

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 238
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 6 4
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="text" value="12"/>
5	Degrado		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	Grado di utilizzo		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	Spazi di pertinenza		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		Conservazione tipologica
10	Note		
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista		<u>R3 - tipo 1</u>
12	Vincoli particolari		Le murature perimetrali non possono essere demolite
13	Spazi di pertinenza		inedificabili



Foto A



Foto B

Scheda n.°

238



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

247

Località Cavalese viale Mendini n° 2

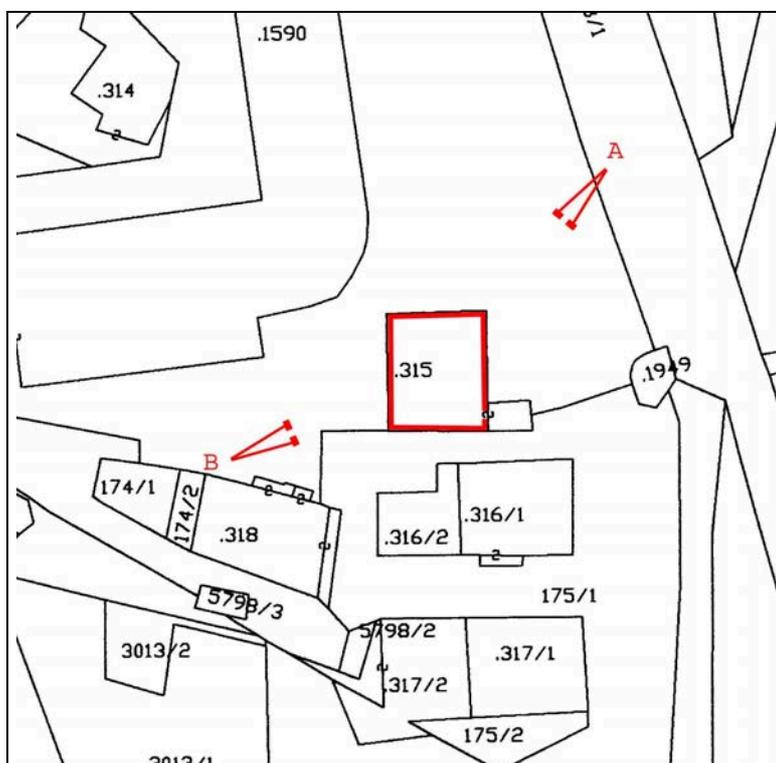
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 315

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

SCALA 1:1000

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 247													
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D													
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6 4													
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 <input checked="" type="checkbox"/> 4 0													
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> <table border="1"> <tr><td>15</td></tr> </table>	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	15
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0														
2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>														
2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>														
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>														
15																
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 													
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 													
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	<input checked="" type="checkbox"/> 													
8	Vincoli legislativi - _____															
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		<u>Non schedato</u>													
10	Note															
PROGETTO																
11	Categoria di intervento prevista		<u>R3 Tipo1</u>													
12	Vincoli particolari	Non è ammessa la demolizione delle murature perimetrali														
13	Spazi di pertinenza		inedificabili													



Foto A



Foto B

Scheda n.°

247



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

251

Località Cavalese via val Moena n° 12

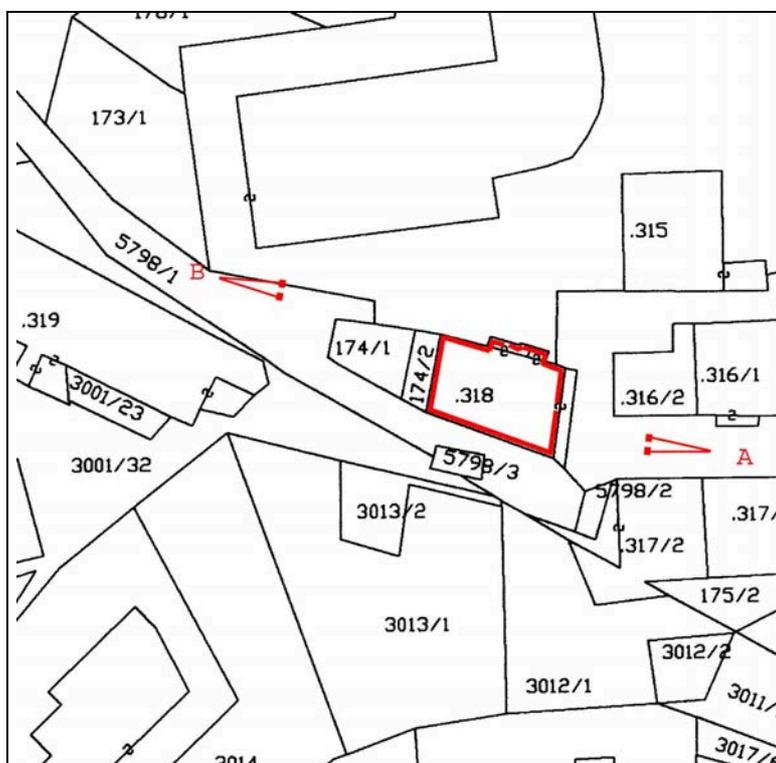
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 318

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

SCALA 1:1000

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 251												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 15	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		Risanamento <u>conservativo</u>												
10	Note	i balconi e le scale sino rifatti con tipologia alla trentina, meridiana sul fronte sud													
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista		<u>R3 - tipo 1</u>												
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza		inedificabili												



Foto A



Foto B



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-

Scheda n.°

252

Località Cavalese via Passeggiata Narena .

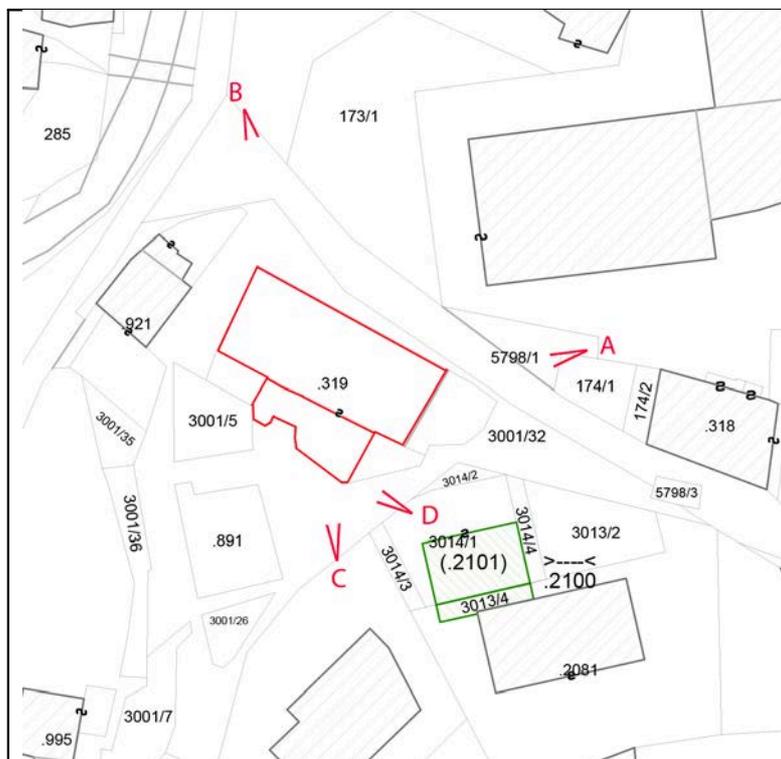
Comune catastale Cavalese .

Particella edificiale n° 319 Particella fondiaria: n° 3001/23

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 252												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 <input checked="" type="checkbox"/> 4 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 17	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/> 												
8	Vincoli legislativi _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		Risanamento <u>conservativo</u>												
10	Note	<ul style="list-style-type: none"> - il poggiolo sul fronte sud sia riproposto con tipologia tradizionale. - manufatto accessorio (condonato) di tipologia 2 a sud con categoria d'intervento R3 - tipo 2 (p.fond. 3001/23). - è ammessa la copertura in c.a. piana del manufatto accessorio da destinare a parcheggio, purchè la soletta sia staccata dall'edificio di almeno 3 ml (codice civile), al fine di riqualificare la facciata di foto C. 													
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista		<u>R 2</u> no art. 105 L.P. 15/2015 - tipo A												
12	Vincoli particolari														
13	Spazi di pertinenza		<u>inedificabili</u>												



Foto A



Foto B

Scheda n.°

252_{1/1}



Foto C



Foto D



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-

Scheda n.°

273A

Località Cavalese via Coltrin n° 1

Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 380

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 273 A												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 14	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	Risanamento conservativo													
10	Note														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	R3 - tipo 1													
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza	inedificabili													



Foto A



Foto B

Scheda n.°
273A



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-

Scheda n.°

278

Località Cavalese vicolo Filalana n° 5

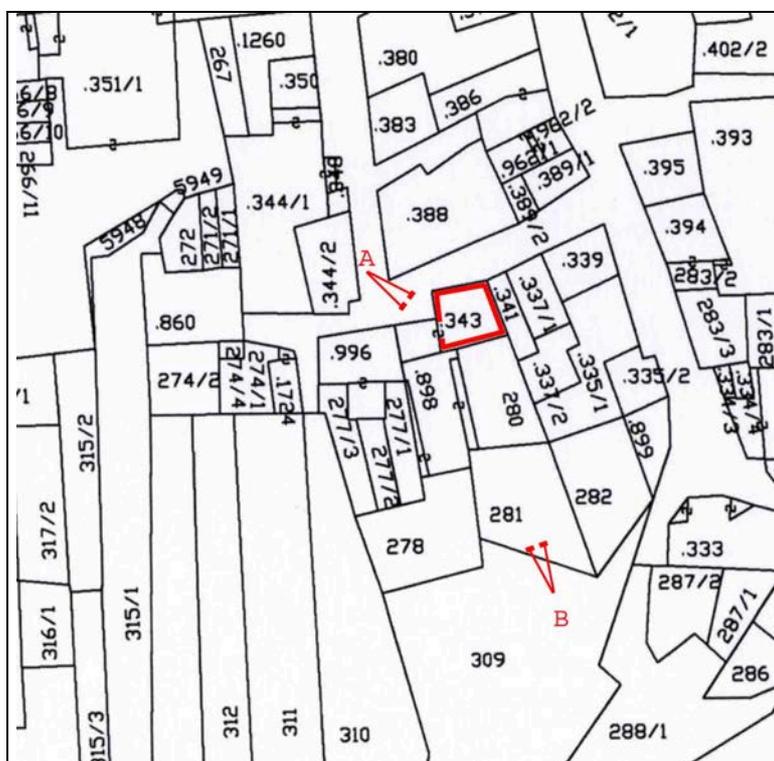
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 343

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

SCALA 1:1000

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 278												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 14	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	Conservazione <u>tipologica</u>													
10	Note														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	<u>R3 - tipo 1</u>													
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza	<u>inedificabili</u>													



Foto A



Foto B

Scheda n.°

278



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

280

Località Cavalese via Coltrin n° 5

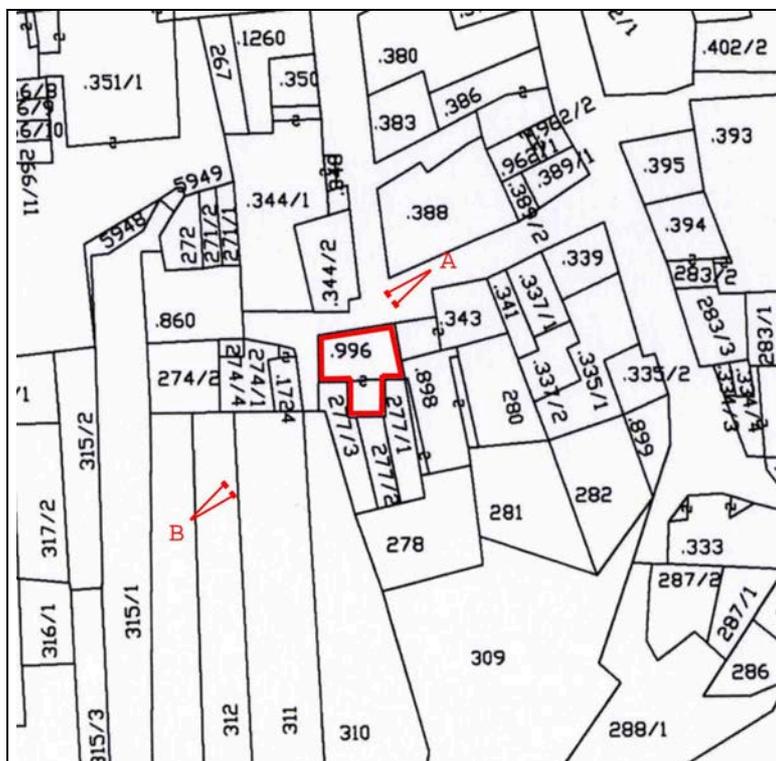
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 996

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

SCALA 1:1000

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 280												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 <input checked="" type="checkbox"/> 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"><tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr></table> 10	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>									
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	Conservazione tipologica													
10	Note	-possibilità costruzione veranda sul fronte sud.													
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	R3 - tipo I													
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza	inedificabili													



Foto A



Foto B

Scheda n.°

280



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-

Scheda n.°

283A

Località Cavalese via Coltrin n°

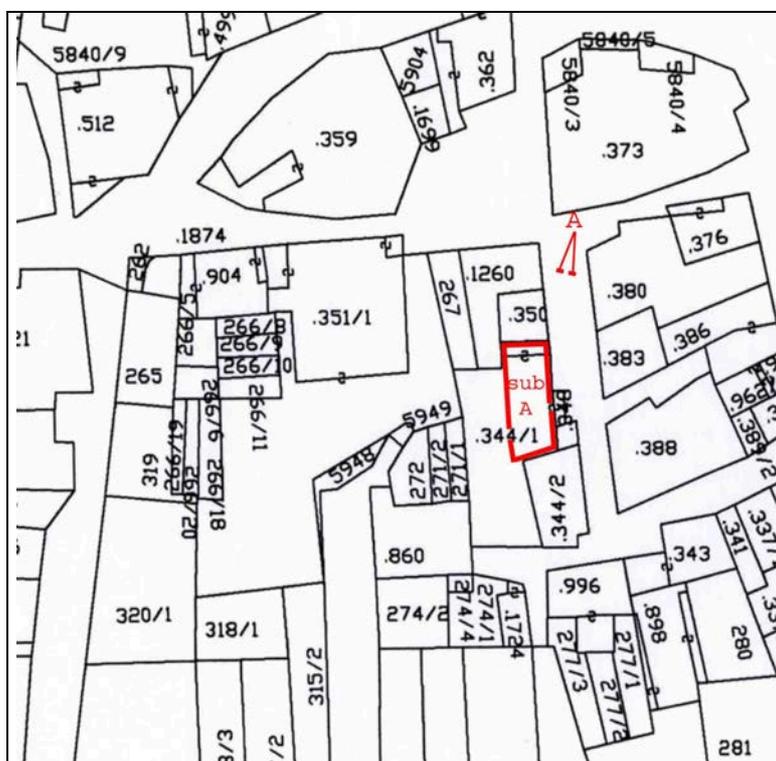
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 344/1

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

SCALA 1:1000

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 283 A												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 <input checked="" type="checkbox"/>												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 8	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>									
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	Conservazione tipologica													
10	Note - I balconi siano rifatti con tipologia alla trentina														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	R3 - tipo 1													
12	Vincoli particolari Le murature perimetrali non possono essere demolite														
13	Spazi di pertinenza	inedificabili													



Foto A

Scheda n.°
283A



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-

Scheda n.°

283B

Località Cavalese via Coltrin n°

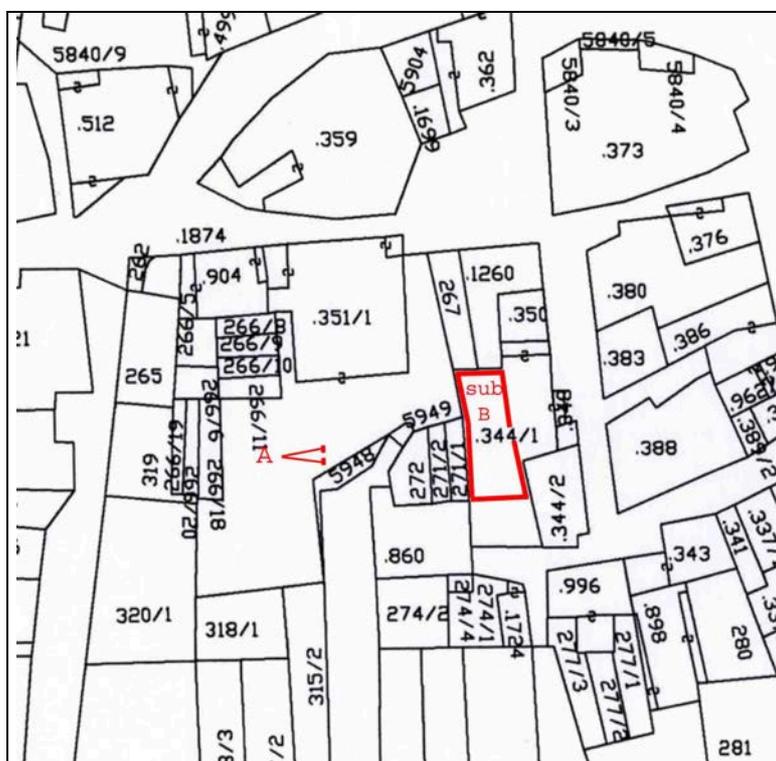
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 344/1

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

SCALA 1:1000

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 283 B												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 <input checked="" type="checkbox"/>												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 8	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>									
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	Conservazione tipologica													
10	Note														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	R3 - tipo 1													
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza	inedificabili													



