.P. 30.11.1992, n. 23, avverso il presente provvedimento è possibile presentare:

- opposizione, da parte di ogni cittadino, alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;

- ricorso giurisdizionale al T.R.G.A., entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs.02.07.2010, n. 104;

- in alternativa alla possibilità indicata sopra, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

Gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico - amministrative ad esse connesse, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 2.7.2010, n. 104.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 99**

Ufficio Proponente: **Ufficio Servizio Tecnico**

Oggetto: **DISCIPLINA DELLE MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE ON-LINE.
DETERMINAZIONE OBBLIGO A PARTIRE DAL 1 LUGLIO 2024.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Servizio Tecnico)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della regione Trentino A. A. approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2 esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **08/05/2024**

Il Responsabile di Settore

Ing. Daniela Rossi

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale da

IL SINDACO
SERGIO FINATO

IL SEGRETARIO GENERALE
RAFFAELLA SANTUARI

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Cavalese. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

SANTUARI RAFFAELLA in data 17/05/2024
FINATO SERGIO in data 17/05/2024