Foto A

Scheda n.°
283B



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

286A

Località Cavalese via Cavallaia n° 25-27-29

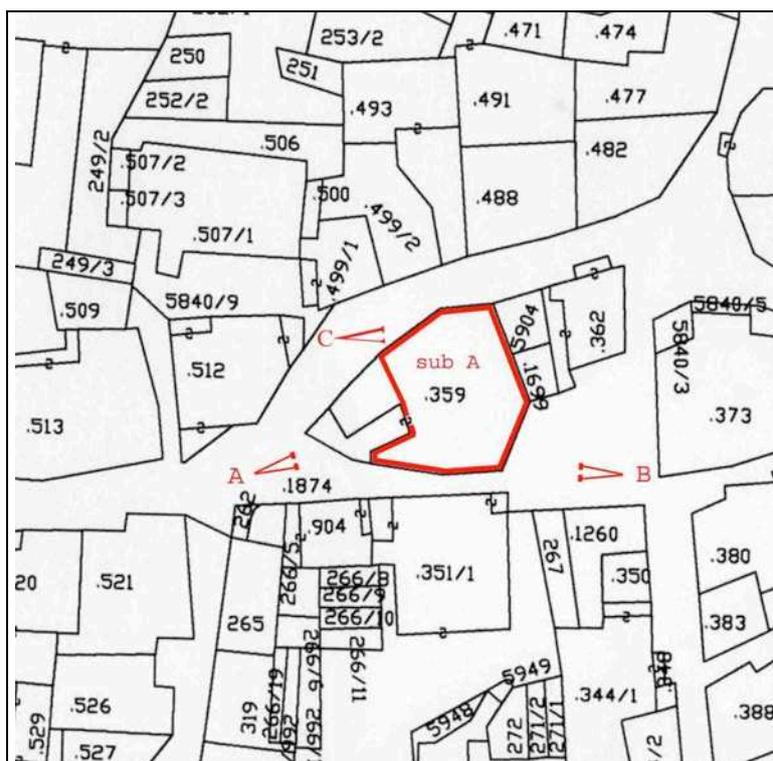
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 359

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 286 A												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 <input checked="" type="checkbox"/>												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 10	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	ristrutturazione edilizia													
10	Note	- l'edificio è stato oggetto di variante puntuale portando la categoria d'intervento da restauro edilizio a ristrutturazione senza possibilità di sopraelevazione e di costruire abbaini, in seguito all'incendio.													
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	R3 - tipo 1													
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza	inedificabili													



Foto A



Foto B



Foto C



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 - Valle di Fiemme-

Scheda n.°

291A

Località Cavalese via Cavallaia n° 40-42-44

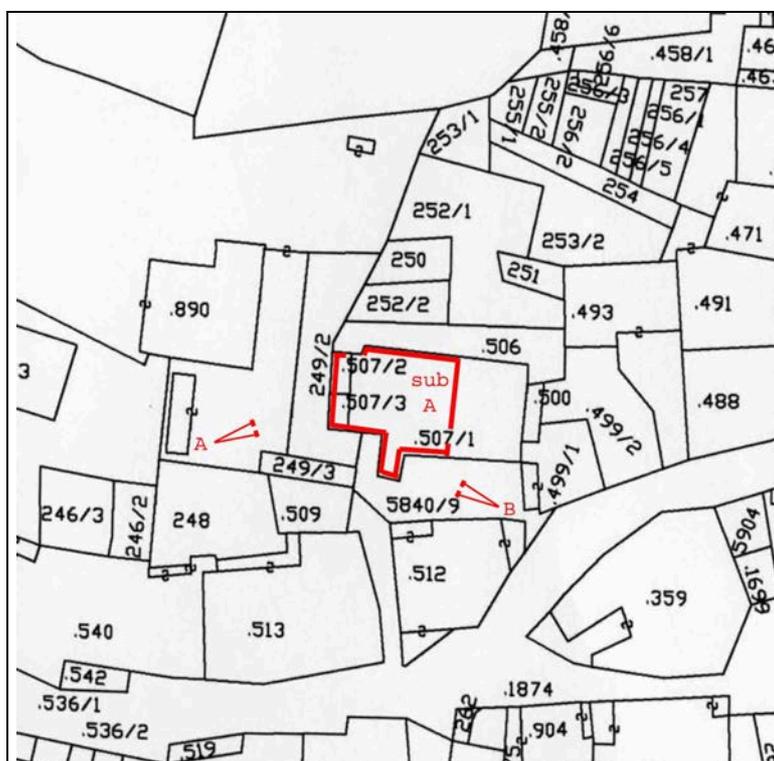
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 507/1 - 507/2 - 507/3

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

SCALA 1:1000

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 291 A												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 <input checked="" type="checkbox"/>												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 8	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>									
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/> 												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	Conservazione tipologica													
10	Note														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	R3 - tipo 1													
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza	inedificabili													



Foto A



Foto B

Scheda n.°
291A



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 - Valle di Fiemme-

Scheda n.°

291B

Località Cavalese via Cavallaia n° 38

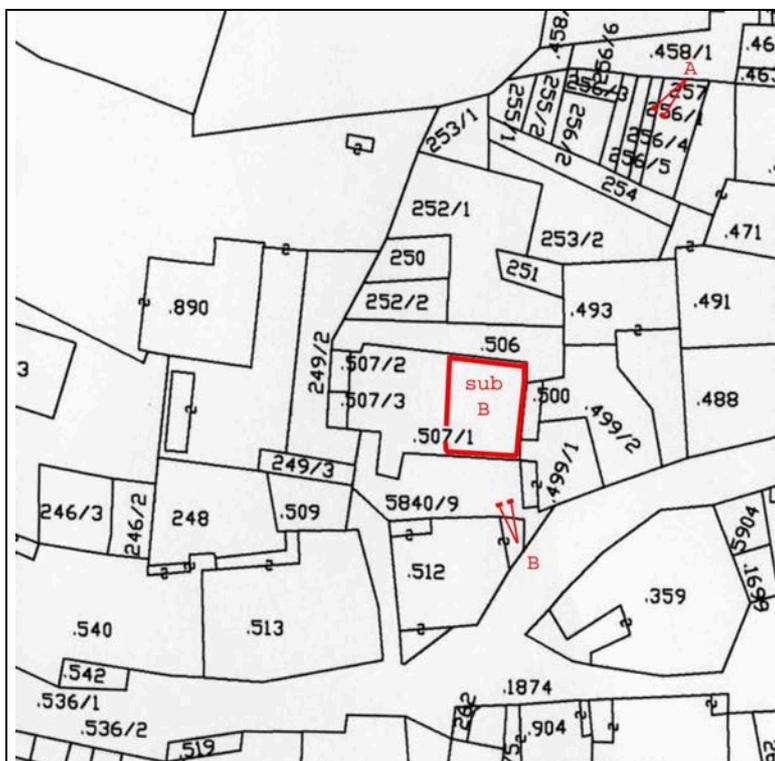
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 507/1

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

SCALA 1:1000

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 291 B												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 14	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	Conservazione tipologica													
10	Note														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	R3 - tipo 1													
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza	inedificabili													



Foto A



Foto B

Scheda n.°
291B



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-

Scheda n.°

301A

Località Cavalese via Pasquai n° 54

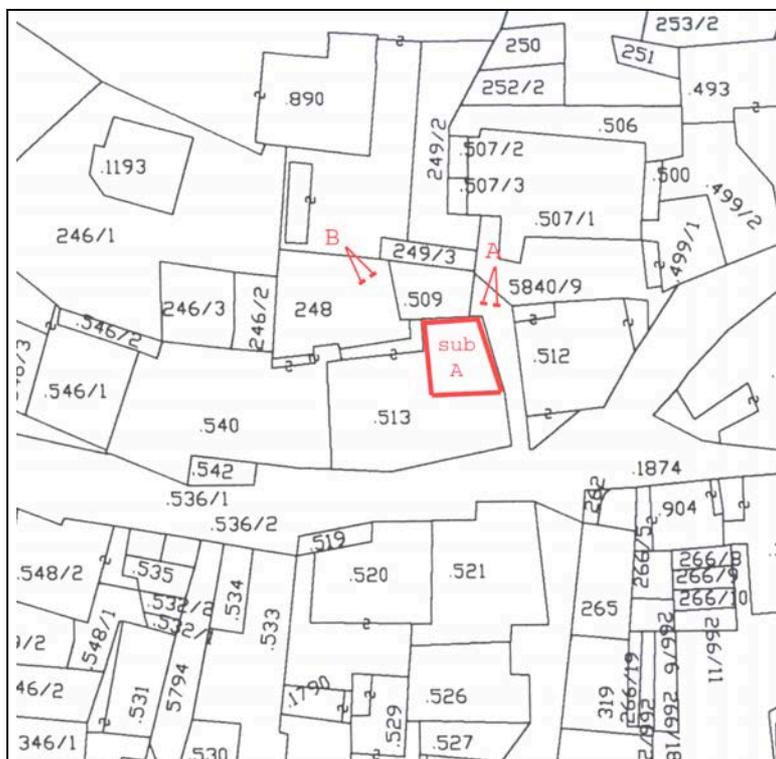
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 513

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

SCALA 1:1000

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 301 A												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 <input checked="" type="checkbox"/>												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 10	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		Risanamento conservativo												
10	Note	- Le coperture in lamiera siano sostituite con tegole tradizionali, ed i parapetti in ferro siano ristudiati con tipologie più consone al centro storico.													
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista		R3 - tipo 1												
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza		inedificabili												



Foto A



Foto B

Scheda n.°

301A



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-

Scheda n.°

303

Località Cavalese via Pasquai n° 18-20

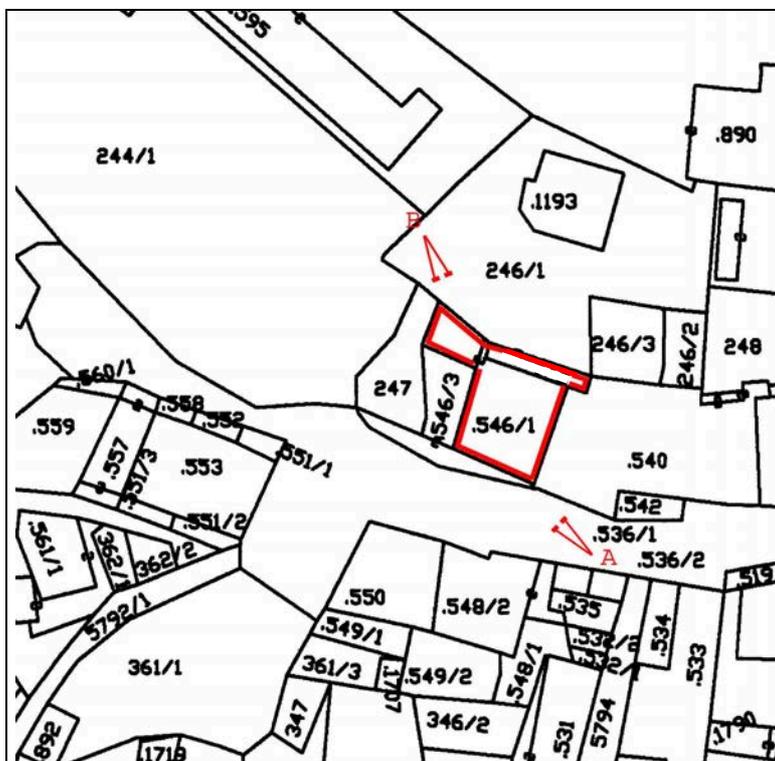
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 564/1

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

SCALA 1:1000

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 303												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 <input checked="" type="checkbox"/>												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 8	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>									
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/> 												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	Trasformazione controllata													
10	Note - I balconi siano ristudiati secondo tipologie e dimensioni più tradizionali. - L'edificio pur risultando catastalmente d'epoca anteriore al 1860, di fatto, alla fine degli anni cinquanta, è stato totalmente ristrutturato perdendo qualsiasi valore storico-ambientale. Si consiglia perciò la demolizione con ricostruzione al fine di rendere l'edificio più consono all'insieme edificato. - possibilità costruzione veranda sul fronte sud.														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	R3 - tipo 2													
12	Vincoli particolari														
13	Spazi di pertinenza	<u>inedificabili</u>													



Foto A



Foto B



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

304

Località Cavalese via Pasquai n° 5-7

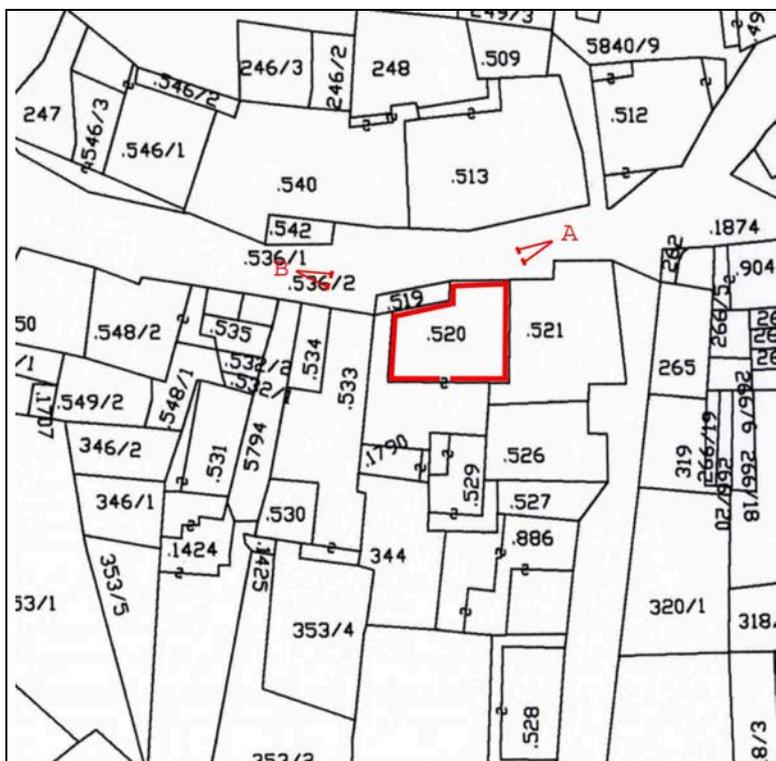
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 520

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 304
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 6 4
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> TOTALE 13
5	Degrado		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/>
6	Grado di utilizzo		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/>
7	Spazi di pertinenza		alta qualità media qualità bassa qualità <input checked="" type="checkbox"/>
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		Conservazione tipologica
10	Note		
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista		<u>R3 - tipo 1</u>
12	Vincoli particolari		Le murature perimetrali non possono essere demolite
13	Spazi di pertinenza		inedificabili



Foto A



Foto B

Scheda n.°

304



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

305A

Località Cavalese via Pasquai n° 9-11

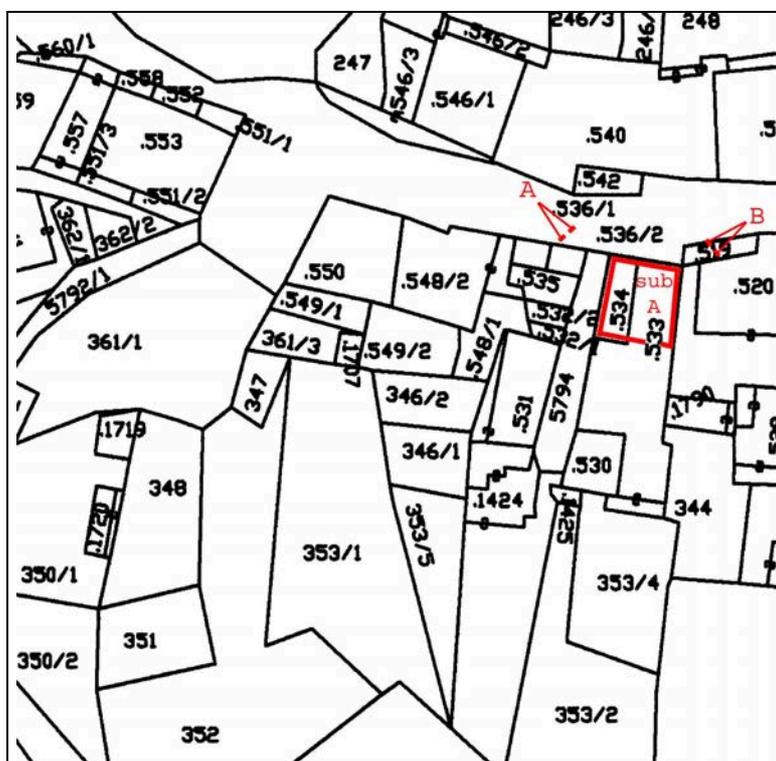
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 533 - 534

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

SCALA 1:1000

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 305 A												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A B C D	baite malghe												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 6 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 13	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	Conservazione <u>tipologica</u>													
10	Note														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	<u>R3 - tipo 1</u>													
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza	<u>inedificabili</u>													



Foto A



Foto B

Scheda n.°
305A



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

305B

Località Cavalese via Pasquai n° 13

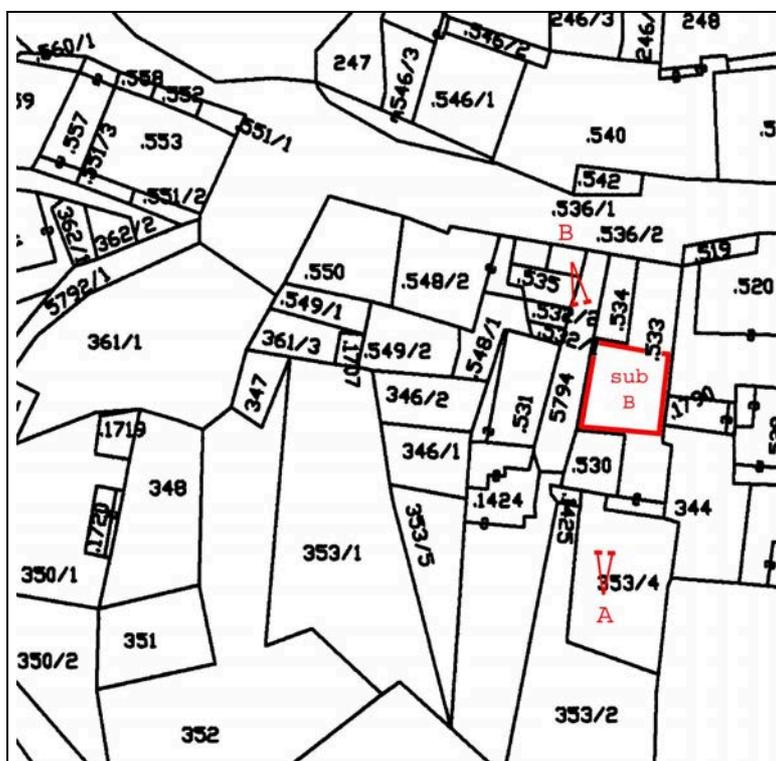
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 533

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

SCALA 1:1000

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 305 B
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 6 4
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> 13
5	Degrado		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/>
6	Grado di utilizzo		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/>
7	Spazi di pertinenza		alta qualità media qualità bassa qualità <input checked="" type="checkbox"/>
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		Conservazione tipologica
10	Note		il parapetto in ferro sia rifatto in legno con tipologia alla trentina
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista		R3 - tipo 1
12	Vincoli particolari		Le murature perimetrali non possono essere demolite
13	Spazi di pertinenza		inedificabili



Foto A



Foto B

Scheda n.°
305B



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-

Scheda n.°

305C

Località Cavalese via Pasquai n°

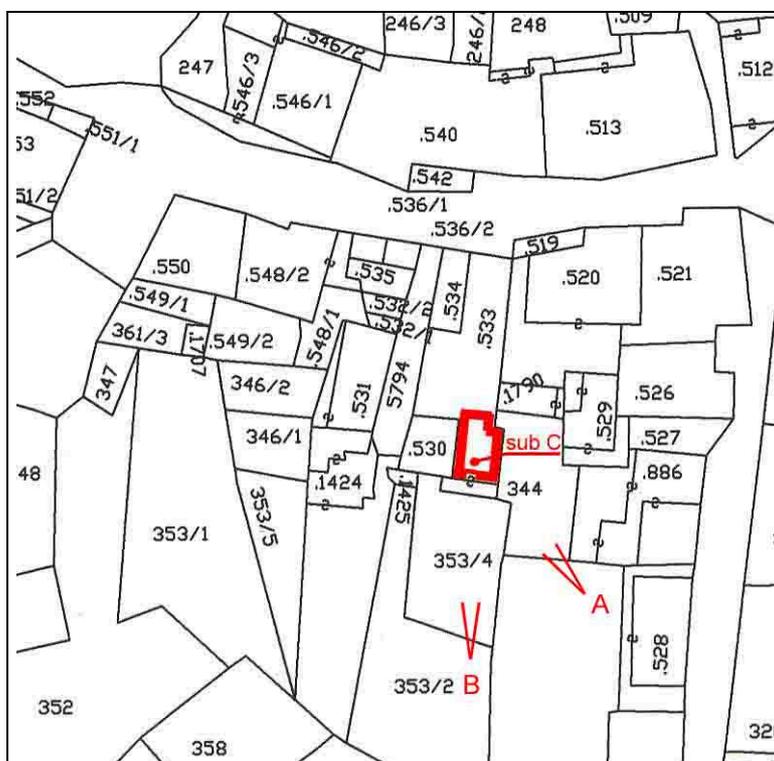
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 533

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 305 C
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 6 4
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> TOTALE 13
5	Degrado		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/>
6	Grado di utilizzo		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/>
7	Spazi di pertinenza		alta qualità media qualità bassa qualità <input checked="" type="checkbox"/>
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		Conservazione tipologica
10	Note Sia eliminata la copertura in onduline		
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista		<u>R3 - tipo 1</u>
12	Vincoli particolari Le murature perimetrali non possono essere demolite		
13	Spazi di pertinenza		inedificabili



Foto A



Foto B

Scheda n.°
305C



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-

Scheda n.°

311

Località Cavalese via Pasquai n° 23-25-27

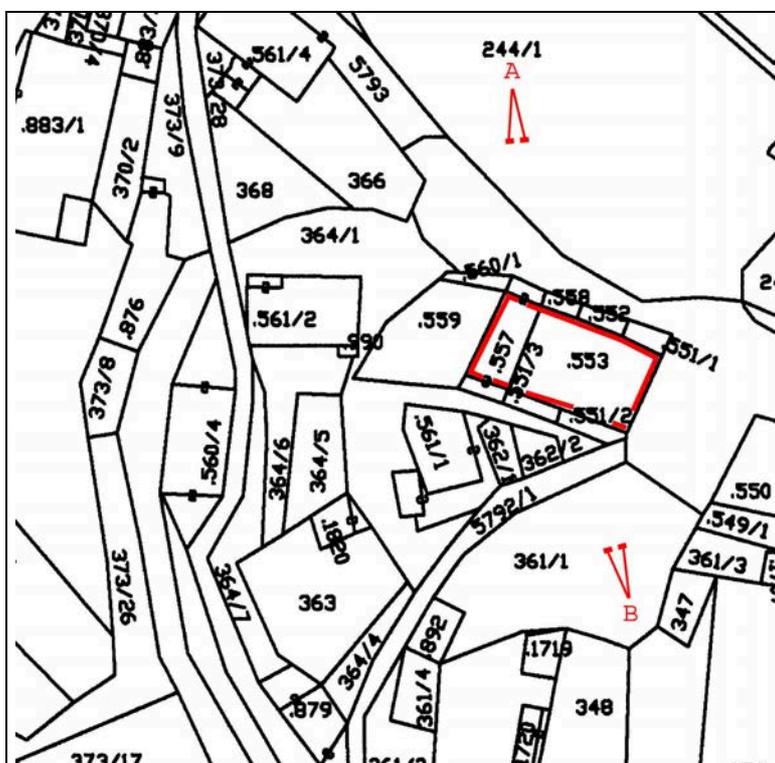
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 551/3 – 553 - 557

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 311												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 <input checked="" type="checkbox"/>												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 9	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		<u>non schedata</u>												
10	Note - và ricercata la ricomposizione della parte a nord con la sostituzione dell'aggetto in C.A.														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista		<u>R3 - tipo 1</u>												
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza		<u>inedificabili</u>												



Foto A



Foto B

Scheda n.°

311



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 - Valle di Fiemme-

Scheda n.°

313

Località Cavalese via Avisio n° 1

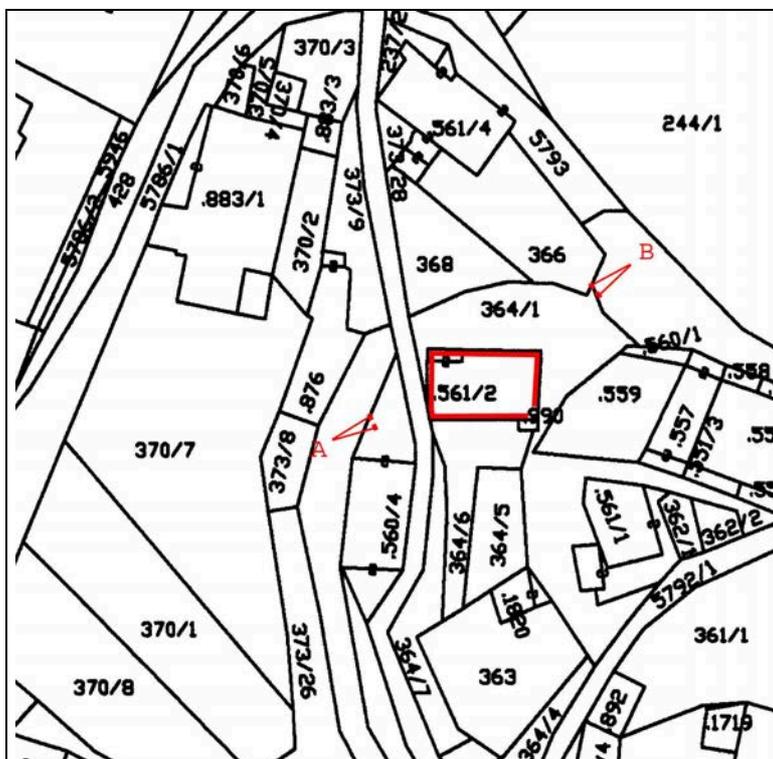
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 561/2

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

SCALA 1:1000

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 313												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 12	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>									
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/> 												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	Conservazione tipologica													
10	Note														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	R3 - tipo 1													
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza	inedificabili													



Foto A



Foto B

Scheda n.°

313



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-

Scheda n.°

317

Località Cavalese via Avisio n°.

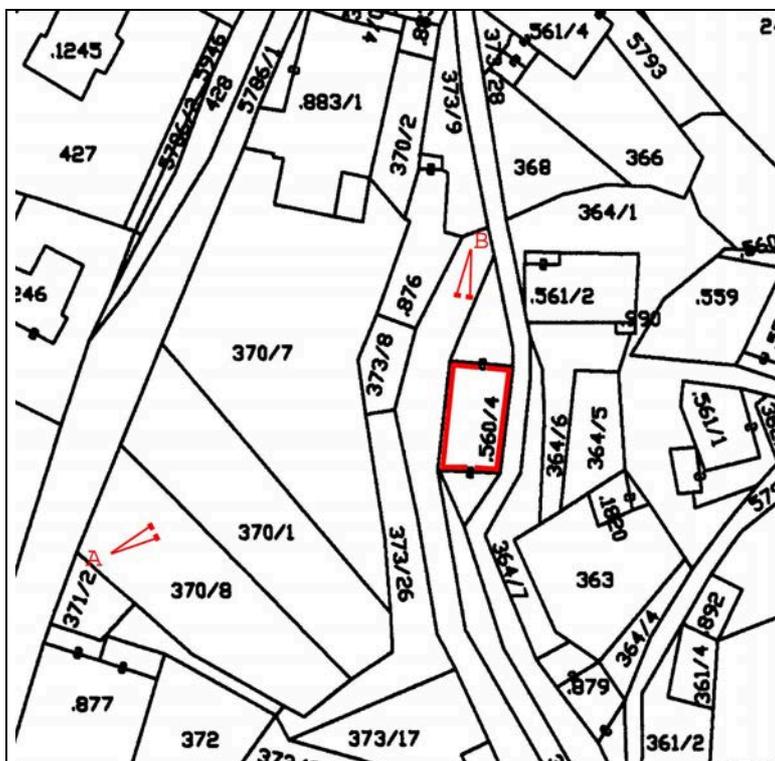
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 560/4

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

SCALA 1:1000

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 317												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 4 <input checked="" type="checkbox"/>												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 9	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/> 												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	Conservazione <u>tipologica</u>													
10	Note - possibilità costruzione veranda sul fronte sud.														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	<u>R3 - tipo 1</u>													
12	Vincoli particolari Le murature perimetrali non possono essere demolite														
13	Spazi di pertinenza	<u>inedificabili</u>													



Foto A



Foto B

Scheda n.°

317



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

331

Località Cavalese via Pizzegoda .

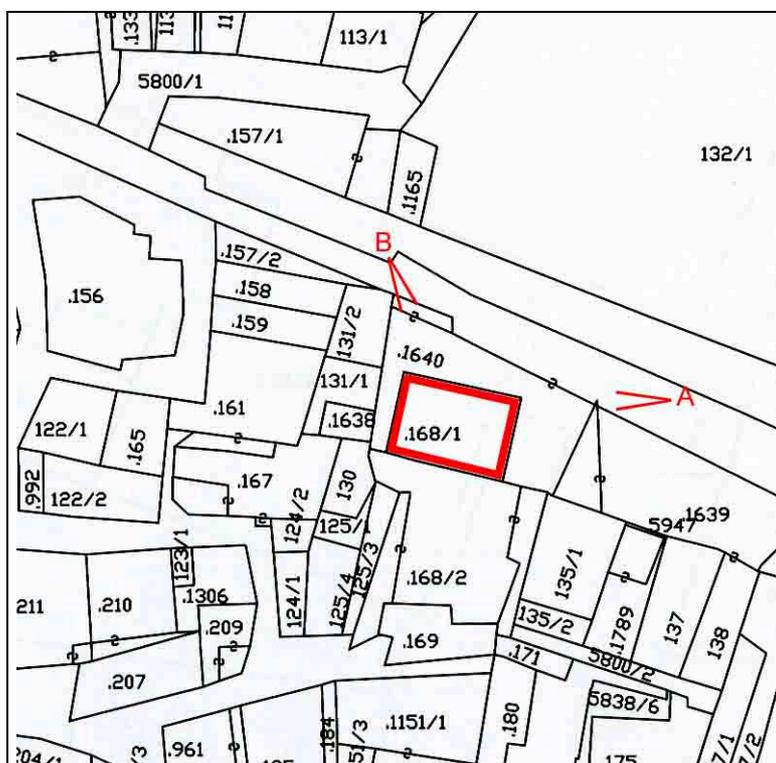
Comune catastale Cavalese .

Particella edificiale n° 168/1

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 331												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 <input checked="" type="checkbox"/>												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 10	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/> 												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	conservazione tipologica													
10	Note - sia rivisto, sul lato nord, il timpano secondario lineare, con tipologia più lineare														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	R3 - tipo I													
12	Vincoli particolari														
13	Spazi di pertinenza	inedificabili													



Foto A



Foto B

Scheda n.°

331

ANALISI		Masi	SCHEDA N° 354
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 6 4
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/> 1 0 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> 16
5	Degrado	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		Restauro edilizio
10	Note		
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista		<u>R3 - tipo 1</u>
12	Vincoli particolari Le muraure perimetrali non possono essere demolite		
13	Spazi di pertinenza		<u>inedificabili</u>



Foto A



Foto B

Scheda n.°

354



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

357

Località Masi via Chiesa n° 27

Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 789

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Masi	SCHEDA N° 357												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	baite malghe scuola	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D											
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">14</div>	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		<u>non schedato</u>												
10	Note														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista		<u>R3 - tipo 1</u>												
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza		<u>inedificabili</u>												



Foto A



Foto B

Scheda n.°

357



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-

Scheda n.°

358

Località Masi via Chiesa n° 29

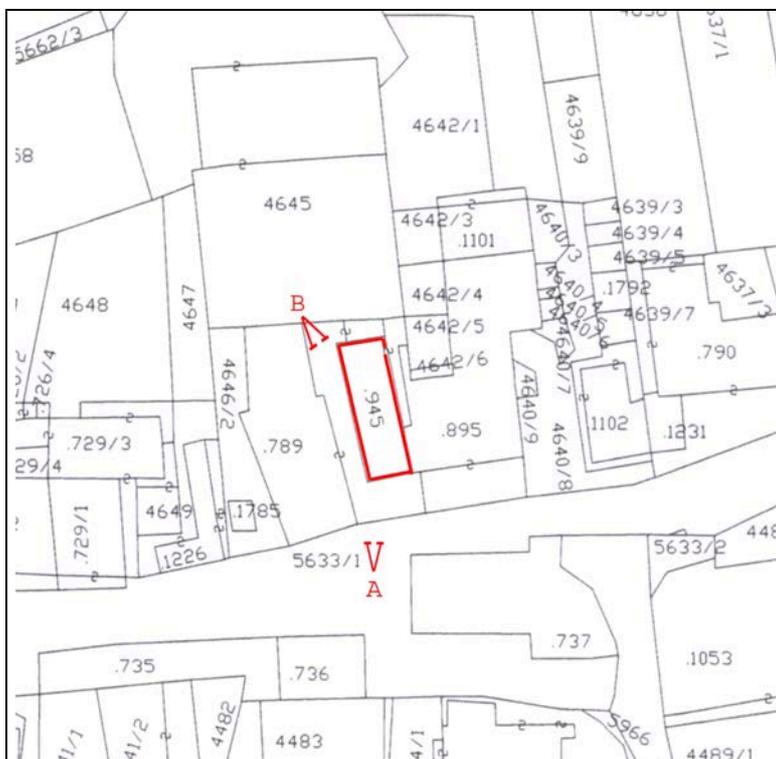
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 945

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Masi	SCHEDA N° 358
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	baite malghe
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 4
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 13
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	Conservazione tipologica	
10	Note - conservazione della tipologia di sottogronda.		
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista	R3 - tipo 1	
12	Vincoli particolari Le murature perimetrali non possono essere demolite		
13	Spazi di pertinenza	inedificabili	



Foto A



Foto B

Scheda n.°

358



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-

Scheda n.°

364

Località Masi via Chiesa n° 62

Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 734

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

SCALA 1:1000

ANALISI		Masi	SCHEDA N° 364												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 14	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	Risanamento conservativo													
10	Note - l'edificio sia intonato in maniera uniforme sui prospetti con eliminazione dei puntuali sassi di affioramento.														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	R3 - tipo 1													
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza	inedificabili													



Foto A



Foto B

Scheda n.°

364



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-

Scheda n.°

373

Località Masi via Chiesa n° 53 - 55

Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 791/2 -791/3

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Masi	SCHEDA N° 373												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 15	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	Risanamento <u>conservativo</u>													
10	Note - sia eliminato l'abbassamento in pietra														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	R3 - tipo 1													
12	Vincoli particolari Le murature perimetrali non possono essere demolite														
13	Spazi di pertinenza	inedificabili													



Foto A



Foto B

Scheda n.°

373

ANALISI		Masi	SCHEDA N° 378												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 <input checked="" type="checkbox"/>												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 9	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		<u>non schedata</u>												
10	Note	- manufatto accessorio a nord è di tipologia 2. - possibilità costruzione veranda sul fronte sud.													
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista		<u>R3 - tipo 1</u>												
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza		<u>inedificabili</u>												



Foto A



Foto B

Scheda n.°

378



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-

Scheda n.°

383

Località Masi via Chiesa n° 80 – 82 – 84 – 86 - 88

Comune catastale Cavalese .

Particella edificiale n° 815/1 - 815/2 -815/3

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Masi	SCHEDA N° 383													
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	baite malghe													
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4													
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 0													
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> <table border="1"> <tr><td>14</td></tr> </table>	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	14
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0														
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0														
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>														
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>														
14																
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>													
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>													
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>													
8	Vincoli legislativi - _____															
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	Conservazione tipologica														
10	Note Ricomposizione degli abbaini sul fronte est. Gli abbaini sul fronte est risultano incongruenti con il grado di protezione, per cui, in caso d'intervento, si modifichi l'abbaino a nastro sul corpo principale al fine di renderlo più consono all'edificato esistente con l'applicazione dell' art. 105.															
PROGETTO																
11	Categoria di intervento prevista	R3 - tipo 1														
12	Vincoli particolari Le murature perimetrali non possono essere demolite															
13	Spazi di pertinenza	inedificabili														



Foto A



Foto B

Scheda n.°

383



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-

Scheda n.°

408

Località Masi via Pizzoni n° 30-34

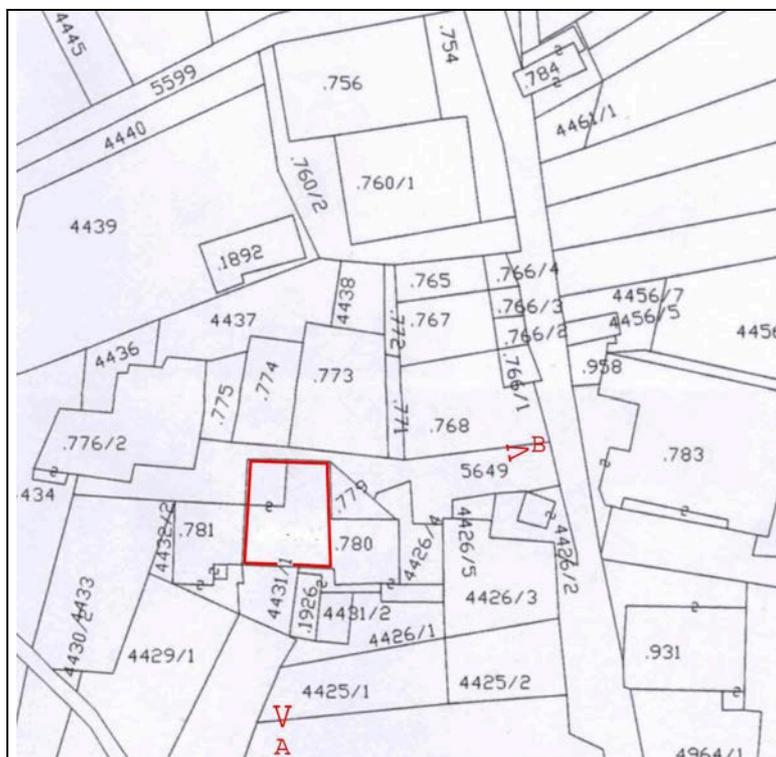
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 780

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Masi	SCHEDA N° 408												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 15	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/> 												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		Risanamento <u>conservativo</u>												
10	Note	- vincolo di facciata per le parti lignee del timpano sul fronte sud. - siano uniformati i poggiosi con tipologia come al secondo piano.													
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista		<u>R3 - tipo 1</u>												
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza		inedificabili												



Foto A



Foto B

Scheda n.°

408



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

431

Località Cavalese via IX novembre.

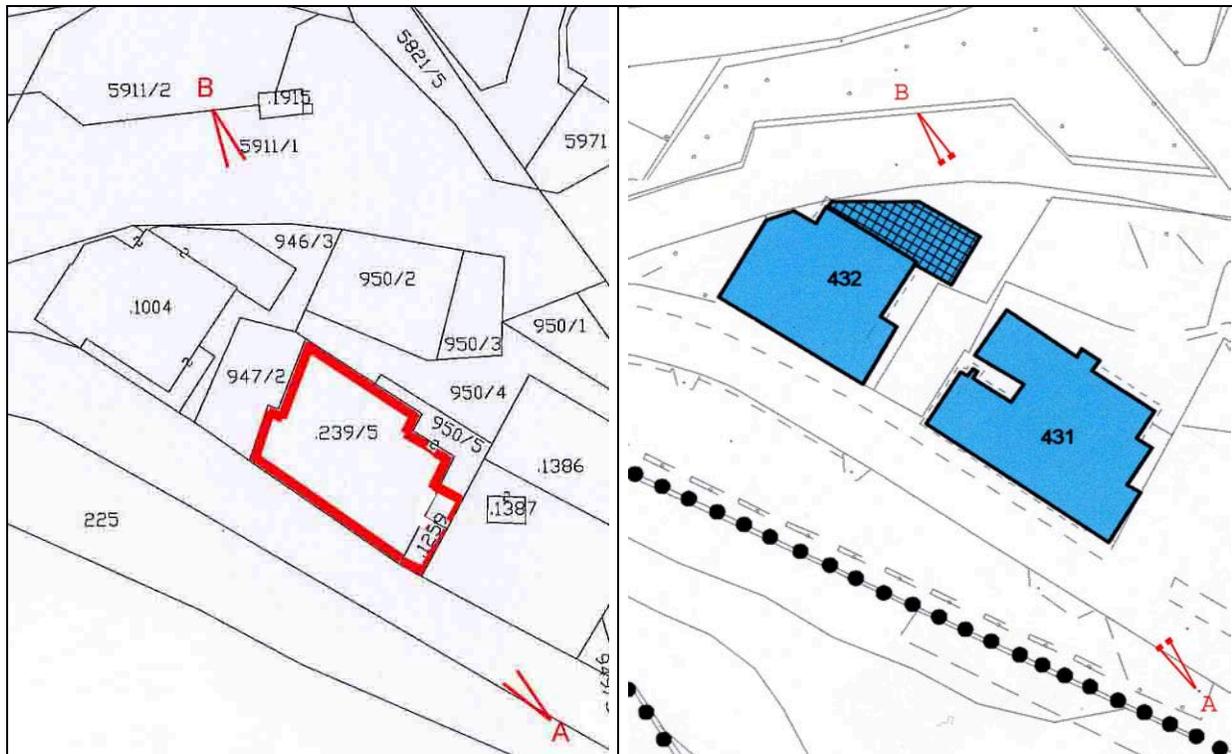
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 239/5 - 950/5 - 1259

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 431												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 12	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	conservazione tipologica													
10	Note	la superfetazione ad est sia ricomposta con forme più consone al corpo originario con possibilità di aumento volumetrico finalizzato ad un eventuale copertura della terrazza. L'entità dell'aumento sarà valutata dalla C.E.C. in funzione del risultato compositivo della facciata.													
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	R3 - tipo 1													
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza	vedi P.R.G.													



Foto A



Foto B

Scheda n.°

431



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-

Scheda n.°

432

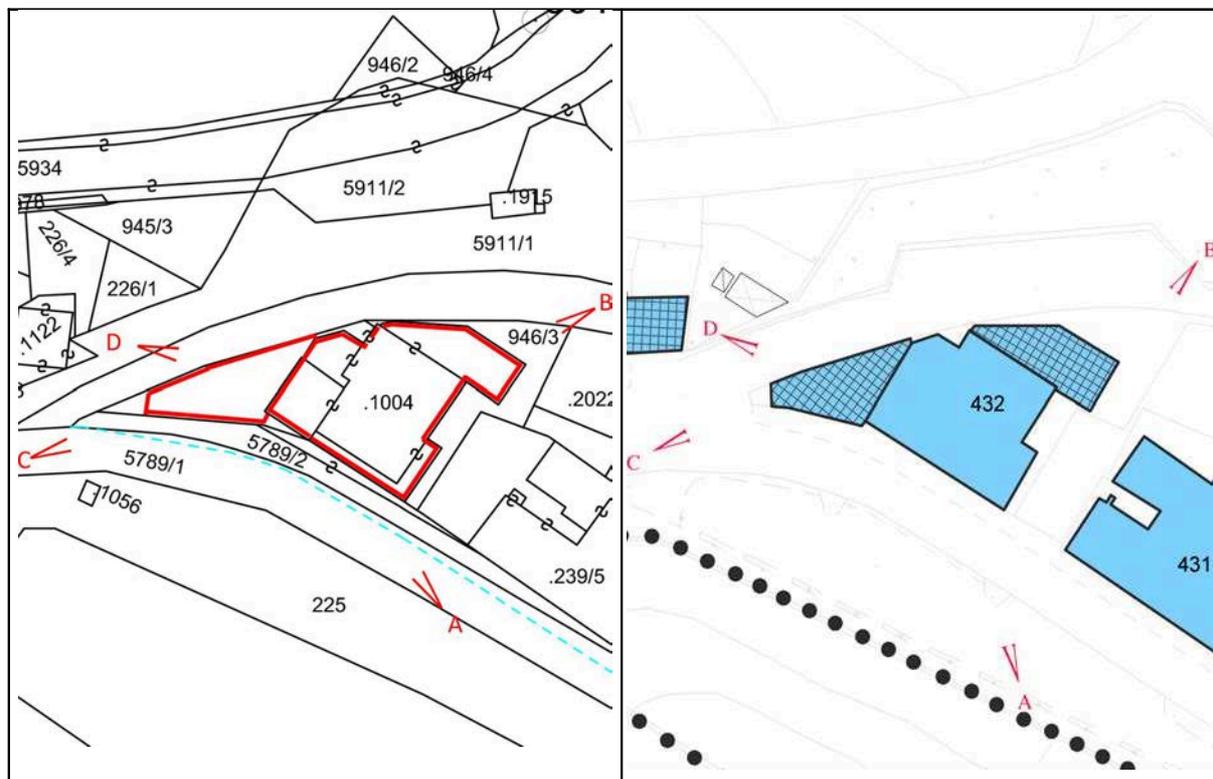
Località Cavalese via IX Novembre .

Comune catastale Cavalese .

Particella edificiale n° 1004

Data del rilievo: 2016	Rilevatore: arch. Michele Facchin
------------------------	-----------------------------------

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 432												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 <input checked="" type="checkbox"/> 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 <input checked="" type="checkbox"/>												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 7	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	conservazione tipologica													
10	Note - il manufatto accessorio ad est è di tipologia 2 - possibilità costruzione veranda sul fronte sud. - il manufatto accessorio ad ovest è di tipologia 2 - tipo 2, sia ristudiato con forme più sobrie e, per quanto possibile, più in sintonia con la scena urbana. - l'edificio sia alleggerito dalle superfetazioni sul prospetto principale														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	R3 - tipo 1													
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza	vedi P.R.G.													



Foto A



Foto B

Scheda n.°

432



Foto C



Foto D

Scheda n.°

432



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-

Scheda n.°

434

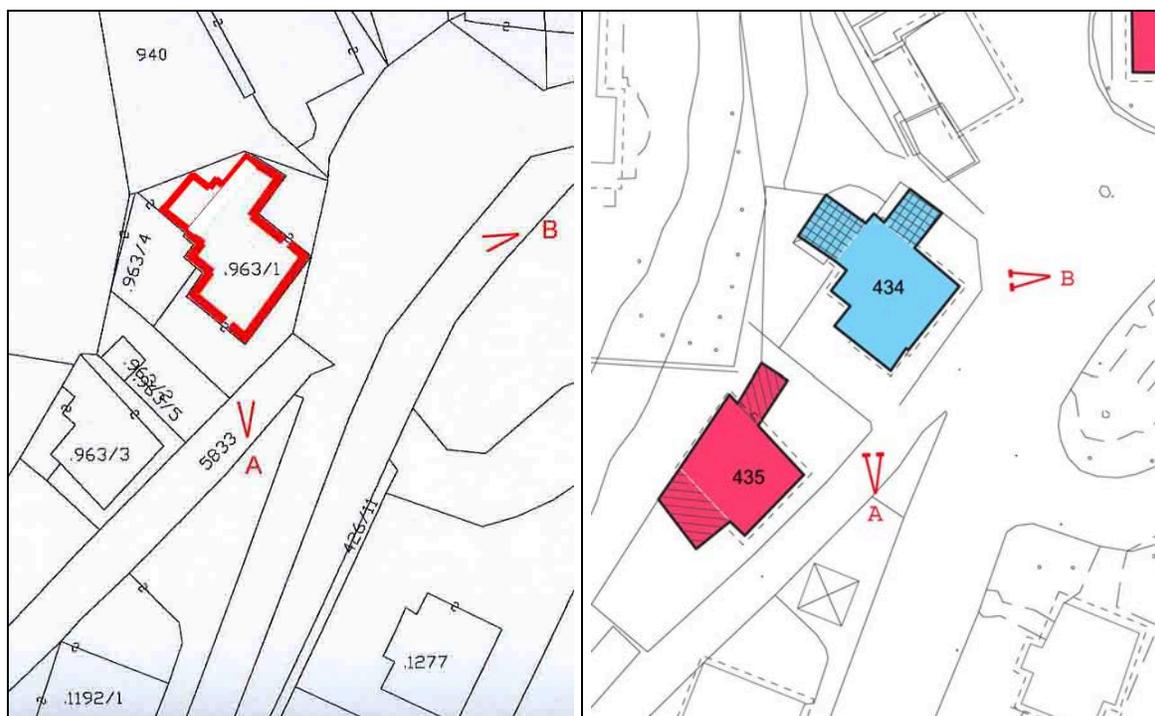
Località Cavalese piazza 12 partigiani n° 1-2

Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 963/1 – 963/4

Data del rilievo:	2016	Rilevatore:	arch. Michele Facchin
-------------------	------	-------------	-----------------------

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 434
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 8 <input checked="" type="checkbox"/> 4
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 13
5	Degrado		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	Grado di utilizzo		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	Spazi di pertinenza		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		risanamento conservativo
10	Note		- siano mantenuti i decori di facciata e le partiture simmetriche dei fori; possibilità di inserimento di poggioni sulla facciata principale nella tipologia con solettina in C.A., parapetto lavorato in ferro e mensole in ferro o cemento. - il manufatti accesspri ad est e nord sono di tipologia 2.
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista		<u>R3 - tipo 1</u>
12	Vincoli particolari		Le murature perimetrali non possono essere demolite
13	Spazi di pertinenza		<u>vedi P.R.G.</u>



Foto A



Foto B

Scheda n.°

434



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

437

Località Cavalese via Carano n° 11

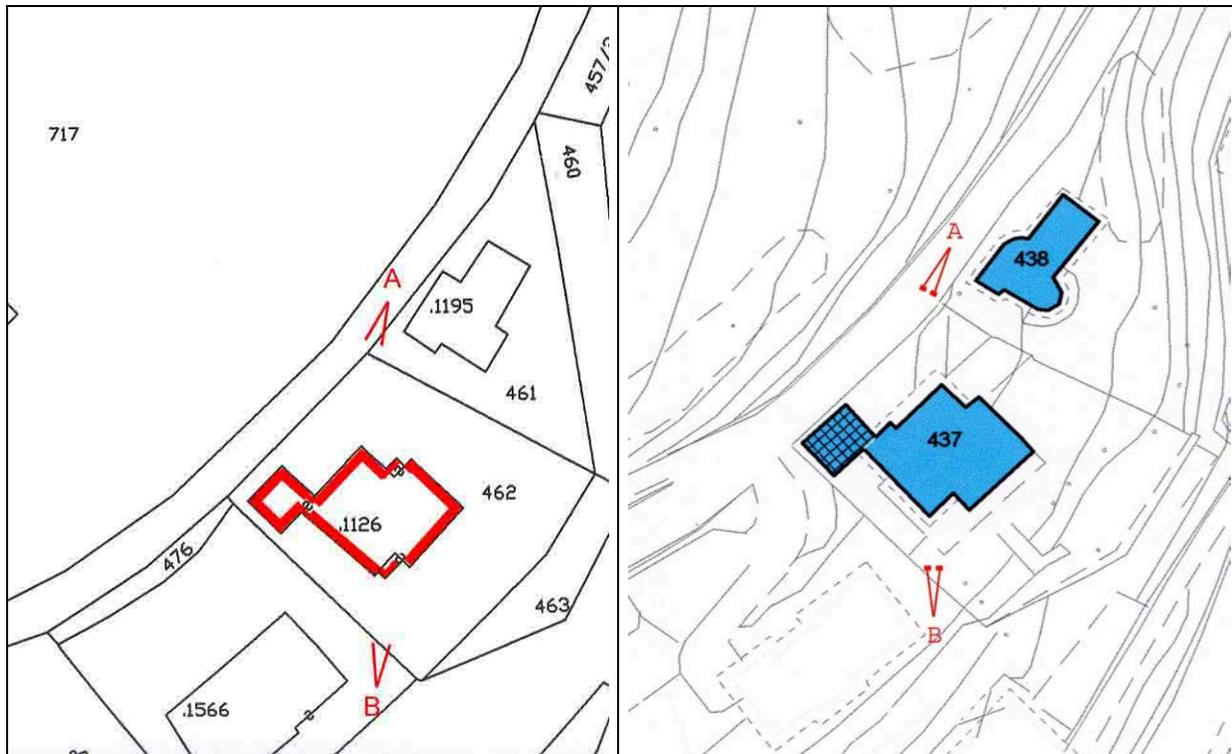
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 1126

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 437
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	baite malghe
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/>
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/> 1 0 <input type="checkbox"/> 2 0 <input type="checkbox"/> 2 0 <input type="checkbox"/> 2 1 <input type="checkbox"/> 12
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	conservazione tipologica	
10	Note - siano mantenute le facciate con finitura in pietra. - eventuali poggiosi con parapetto in ferro con tipologia esistente sulla scala a nord. - il manufatto accessorio a nord è di tipologia 2. - possibilità della chiusura del solo portico a piano seminterrato e al primo piano. La chiusura del porticato dovrà essere arretrata rispetto alla forometria esistente e con tipologia di telaio il meno invasiva. Accoglimento parziale: no veranda piano secondo e demolizione del manufatto perchè andrebbero a snaturare la natua dell'edificio.		
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista	R3 - tipo 1	
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite	
13	Spazi di pertinenza	vedi P.R.G.	



Foto A



Foto B

Scheda n.°

437



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

438

Località Cavalese via Carano.

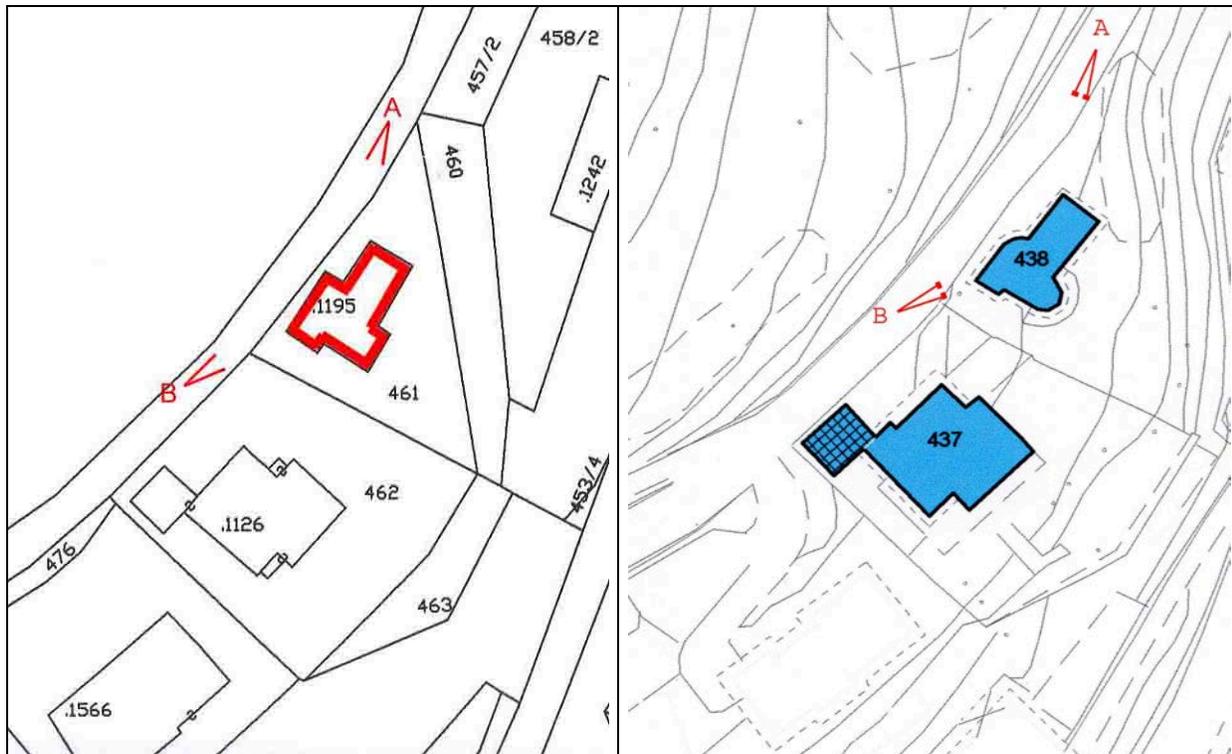
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 1195

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 438													
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D													
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 <input checked="" type="checkbox"/>													
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 <input checked="" type="checkbox"/>													
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> <table border="1"> <tr><td>6</td></tr> </table>	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	6
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0														
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0														
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>														
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>														
6																
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 													
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 													
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/>													
8	Vincoli legislativi - _____															
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	conservazione tipologica														
10	Note - sia eliminato il tetto in lamiera e sostituito da un manto tradizionale in laterizio.															
PROGETTO																
11	Categoria di intervento prevista	R3 - tipo 1														
12	Vincoli particolari Le murature perimetrali non possono essere demolite															
13	Spazi di pertinenza	vedi P.R.G.														



Foto A



Foto B

Scheda n.°

438



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

443

Località Cavalese via Montebello n° 26-24

Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 1044

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 443
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 8 <input checked="" type="checkbox"/> 4
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> 13
5	Degrado		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/>
6	Grado di utilizzo		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/>
7	Spazi di pertinenza		alta qualità media qualità bassa qualità <input checked="" type="checkbox"/>
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		conservazione tipologica
10	Note		vincolo di facciata con mantenimento dei tipici contorni delle finestre, i parapetti in cemento e le parti lignee traforate dei timpani a sud.
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista		R3 - tipo 1
12	Vincoli particolari		Le murature perimetrali non possono essere demolite
13	Spazi di pertinenza		vedi P.R.G.



Foto A



Foto B

Scheda n.°

443



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

451

Località Cavalese via Barattieri.

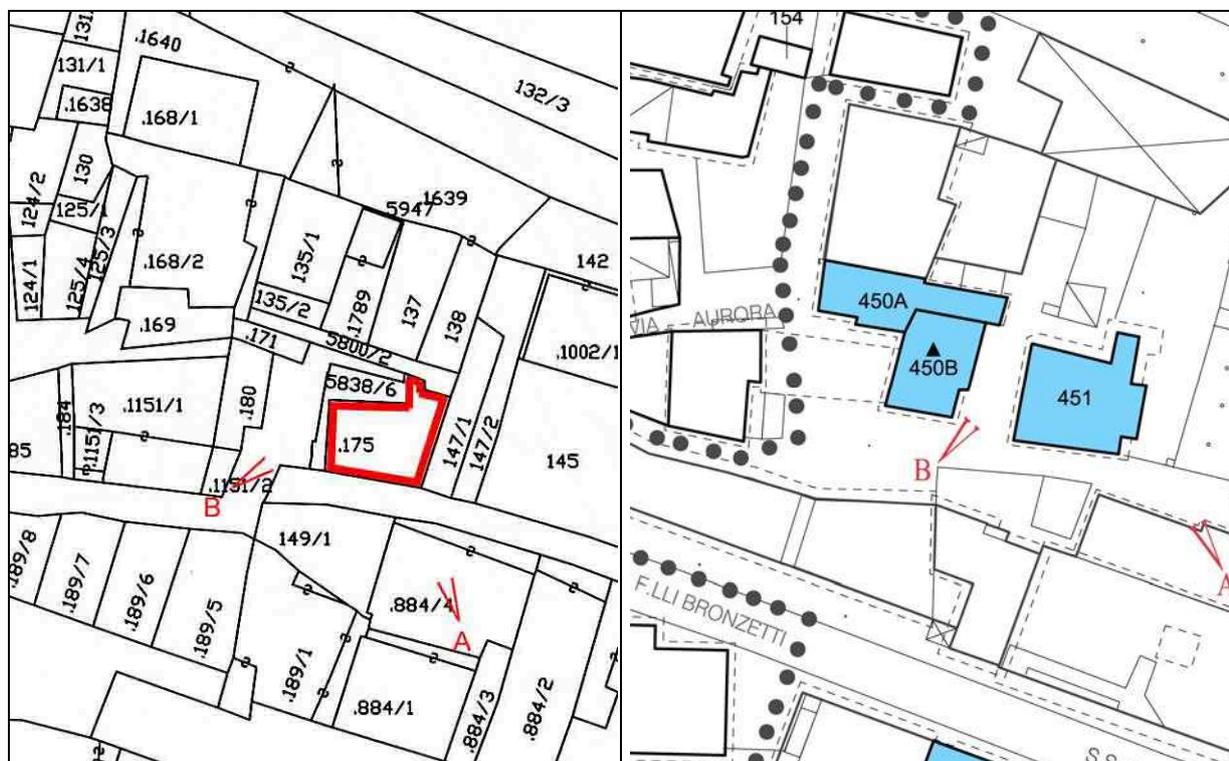
Comune catastale Cavalese.

Particelle edificiali n° 175

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 451												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 13	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		risanamento <u>conservativo</u>												
10	Note														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista		<u>R3 - tipo 1</u>												
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza		<u>vedi P.R.G.</u>												



Foto A



Foto B

Scheda n.°

451



COMUNE DI
CAVALESE

Località Cavalese via Barattieri.

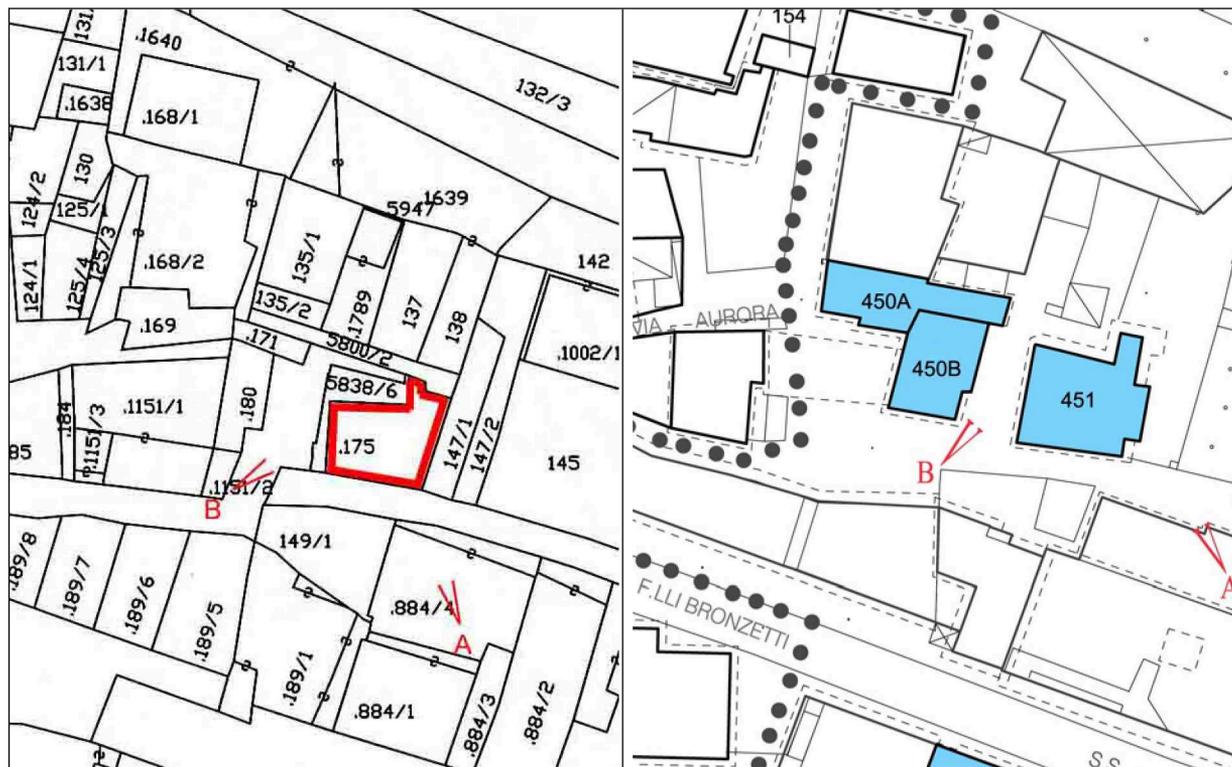
Comune catastale Cavalese.

Particelle edificiali n° 175

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA





COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

452

Località Cavalese via F.lli Bronzetti n° 37-39

Comune catastale Cavalese

Particelle edificiali n° 862

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

SCALA 1:1000

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 452
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 8 <input checked="" type="checkbox"/> 4
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> TOTALE 13
5	Degrado		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/>
6	Grado di utilizzo		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/>
7	Spazi di pertinenza		alta qualità media qualità bassa qualità <input checked="" type="checkbox"/>
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		conservazione tipologica
10	Note		- mantenimento della stessa finitura di sottogronda. - eliminazione poggioni d'angolo.
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista		<u>R3 - tipo 1</u>
12	Vincoli particolari		Le murature perimetrali non possono essere demolite
13	Spazi di pertinenza		<u>vedi P.R.G.</u>



Foto A



Foto B

Scheda n.°

452



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

454

Località Cavalese via F.lli Bronzetti n° 8 -14.

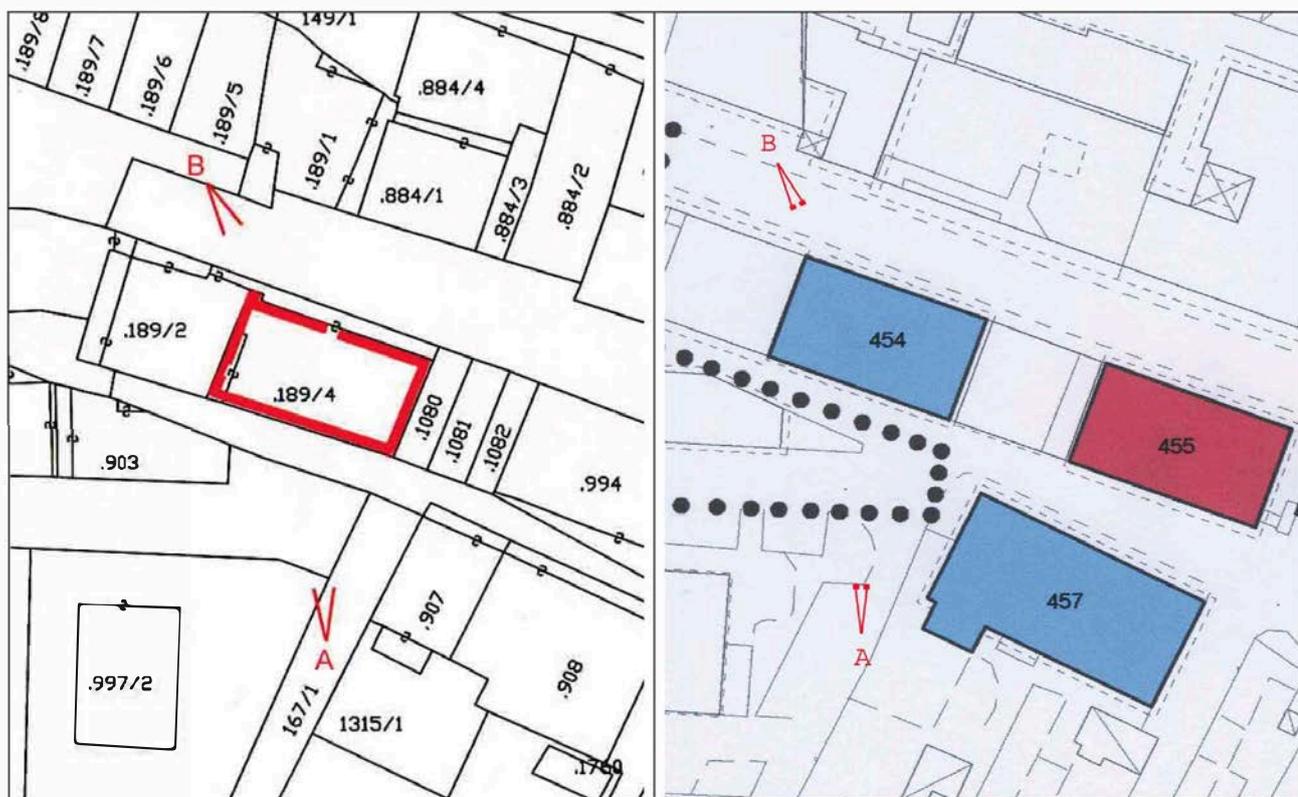
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 189/4

Data del rilievo: 2006

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 454
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 6 4
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> TOTALE 15
5	Degrado		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/>
6	Grado di utilizzo		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/>
7	Spazi di pertinenza		alta qualità media qualità bassa qualità <input checked="" type="checkbox"/>
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		conservazione tipologica
10	Note		- mantenimento del sottogronda e vincolo delle simmetrie di facciata. - sia eliminato il rivestimento in pietra del negozio.
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista		<u>R3 - tipo 1</u>
12	Vincoli particolari		Le murature perimetrali non possono essere demolite
13	Spazi di pertinenza		<u>vedi P.R.G.</u>



Foto A



Foto B

Scheda n.°

454



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-

Scheda n.°

457

Località Cavalese via Sorelle Sighel.

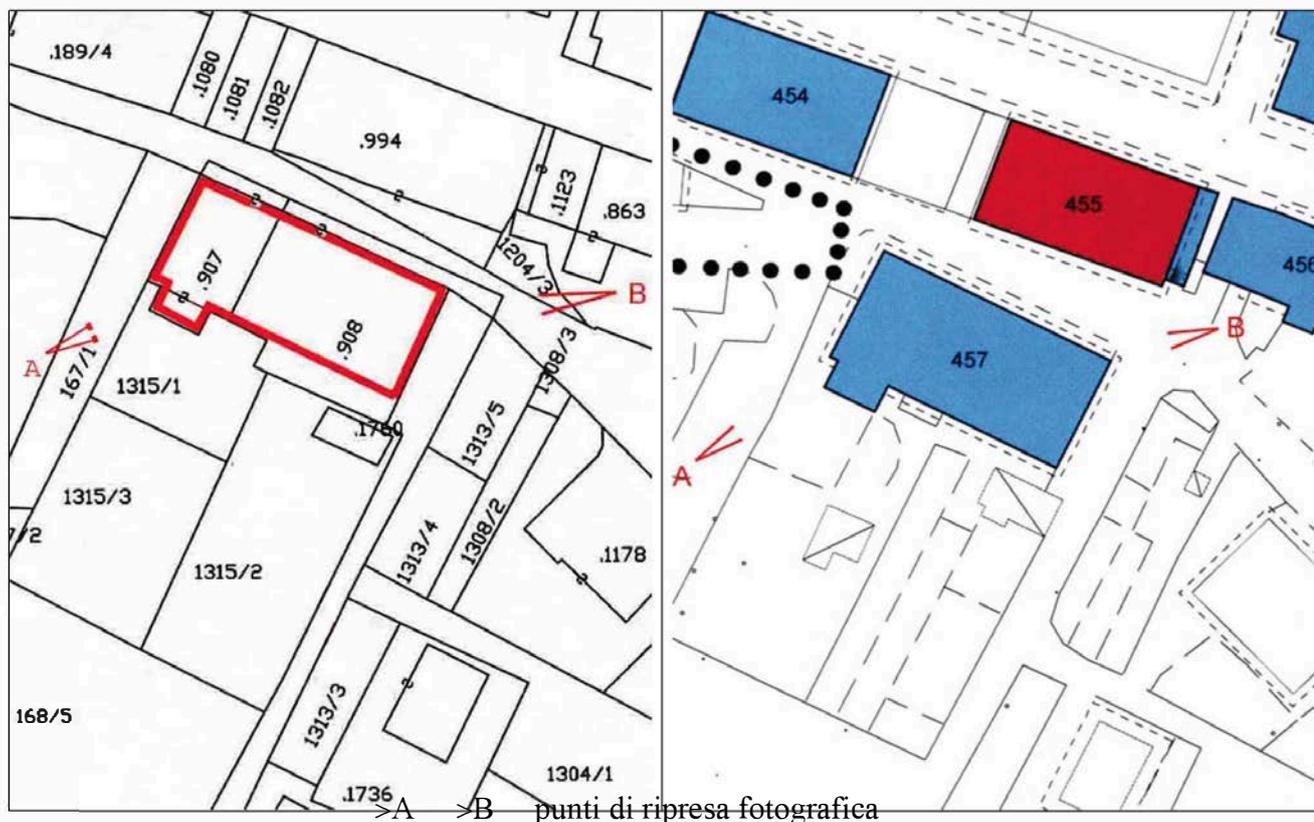
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 907 - 908.

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 457												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	baite malghe												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> <input type="text" value="13"/>	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	<u>risanamento conservativo</u>													
10	Note la parte non ancora ristrutturata sia ricomposta, nel caso d'intervento, come la nuova parte ristrutturata.														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	<u>R3 - tipo 1</u>													
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza	<u>vedi P.R.G.</u>													



Foto A



Foto B

Scheda n.º

457



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-

Scheda n.°

458

Località Cavalese via Sorelle Sighel n° 16

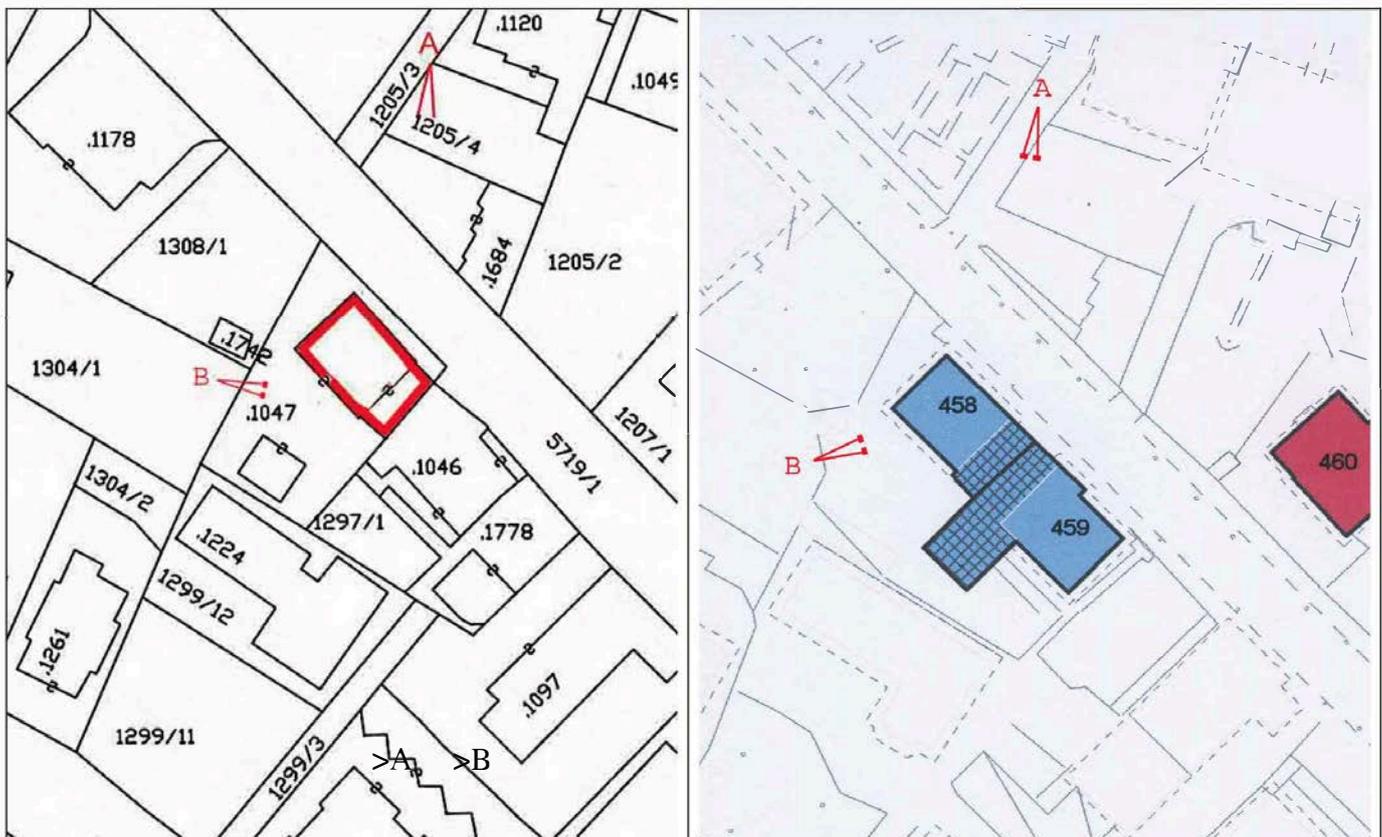
Comune catastale Cavalese

Particella edificiale n° 1047

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 458
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	baite malghe
2	Epoca di costruzione	8 <input checked="" type="checkbox"/> 8 4	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939
3	Tipologia architettonica storica	8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 6 0	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	<input checked="" type="checkbox"/> 1 0 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi
			TOTALE 14
5	Degrado	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	nullo medio elevato
6	Grado di utilizzo	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	alta qualità media qualità bassa qualità
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		conservazione tipologica
10	Note - siano mantenuti i marcapiani e le lesene d'angolo. - il manufatto accessorio ad est è di tipologia 2.		
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista		R3 - tipo 1
12	Vincoli particolari		Le murature perimetrali non possono essere demolite
13	Spazi di pertinenza		vedi P.R.G.

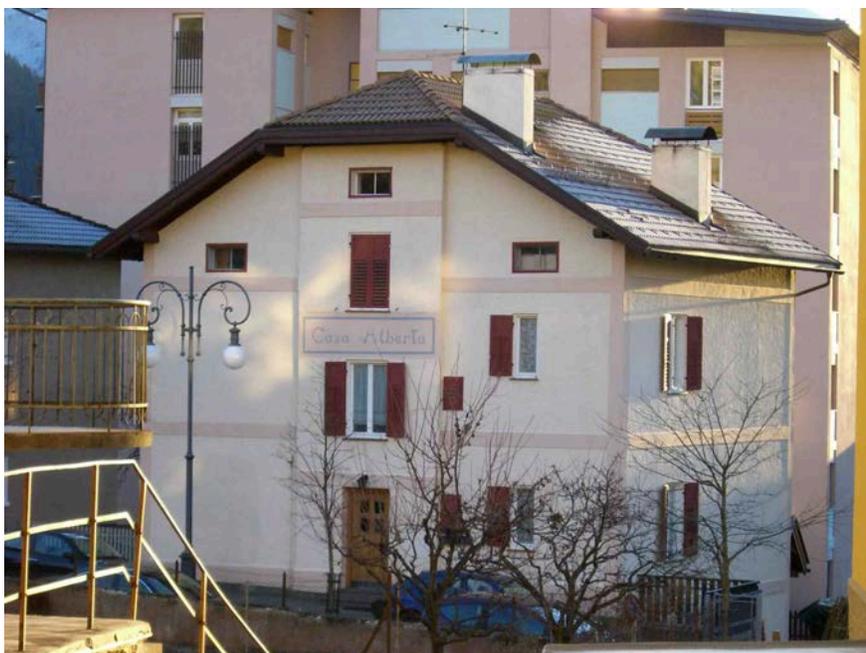


Foto A



Foto B

Scheda n.°

458



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 - Valle di Fiemme-

Scheda n.°

459

Località Cavalese via Sorelle Sighel n° 18-18a

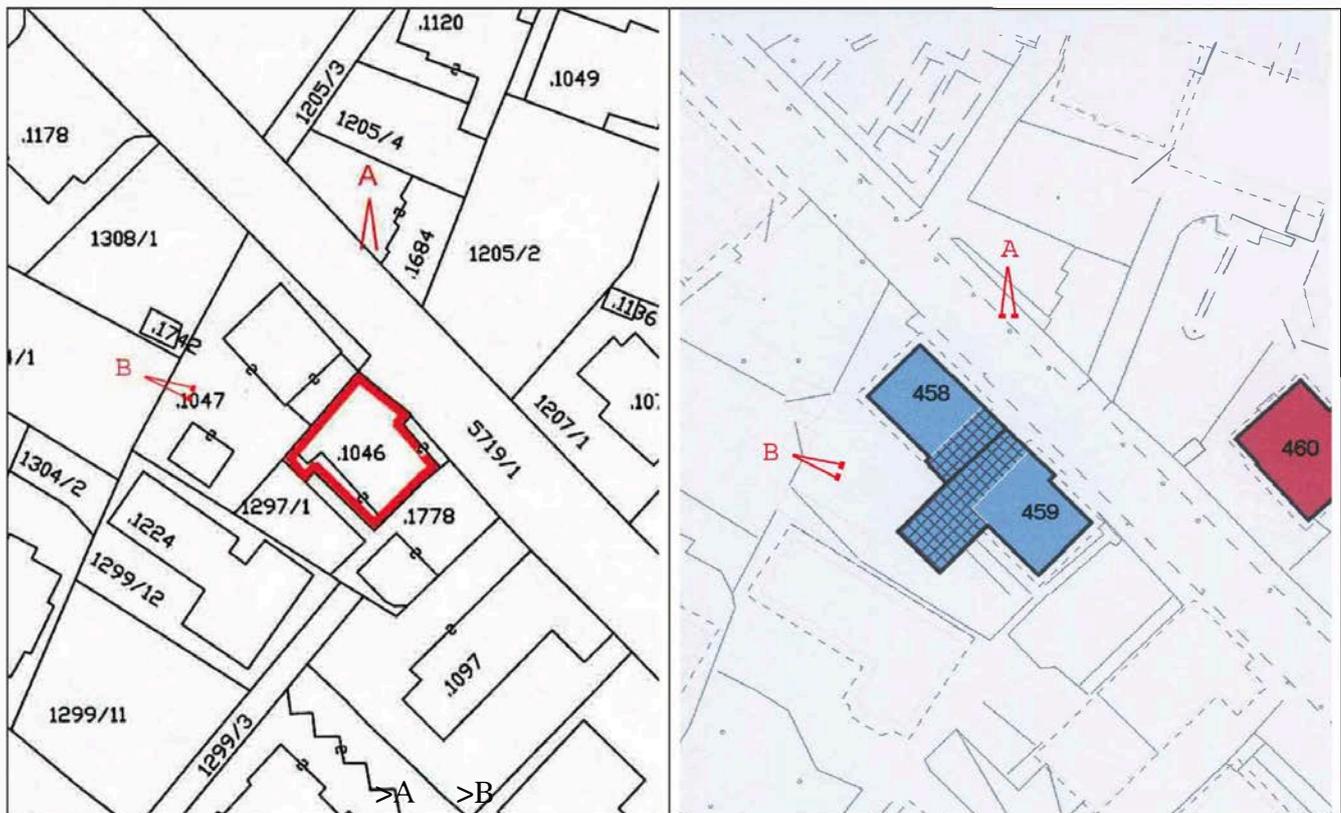
Comune catastale Cavalese

Particella edificiale n° 1046

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 459												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale <input checked="" type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio speciale <input type="checkbox"/> edificio stalle <input type="checkbox"/>	baite malghe	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> </table> <input type="text" value="14"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0
<input checked="" type="checkbox"/>	1	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	non schedata													
10	Note - il manufatto accessorio ad ovest è di tipologia 2.														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	R3 - tipo 1													
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza	vedi P.R.G.													



Foto A



Foto B

Scheda n.°

459



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

468

Località Cavalese via Marconi n° 1-3-5

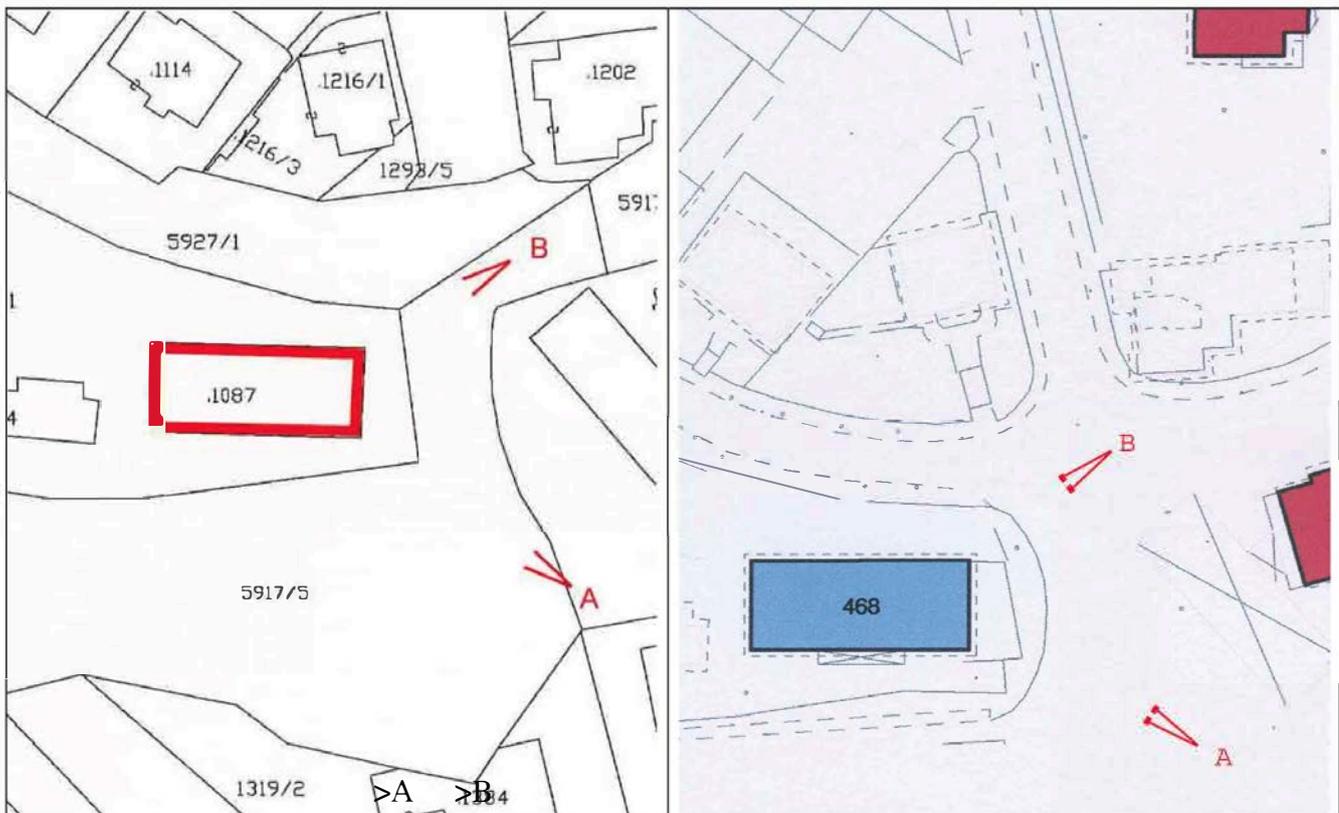
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 1087

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 468												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 8 <input checked="" type="checkbox"/> 4												
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 <input checked="" type="checkbox"/> 4 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 15	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/> 												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		conservazione tipologica												
10	Note - vincolo di tutti gli elementi di facciata, quali le lunette sopra le finestre, i serramenti avvolgibili, le torrette dei camini, i balconi con parapetto in ferro; le torrette da camino di recente costruzione e comunque non necessarie all'identificazione figurativa dell'edificio possono essere demolite.														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista		R3 - tipo 1												
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza		vedi P.R.G.												



Foto A



Foto B

Scheda n.°

468



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

469

Località Cavalese via Mendini.

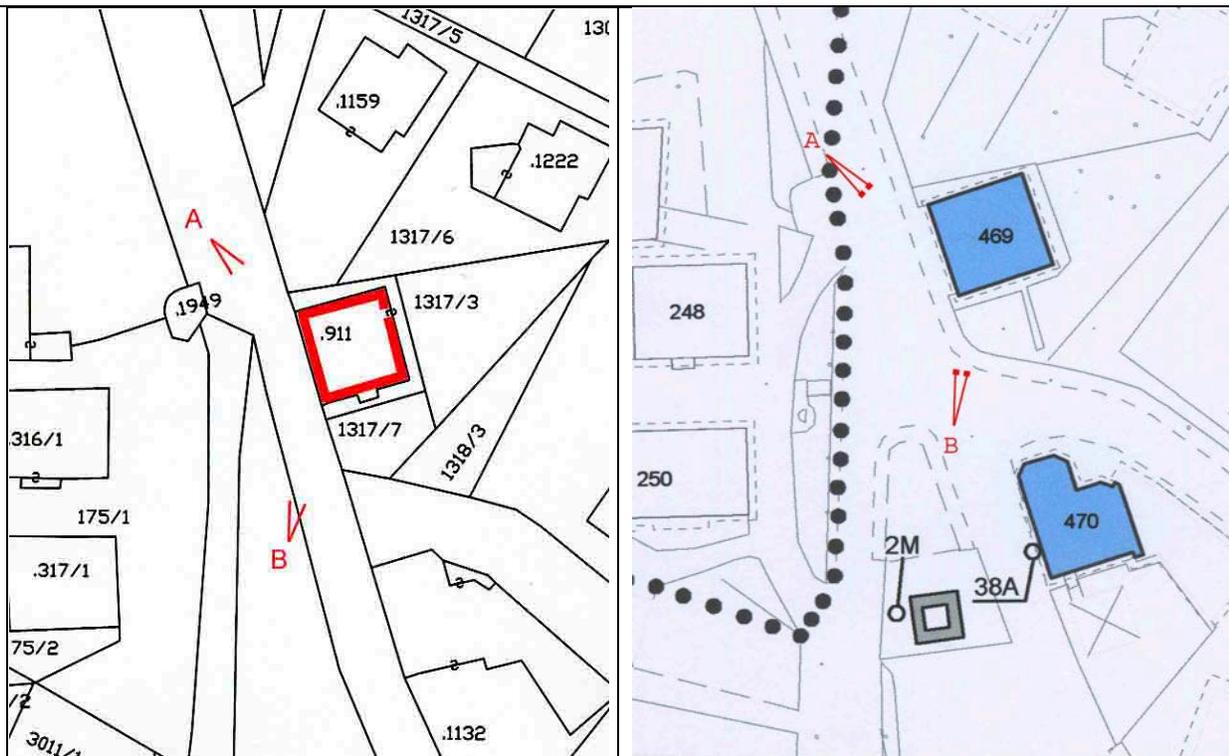
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 911

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 469
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 8 <input checked="" type="checkbox"/> 4
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 <input checked="" type="checkbox"/> 4 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> 15
5	Degrado		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/>
6	Grado di utilizzo		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/>
7	Spazi di pertinenza		alta qualità media qualità bassa qualità <input checked="" type="checkbox"/>
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		conservazione tipologica
10	Note		- il balcone esistente sia rifornato in una tipologia più consona: parapetto in ferro ed eventuali mensole in ferro o cemento. Siano mantenute le simmetrie dei fori. - siano uniformati i serramenti.
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista		R3 - tipo 1
12	Vincoli particolari		Le murature perimetrali non possono essere demolite
13	Spazi di pertinenza		vedi P.R.G.



Foto A



Foto B

Scheda n.°

469



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

470

Località Cavalese via Conti Firmian.

Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 1045

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



SCALA 1:1000

SCALA 1:1000

Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 470												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	baite malghe												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> </table> <input type="text" value="13"/>	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	conservazione tipologica													
10	Note	siano mantenuti le modanature e i decori di facciata e l'affresco ad ovest con S.Giorgio e il drago, sia vincolato a restauro.													
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	R3 - tipo 1													
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza	vedi P.R.G.													



Foto A



Foto B

Scheda n.°

470



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

470

Località Cavalese via Conti Firmian.

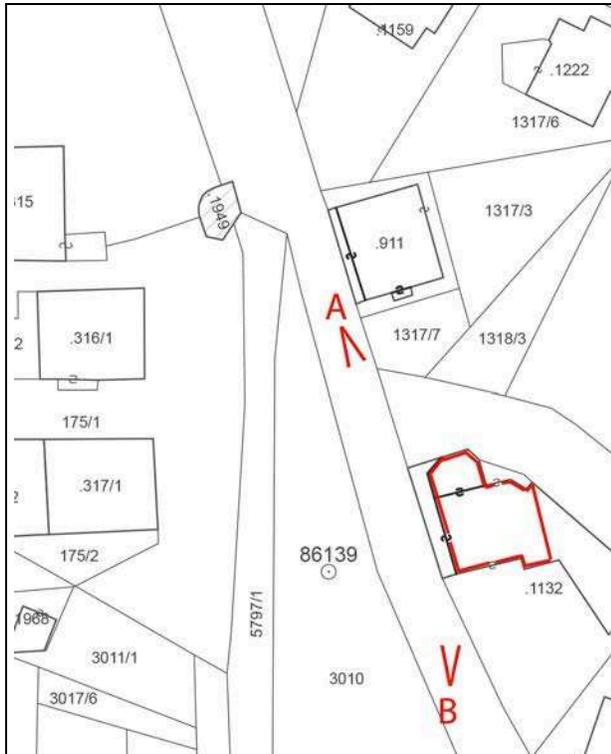
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 1045

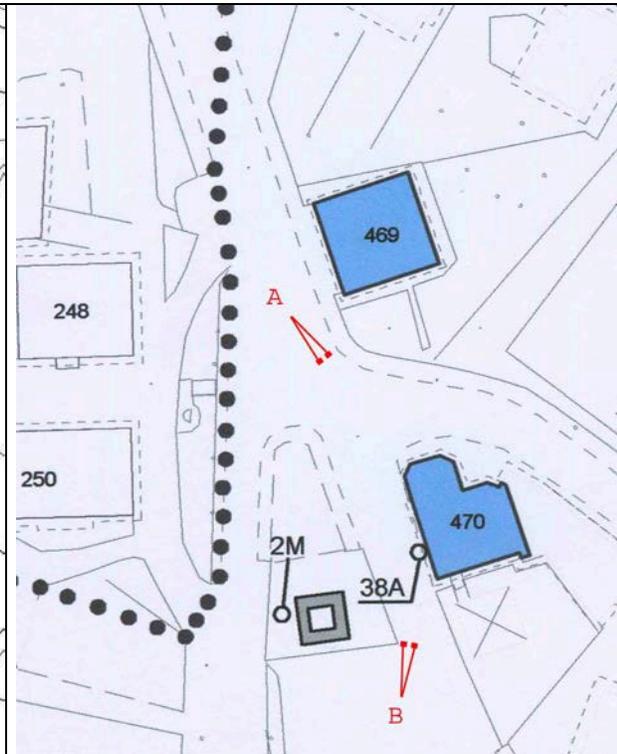
Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



SCALA 1:1000



SCALA 1:1000

Foglio di mappa 27

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 470												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A B C D	baite malghe												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> </table> <input type="text" value="13"/>	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	conservazione tipologica													
10	Note	siano mantenuti le modanature e i decori di facciata e l'affresco ad ovest con S.Giorgio e il drago, sia vincolato a restauro.													
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	R3 - tipo 1													
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza	vedi P.R.G.													



Foto A



Foto B

Scheda n.°

470



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

471

Località Cavalese via della Pieve n° 6

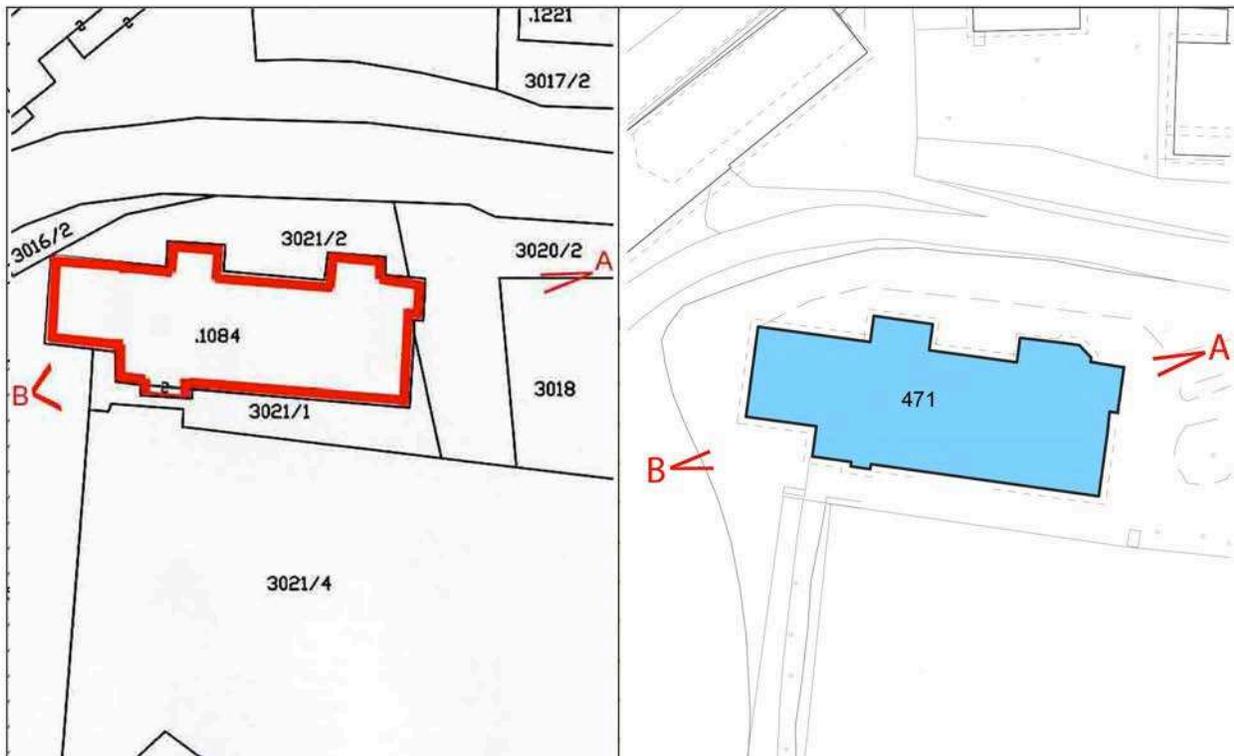
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 1084

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 471
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	A B C D	baite malghe teatro A B <input checked="" type="checkbox"/> D
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 <input checked="" type="checkbox"/> 4
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 15
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/>
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/>
8	Vincoli legislativi - <u>D. Lgs 22 gennaio 2004 n°42</u>		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		<u>risanamento conservativo</u>
10	Note	- L'edificio ricade nell'area con vincolo indiretto del Parco della Pieve. - Vincolo di facciata per il prospetto est.	
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista		<u>R3 - tipo 1</u>
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite	
13	Spazi di pertinenza		<u>vedi P.R.G.</u>



Foto A



Foto B

Scheda n.°

471



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 - Valle di Fiemme-

Scheda n.°

487

Località Cavalese via Cesure n° 24

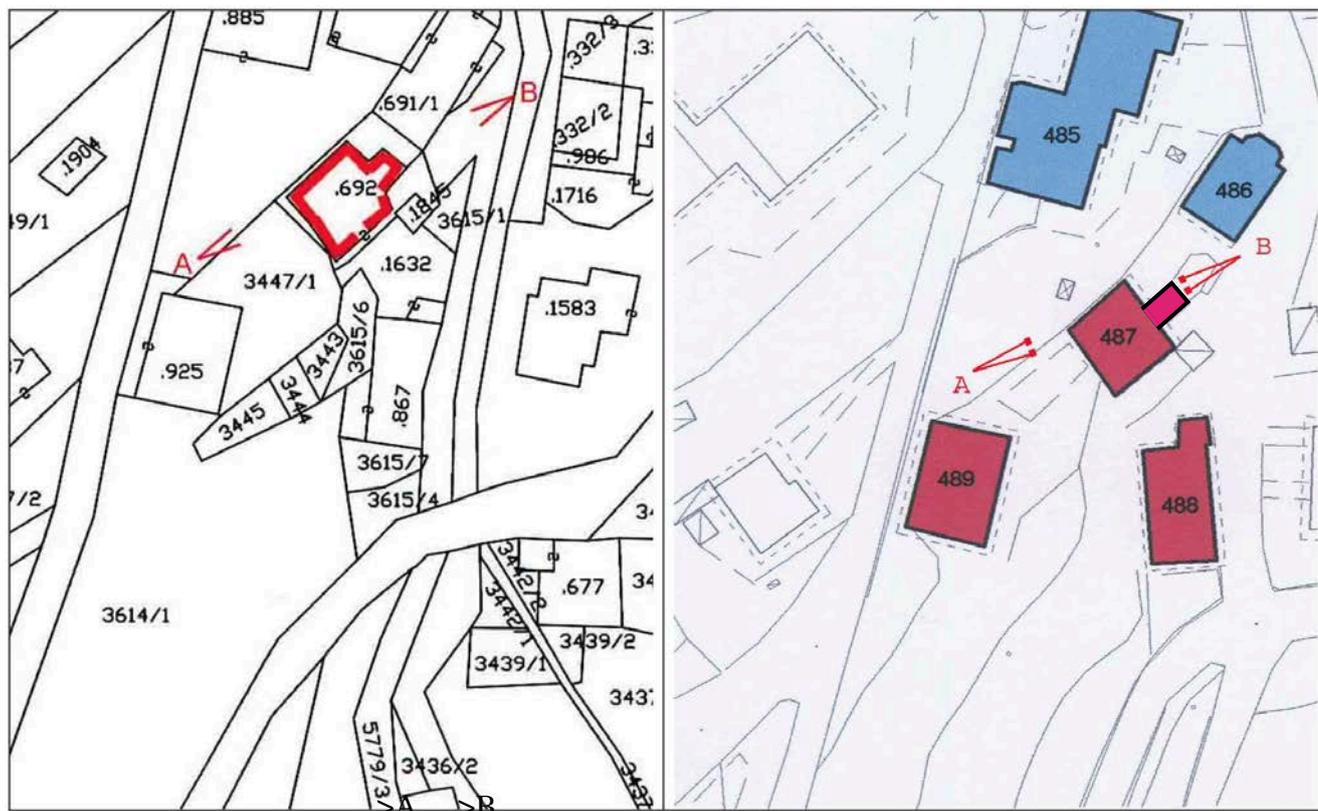
Comune catastale Cavalese

Particella edificiale n° 692

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

punti di ripresa fotografica

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 487												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	A B C D	baite malghe fienile A B <input checked="" type="checkbox"/> D												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 <input checked="" type="checkbox"/> 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 <input checked="" type="checkbox"/> 4 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 16	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	<input checked="" type="checkbox"/>	1	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
<input checked="" type="checkbox"/>	1	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	conservazione tipologica													
10	Note	siano privilegiati, nel riuso, i tamponamenti lignei e nel prospetto nord-est (foto B) particolare cura sia riservata al risanamento del grigliato orizzontale in legno. La parte in legno del corpo a nord può essere demoricostruita proponendo una copertura con pendenza differente e riducendo l'altezza del manufatto													
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	R 2 no art. 105 - L.P. 15/2015- tipo D													
12	Vincoli particolari														
13	Spazi di pertinenza	vedi P.R.G.													



Foto A



Foto B

Scheda n.°

487



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

**500
bis**

Località Cavalese via Montebello.

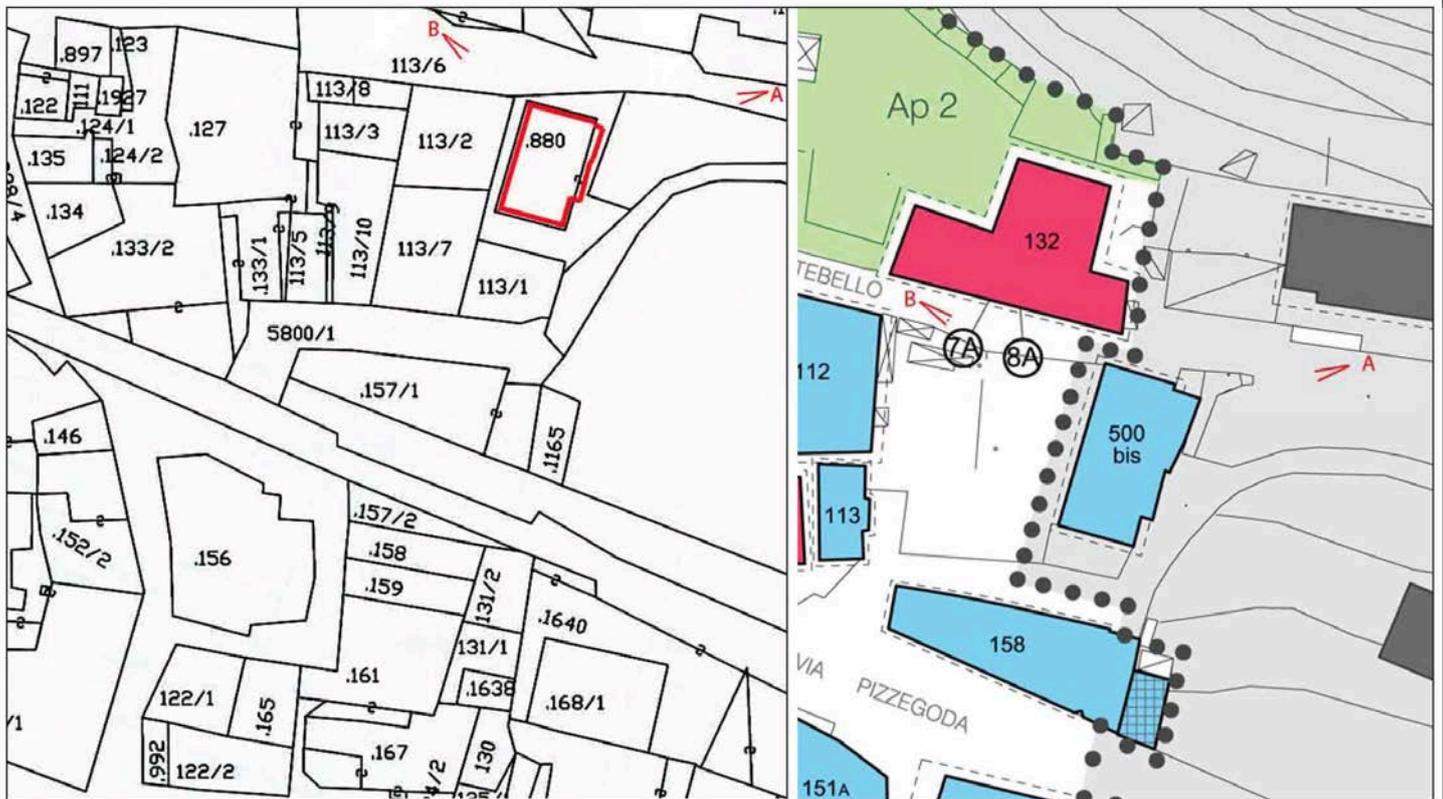
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 860

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



>A >B punti di ripresa fotografica

Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

ANALISI		Cavalese	SCHEDA N° 500 bis	
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	baite malghe deposito albergo	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/>
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/>
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 12
5	Degrado		nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
6	Grado di utilizzo		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
7	Spazi di pertinenza		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
8	Vincoli legislativi - _____			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		conservazione tipologica	
10	Note	- i decori d'angolo vengano riproposti con una tipologia più sobria e tradizionale.		
PROGETTO				
11	Categoria di intervento prevista		R3 - tipo 1	
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite		
13	Spazi di pertinenza		vedi P.R.G.	



Foto A



Foto B

Scheda n.°

**500
bis**



**COMUNE DI
CAVALESE**

**Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 –Valle di Fiemme-**

Scheda n.°

501

Località Santa .

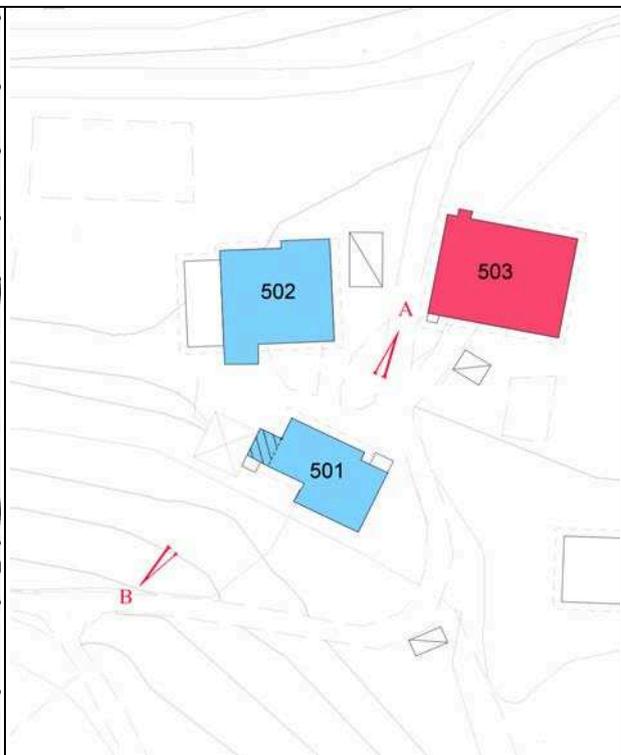
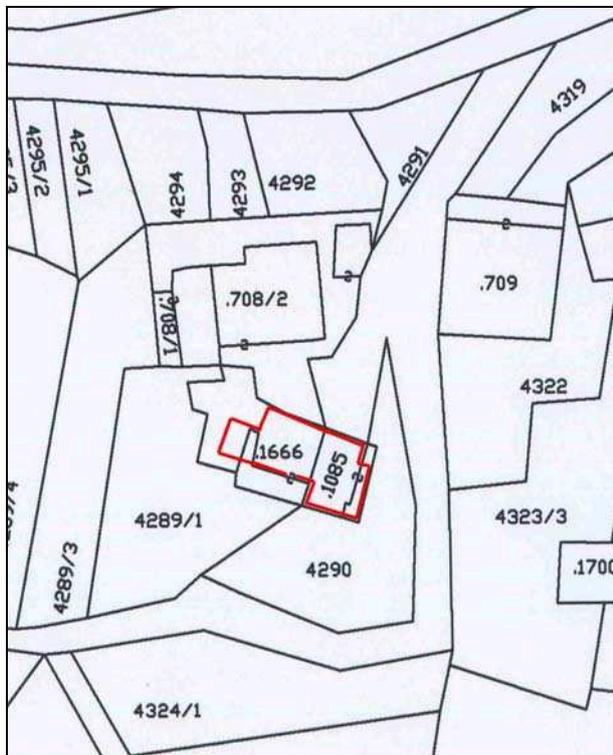
Comune catastale Cavalese .

Particella edificiale n° 1085 - 1666

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Masi	SCHEDA N° 501												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 <input checked="" type="checkbox"/> 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 12	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/> 												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	<u>Conservazione tipologica</u>													
10	Note - possibilità di riformare con demolizione e ricostruzione - R3 tipo 2 il manufatto accessorio di tipologia 1 sul lato ovest, per un corretto inserimento formale con l'edificio principale.														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	R3 - tipo 1													
12	Vincoli particolari Le murature perimetrali non possono essere demolite														
13	Spazi di pertinenza	vedi P.R.G.													



Foto A



Foto B

Scheda n.°

501



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

512

Località Marzelin via Marzelin n° 1

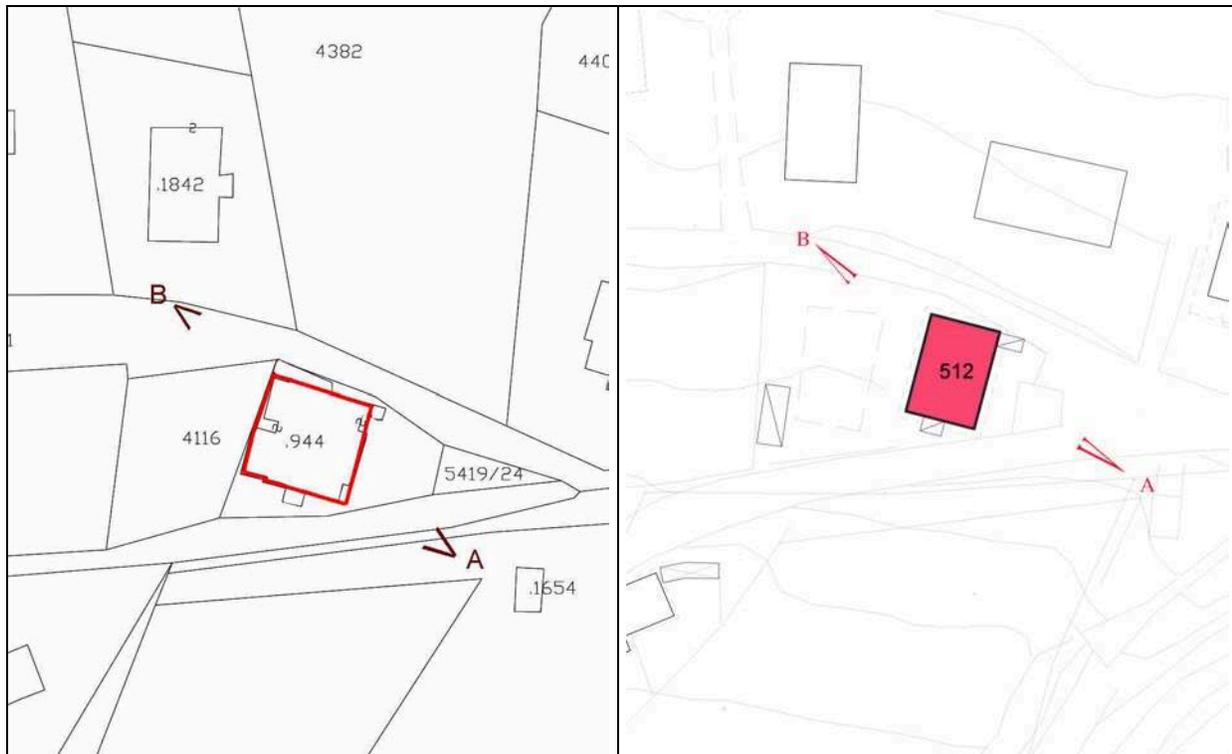
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 944

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Masi	SCHEDA N° 512
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	baite malghe
2	Epoca di costruzione	8 <input checked="" type="checkbox"/> 8 4	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939
3	Tipologia architettonica storica	8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0 0	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	<input checked="" type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 0	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE
5	Degrado	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	nullo medio elevato
6	Grado di utilizzo	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	alta qualità media qualità bassa qualità
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		Risanamento <u>conservativo</u>
10	Note		siano mantenuti i marcapiani, i contorni delle finestre e le lesene angolari. - il tetto sia rifatto in coppi o tegole a coda di castoro
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista		<u>R3 Tipo 1</u>
12	Vincoli particolari		Non è ammessa la demolizione delle murature perimetrali
13	Spazi di pertinenza		vedi P.R.G.



Foto A



Foto B



COMUNE DI
CAVALESE

Località Micelete via Micelete n° 4

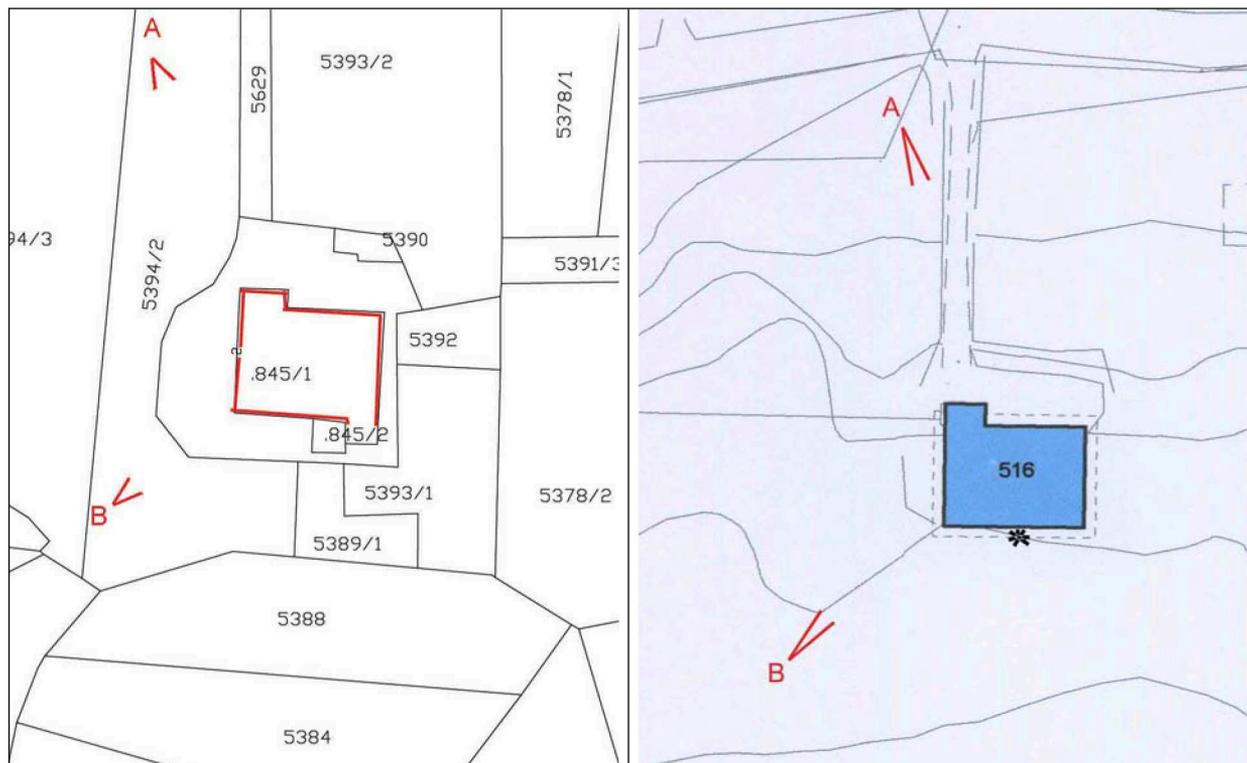
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 840

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



ANALISI		Masi	SCHEDA N° 516												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 13	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/> 												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		<u>Conservazione tipologica</u>												
10	Note	- mantenimento della pendenza del tetto. - possibilità costruzione verande sul fronte sud.													
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista		<u>R3 - tipo 1</u>												
12	Vincoli particolari	Le murature perimetrali non possono essere demolite													
13	Spazi di pertinenza		<u>vedi P.R.G.</u>												



Foto A



Foto B



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

528

Località Maso Saugo.

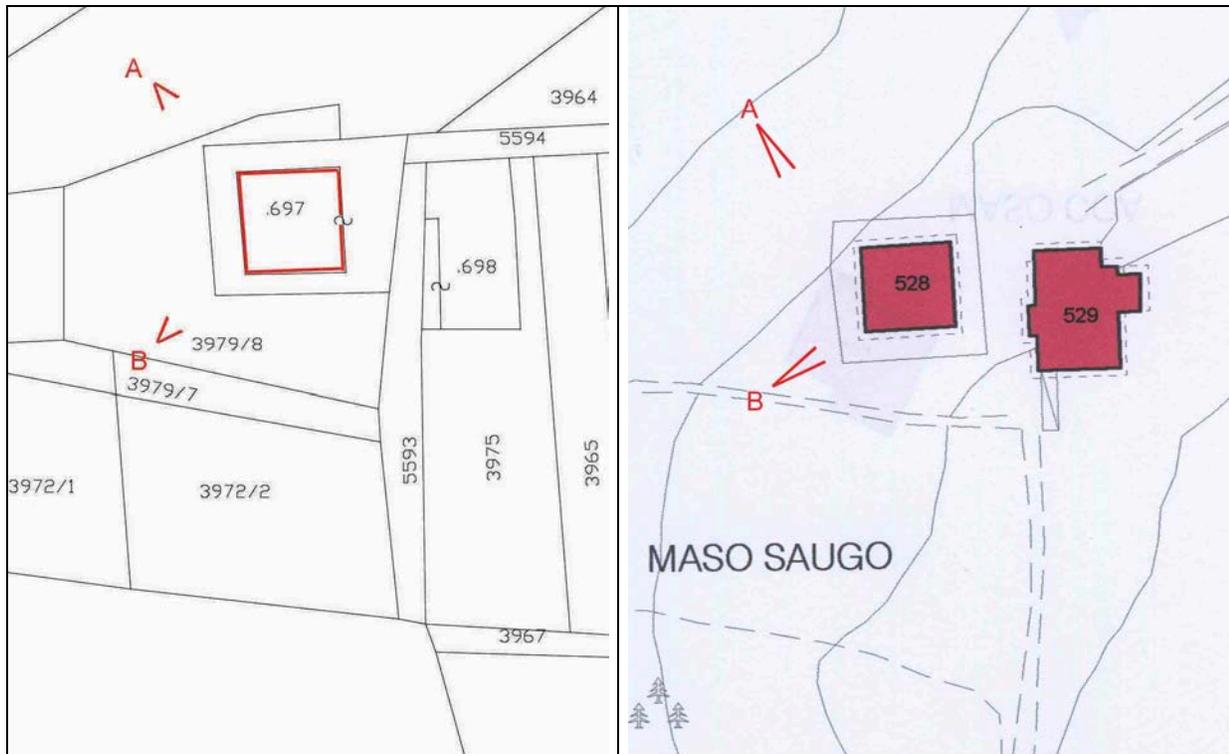
Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 697

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Masi	SCHEDA N° 528												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input checked="" type="checkbox"/> 6 4 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> </table> 20	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0									
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	Conservazione tipologica													
10	Note - mantenimento delle fasce marcapiano e d'angolo. - i poggiosi preesistenti possono essere ricostruiti con tipologia tradizionale anche con leggere modifiche di quota, conseguenti il rifacimento dei solai; - leggere modifiche di forma e quota dei fori sono ammesse nel caso di rifacimento dei solai														
PROGETTO l'edificio è ricompreso in una zona soggetta a P.R.A.5															
11	Categoria di intervento prevista	<u> R 2 </u> no art. 105 - L.P. 15/2015- tipo A													
12	Vincoli particolari														
13	Spazi di pertinenza	vedi P.R.G.													



Foto A



Foto B

Scheda n.°

528



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

529

Località Maso Saugo .

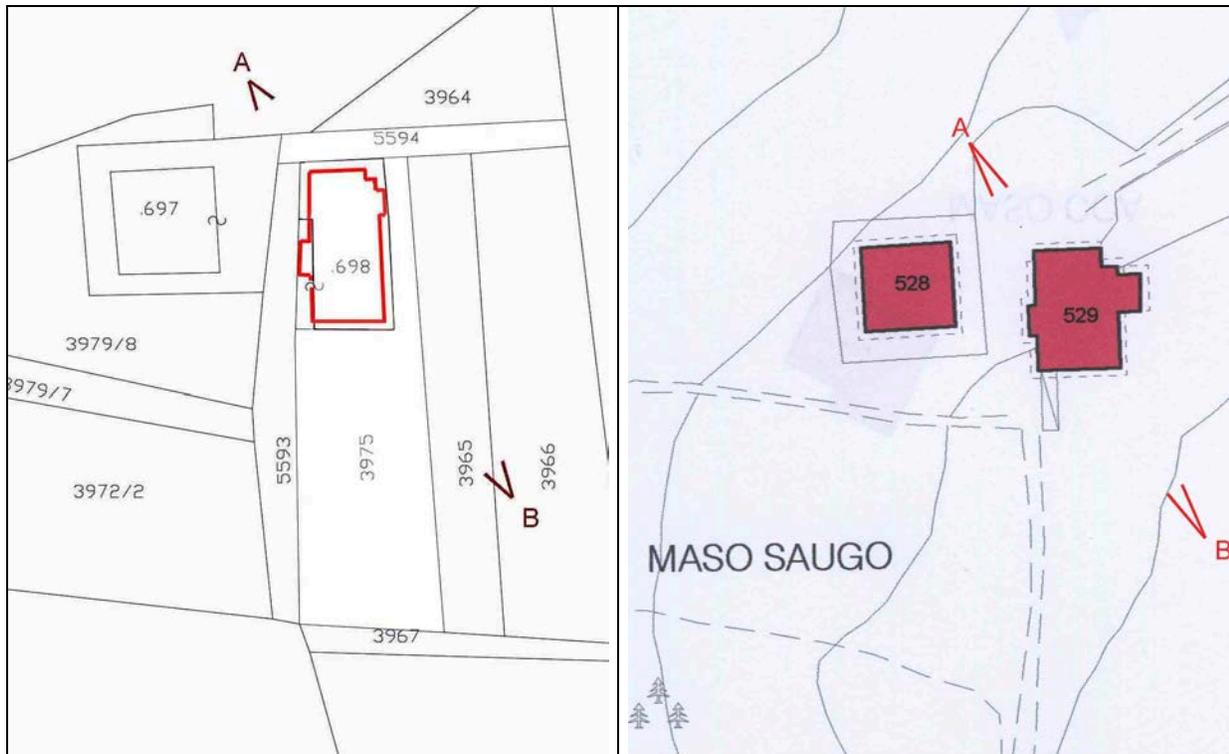
Comune catastale Cavalese .

Particella edificiale n° 698

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Masi	SCHEDA N° 529												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 <input checked="" type="checkbox"/> 4 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 17	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/> 												
8	Vincoli legislativi _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		<u>Conservazione tipologica</u>												
10	Note l'edificio è ricompreso in una zona soggetta a P.R.A.5														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista		<u>R 2</u>												
12	Vincoli particolari														
13	Spazi di pertinenza		<u>vedi P.R.G.</u>												



Foto A



Foto B

Scheda n.°

529



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

550

Località Milon via Milon n°.

Comune catastale Cavalese.

Particella edificiale n° 939 - 1725

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Milon	SCHEDA N° 550
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 6 4
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> 15
5	Degrado		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/>
6	Grado di utilizzo		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/>
7	Spazi di pertinenza		alta qualità media qualità bassa qualità <input checked="" type="checkbox"/>
8	Vincoli legislativi - _____		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		Risanamento <u>conservativo</u>
10	Note		sia eliminata la canna fumaria esterna ed i volumi sul fronte nord, risultanti come superfetazioni, siano ricomposti più correttamente; ammessa sopraelevazione ricomponendo la stessa pendenza per le falde del tetto.
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista		<u>R3 - tipo 1</u>
12	Vincoli particolari		Le murature perimetrali non possono essere demolite
13	Spazi di pertinenza		vedi P.R.G.



Foto A



Foto B

Scheda n.°

550



COMUNE DI
CAVALESE

Provincia Autonoma di Trento
COMPENSORIO C1 -Valle di Fiemme-

Scheda n.°

555

Località Milon via Milon n° 11 - 12

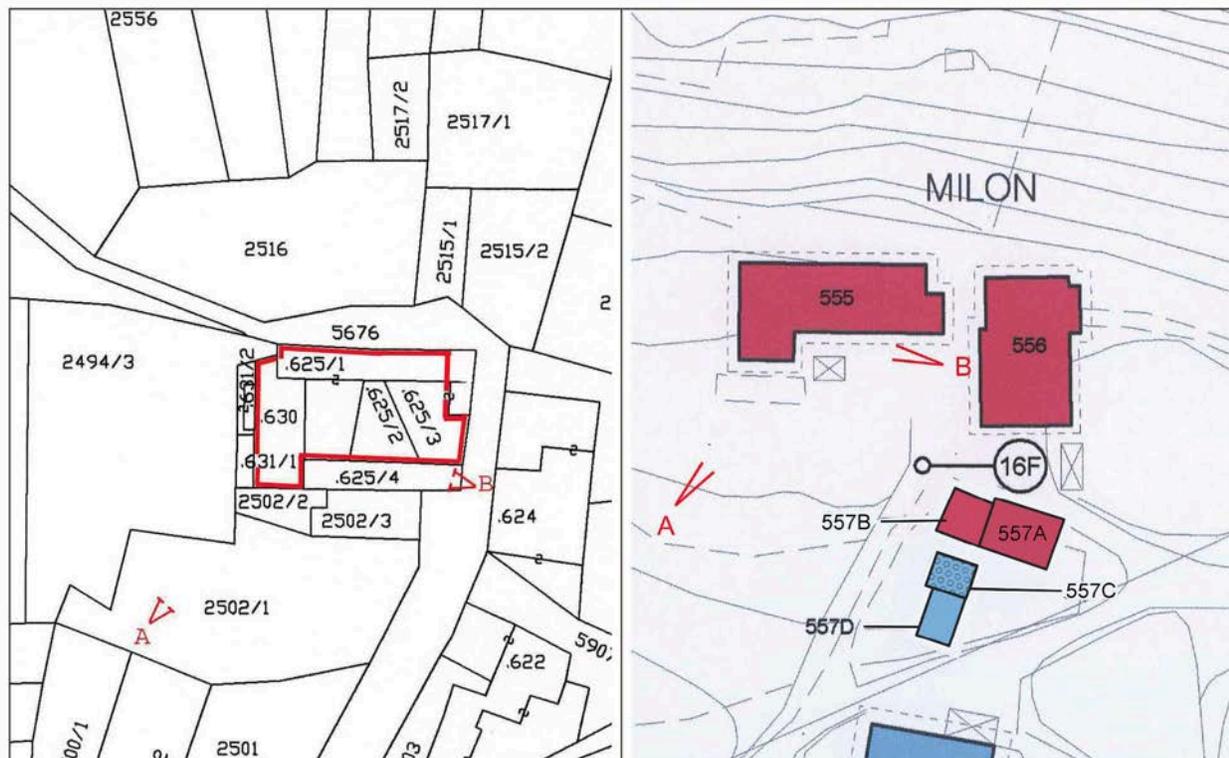
Comune catastale Cavalese

Particella edificiale n° 625/1 - 625/2 - 625/3 - 630

Data del rilievo: 2016

Rilevatore: arch. Michele Facchin

CARTOGRAFIA



Foglio di mappa 27

SCALA 1:1000

>A >B punti di ripresa fotografica

ANALISI		Milon	SCHEDA N° 555												
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio stalle	<input checked="" type="checkbox"/> B C D	baite malghe A B C D												
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6 4												
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 <input checked="" type="checkbox"/> 4 0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table> 17	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	<input checked="" type="checkbox"/>	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	<input checked="" type="checkbox"/>	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>													
5	Degrado	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> 												
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> 												
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	 <input checked="" type="checkbox"/> 												
8	Vincoli legislativi - _____														
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	Risanamento conservativo													
10	Note - possibilità di realizzare un piccolo poggiolo di massimo due metri sulla p.ed. 625/3 in corrispondenza delle finestre posizionate a destra sul prospetto sud (foto A).														
PROGETTO															
11	Categoria di intervento prevista	R 2 no art. 105 - L.P. 15/2015- tipo C													
12	Vincoli particolari														
13	Spazi di pertinenza	vedi P.R.G.													



Foto A



Foto B

Scheda n.°

555